



2024 MÁJ. 30

P40

Dr. Nagy Endre Közjegyzői Irodája

Dr. Nagy Endre, Békéscsaba 3. Számú Közjegyzői Székhelyre kinevezett közjegyző

5600 Békéscsaba, Andrássy út 37-43. 3. emelet 99. sz.

Telefon: /66/524-598 ; Telefax: /66/524-597

A hivatali tárhely elérhetősége: KRID 342479118 (MOKKIT).

Ügyszám: 52022/N/49/2024/19.

Dr. Nagy Endre Békéscsaba 3. Számú Közjegyzői Székhelyre kinevezett közjegyző a végintézkedés hátrahagyása mellett Békéscsabán, 2023. év december hó 4. napján elhalálozott néhai **Zsiga István**, születési neve: Zsiga István, aki Békésen, 1962. év április hó 27. napján született, anyja születési neve: Rácz Julianna, volt Telekgerendás, Kossuth u. 38. szám alatti lakos, örökhagyó hagyatéka ügyében tárgyalás tartása alapján meghozta az alábbi, teljes hatályú

### h a g y a t é k á t a d ó v é g z é s t .

A közjegyző néhai Zsiga István örökhagyó hagyatékát:

- a Telekgerendás, belterület 44. hrsz. alatt foglalt, Telekgerendás, Kossuth utca 38. szám alatti, lakóház, udvar, gazdasági épület nyilvántartású ingatlan 2/8 tulajdoni illetőségét, és
- az MBH Bank Nyrt., 1056 Budapest, Váci utca 38. szám alatti székhelyű cég által az 53300029-18586730 sorszám alatt vezetett bankszámla-jogviszonyból eredő valamennyi jogot és kötelezettséget, (az örökhagyó halálakor e számla követelés-állománya 103 848 Ft összegű volt),

végrendeleti öröklés jogcímén az örökhagyó házastársának, azaz

**Molnár Rózának**, születési neve: Molnár Róza, aki Vésztőn, 1958. év augusztus hó 30. napján született, anyja születési neve: Forrás Róza, Telekgerendás, Kossuth u. 38. szám alatti lakosnak adja át.

A közjegyző a jelen végzést hirdetményi úton rendeli kézbesíteni az örökhagyó gyermekének, Zsiga István, 1 Briensley Green, Corby, Northamptonshire, NN 18 OHG, United Kingdom sz. alatti lakosnak.

A közjegyző elrendeli ezért a jelen végzésnek a Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala elektronikus honlapján, és a Magyar Országos Közjegyzői Kamara Interneten elérhető – az „A hagyatéki eljárásról” szóló 2010. évi XXXVIII. Tv. 59. §-a (2)-én alapuló – elektronikus honlapján való kifüggesztését (közétételét) 15 napi időtartamra.

Megkeresi a közjegyző ezért a Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalát, hogy szíveskedjék a jelen végzést 15 napi időtartamra kifüggeszteni (közétetni) az elektronikus honlapján, feltüntetve azon a kifüggesztés (közététel), és a levétel dátumát, a levéltelt követően pedig szíveskedjék azt a közjegyzőnek visszajuttatni. (A Magyar Országos Közjegyzői Kamarát a közjegyző külön, az Interneten általa, a közjegyző által eszközölt eljárási cselekménnyel keresi meg).

A közjegyző a jelen végzést, annak jogerőre emelkedését követően megküldi:

- a Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya Földhivatali Osztálya 2. (Békéscsaba) szervnek, a tulajdonjognak a jelen végzés szerinti tartalommal az örökös javára történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzése iránt, valamint
- a Nemzeti Adó- és Vámhivatal Békés Vármegyei Adó- és Vámigazgatóságának (Békéscsaba, Kinizsi u. 1. szám), az öröklési illeték kiszabása iránt.

(A közjegyző tájékoztatja az érdekelteket, hogy „A hagyatéki eljárásról” szóló 2010. évi XXXVIII. Tv. 91. §-a (1)-e alapján a közjegyző a jelen hagyatékátadó végzés (majdan még) jogerőre emelkedéséről külön végzést már nem kézbesít az érdekeltek részére, viszont az érdekeltek (akár külön-külön is előterjesztett) kérelmére a hagyatékátadó végzés (érdekelt által) bemutatott kiadmányaira rá kell vezetnie a jogerőre emelkedést tanúsító záradékot.)

A közjegyző tájékoztatja az érdekelteket a területi közigazgatás működésével kapcsolatos egyes kérdésekről, valamint egyes törvényeknek az Alaptörvény tizenegyedik módosításával összefüggő módosításáról szóló 2022. évi XXII. törvény (a továbbiakban: Tkmtv.) 11. §-a szerinti adatváltozás-kezelési szolgáltatás igénybevételének lehetőségéről: A Kormány által rendeletben kijelölt szerv adatváltozás-kezelési szolgáltatónként ellátja az adatváltozás-kezelési szolgáltatás (a továbbiakban: AVSZ) Tkmtv.-ben vagy a Tkmtv. felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott feladatokat, illetve az AVSZ útján történő adattovábbítási szolgáltatásokat. Az adatváltozás-kezelési szolgáltatás részeként az adatváltozás-kezelési szolgáltató biztosítja az adatváltozás-bejelentési szolgáltatás és a felhasználóváltozás-bejelentési szolgáltatás igénybevételét.

A jelen végzés ellen, annak kézbesítésétől számított 15 napon belül fellebbezésnek van helye, melyet eljáró közjegyzőnél, a Gyulai Törvényszékhez címzetten – papír alapon történő benyújtás esetében is – 1 példányban szükséges benyújtani. A fellebbezés 10 000 Ft eljárási illeték köteles, melyet a Gyulai Törvényszék Kincstárnál vezetett 10032000-01012365 számú

illeték-bevételi számlájára kell átutalni; az átutalás közlemény rovatában fel kell tüntetni a fellebbezéssel támadott határozat ügyszámát törve a határozat sorszámmával, valamint a befizető nevét (elnevezését) és lakóhelyét (székhelyét).

Az eljárásban elektronikus kapcsolattartásra nem kötelezett fél az illetéket készpénz-átutalási megbízással is megfizetheti a Gyulai Törvényszék Kincstárnál vezetett 10032000-01012365 számú illeték-bevételi számlája javára. Ebben az esetben a fellebbező köteles a feladóvevényt az irathoz csatolni. A készpénz-átutalási megbízás közlemény rovatában fel kell tüntetni a Gyulai Törvényszék nevét, az eljárási illetékfizetésre kötelezett fél nevét, továbbá a fellebbezéssel támadott határozat ügyszámát és az ügyszámmal egy sorban, ahhoz törvonallal kapcsolva feltüntetett sorszámot.

#### I n d o k o l á s

Néhai Zsiga István örökhagyó végintézkedés hátrahagyása mellett halálozott el.

Az örökhagyó Békéscsabán, 2022. év január hó 25. napján írásbeli magánvégrendeletet alkotott, melyben a halálakor meg-lévő minden ingó és ingatlan vagyona egészére vonatkozóan az egyedüli és kizárólagos örökösévé nevezte az ő házastársát, Molnár Rózát.

A végrendeleti öröklés jogcímén történt hagyatékátadás a 2013. évi V. Tv. 7: 3. §-a (2)-n alapul.

Kelt Békéscsabán, 2024. év május hó 29. napján.

dr. Nagy Endre  
közjegyző