

TÁJÉKOZTATÓ PROJEKT AKTUÁLIS ELŐREHALADÁSÁRÓL

2014.06.25.

Békéscsaba Jamina városrész szociális célú rehabilitációja című, **DAOP-5.1.1-12-2013-0004** azonosító számú projekt megvalósítása

A projekt adatai:

Főkedvezményezett: **Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata**
(5600 Békéscsaba, Szent István tér 7.)

A projekt megvalósításában konzorciumi partner:
Békéscsabai Városfejlesztési Kft.
(5600 Békéscsaba, Szent István tér 7.)

A projekt összköltsége: 284.001.167,- Ft

A projekt az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósult meg.

A támogatás aránya: 100,00%

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata és a **Közreműködő Szervezet** (DARFÜ Dél-alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft) aláírásával a projekt megvalósítására vonatkozó Támogatási Szerződés 2013. június 12-én hatályba lépett.

A megvalósítás tervezett időszaka:

Kezdés: 2013. október 08.
Befejezés: 2014. június 30.

A tényleges megvalósulás:

Kezdés: 2013. október 08.
Befejezés: 2014. június 30.

Megvalósulás folyamata, részletei:

A „Békéscsaba Jamina városrész szociális célú rehabilitációja” című, DAOP-5.1.1-12-2013-0004 azonosító számú projekt megvalósítása 2014. június 30-án befejeződik. A beruházás keretében Jamina pontszerű akcióterületeinek szociális célú megújulására került sor.

A projekt tartalmazott középület, közterület és városi lakásállomány fejlesztését szolgáló építési beruházást. Ezek a projektterület 4 különböző pontján elhelyezkedő, önkormányzati tulajdonú ingatlanon lévő épület-, építmény-csoport fejlesztését jelentették.

A **felújítási munkákra** összesen **249.704.287,- Ft** került felhasználásra, amely összeg nem tartalmazza az előkészítéssel kapcsolatos költségeket, mint pl. engedélyes tervek készítése. Ez az összeg **a városnak megítélt támogatás összegének 88%-a.**

Rekonstrukciós munkák a következő fejlesztési célok alapján valósultak meg:

Jamina központjának **városi alközponti szerep megerősítése az épített környezet javításával: Batsányi utca közterület rendezése, parkolók építése**

Batsányi utca Pozsonyi utca és Kolozsvári utca közötti szakaszán valamint a Batsányi utca Kolozsvári utca és Könyves Kálmán utca közötti szakaszán burkolt, előírás szerinti parkolóhelyek kialakítása, útburkolat felújítás. (Parkolóhelyek: a rendelőnél 20 db felújított, ebből 1 db mozgáskorlátozott parkoló, + 9 db új parkoló épült, ebből is 1 db a mozgáskorlátozott parkoló. Továbbá itt új járda is készült, rámpa és mentő beálló felfestése. A postánál 15 db burkolt parkoló kialakítás és a csatlakozó út szélesítése készült.)

A kivitelezési munka 2013. október 25-től december 12-ig tartott. A végleges forgalomba helyezés is lezárult ez év tavaszán.

A **lakosság közösségformáló erejének megerősítése** közösségi infrastrukturális beruházások révén: **Jaminai Községi Ház átépítése, felújítása**

A kivitelezési munka 2013. október 28. napján kezdődött és 2014. március 31-én fejeződött be, szerződésnek megfelelően.

A hátsó telekhatárán levő földszintes, fél nyeregvetős melléképületeket elbontották (a kemence megmaradhatott). **A meghagyott régi épületrész (hasznos alapterület: 124 m²)** átalakításra és felújításra került. Teljesen megújult a vizesblokk. A tetőszerkezet felújítása mellett bádogos szerkezetek, burkolatok, nyílászárók és az érintett homlokzatok kerültek felújításra. Ehhez kapcsolódik **az új melléképület (alapterület: 59 m²)**, amelyben raktár, foglalkoztató, mozgáskorlátozott mosdó, kazánház kapott helyet.

A kivitelezők teljesen rendbe tették az intézmény udvarát is, a tervek szerint kialakítottak mozgássérült parkolót, és játszóhelyet megfelelő burkolattal a gyerekek számára.

A munkákban helyi, jaminai alvállalkozók is részt vettek. Összességében a kivitelezést teljes egészében Békés megyei vállalkozások végezték, meghatározóan békéscsabaiak.

Komfortos és korszerű szociális bérlakások kialakítása révén **Jamina városrész lakófunkciójának fejlesztései:**

Franklin utcai 40 db szociális bérlakás felújítása: 2013. október 08-tól kezdődően 2014. május 30-ig tartott a kivitelezés. A felújítási munka során 10 cm vtg. utólagos homlokzati hőszigetelés készült, valamennyi homlokzati nyílászárót kicserélték az aktuális hőtechnikai paramétereknek megfelelő szerkezetűre. Teljesen megújult a lakások fűtése: új gázkazánok beépítésével valamennyi lakás radiátoros, melegvíz-fűtésű. Kivitelező még az ősz folyamán elkészült a homlokzatszigetelés és nyílászáró-csere jelentős részével, így az energia megtakarítást már érzékelhették a lakók az elmúlt télen is. A felújítással az épület használati értéke emelkedett.

Bessenyei u. 17. szám alatt 3 db szociális bérlakás kialakítása: Az önkormányzati épület átalakításával 3 db, jellemzően 2-4 fős család számára megfelelő bérlakás létesült. A kivitelezési munkák 2014. március 04-én kezdődtek meg, és a tervnek megfelelően 2014. június 20-ra befejeződtek, a lakások elkészültek. Összesen 121,5 m² a három lakás hasznos alapterülete, az alaprajzi kialakítása, felszereltsége a kor követelményének megfelelő.

Az **építési beruházás mellett** a 100%-ban támogatott projekt **a közösség megtartó erejének növelését célzó tevékenységeket is támogatott**, arányát tekintve a teljes támogatási összeg mintegy **7 %-a mértékben**. A helyi identitástudat megerősítését



A projektek az Európai Unió támogatásával valósulnak meg.

szolgáló közösségformáló és szociális akciók megszervezésére került illetve kerül még sor a következő néhány napban is a projektterületen:

- 1. Lakossági fórum az akcióterületen élők számára (4 alkalom)**
- 2. Takarékos háztartásvezetés a szociálisan hátrányos helyzetben lévők számára** (10 előadás a Jaminai Községi Házban)
Megvalósító szervezet: Békéscsaba Városi Nagycsaládosok Egyesülete
- 3. Atila – egy legenda nyomában – hagyományőrző program**
Megvalósító szervezet: Jamina Szövetség
(Közreműködő civil szervezetek száma 22)

2014.06.25. napon: a közösségi házban 18.00 órától előadás kezdődik!

A záró rendezvény: 2014. június 28. (Egész napos rendezvény és este 7 órától zenés történelmi játék a nagy hun királyról.)
- 4. Fenntarthatóságra nevelés gyerekeknek Jaminában**
(2013. november – 2014. január, óvodai programok, 2x5 alkalom, interaktív előadások, kóstolóval, közös játékkal)
Megvalósító szervezet: Körösök Völgye Natúrpark Egyesület
- 5. Játszótéri etikett** (2014. május hónapban, jaminai játszótereken és a Jaminai Községi Házban előadás, szervezett játék óvodások, iskolások részére, a játszótéri etiketről kiadvány kiosztása)
Megvalósító szervezet: Csabagyöngye Kulturális Központ
- 6. Programalap felhasználásával megvalósuló „mini projektek”:**

Meghirdetett témák, megvalósult programok rövid összefoglalója:

- Az érintett lakosság bevonását célzó akciók.
(Tavaszcserje virágosítás – 1000 db. virágpalánta, 200 csomag virágmag kiosztás, Tavaszváró főzés – ételkészítési bemutató, Minta-menza, ételosztás – 100 adag, családi kerékpározás Jaminában.)
helyszín: Erzsébethelyi Általános Iskola, Pozsonyi út templomkert és környezete,
- Közösségfejlesztést és a szabadidő hasznos eltöltését segítő szolgáltatások, tanfolyamok, képzési programok kialakítása (hagyományőrző közösségi kezdeményezések, játszó- és foglalkoztató házak, kulturális- és sport rendezvények, kiállítások, civil programok megvalósítása stb.).
(Tradíció, hagyományőrzés Jaminában – szakkörök a közösségi házban, néprajzi kiállítás, főzőtanfolyam a közösségi házban, „Civilek napja” a közösségi házban, „Jaminai sportválasztó”- Erzsébethelyi Általános Iskola – kiemelt sportegyesületek bemutatkozása, sportszerek kiosztása az iskola részére)
- **Munkaerőpiaci beilleszkedést** és a hátrányos helyzetű gyermekek iskolai felzárkózását **elősegítő tevékenységek**, képzési, oktatási programok.
(Álláskeresők számára képzések a közösségi házban 6 alkalom, 10 fő részvételével – Jaminai Községi Ház)
- **Helyi környezettudatosság elterjesztését segítő tájékoztatási, szemléletformáló akciók**
(Faültetési, egészségfejlesztési akciók, „Zöldfűszeres tavasz” – ételkészítési bemutató kóstolóval, fűszernövény palánta és vetőmagcsomag osztás, hulladékszedés)
helyszín: Pozsonyi út templomkert és környéke
- Integrált településfejlesztési tevékenységekhez (pl. parkosításhoz, játszóterek kiépítéséhez, parlagfű irtáshoz stb.) **kapcsolódó helyi társadalmi akciók**



A projektek az Európai Unió támogatásával valósulnak meg.

megszervezésének támogatása.

(„Épül-szépül Jamina” – faültetés (35 db) az általános iskola körül, kertészeti kézi-szerszám osztás az iskolának utógondozásra, virágosztás és kertészkedésről előadás a közösségi házban)

- Az infrastrukturális fejlesztésekhez közvetlenül kapcsolódó helyi foglalkoztatási kezdeményezések, valamint olyan lakókörnyezeti szolgáltatások támogatása, amelyek új munkalehetőségeket teremtenek (pl. szociális gazdaság).

(Munkahelyi beilleszkedést segítő, munkaerő-piaci információról tájékoztató előadás, képzés – Jaminai Községi Ház)

- **Bűnmegelőzés és közbiztonság** erősítésével kapcsolatos képzési, szemléletformáló programok.

(„Bűn és baleset megelőzés” - kiemelten a gyerekek biztonságos közlekedésére kerékpáron is: előadások, ügyességi versenyek, vetélkedők a korosztálynak megfelelő formában, rendőrségi baleset megelőzési csoport, polgárőrség, Tudatos Közlekedők Egyesület munkatársai személyes közreműködésével)

helyszín: Erzsébethelyi Általános Iskola

Összesen **28 program** valósult meg ez év márciustól kezdődően.

A felsorolt témákban civil szervezetek által szervezett különböző akciók, programok, képzések megrendezésére került sor a közterületeken, intézményekben. A rendezvényeken, programokon a részvétel minden esetben ingyenes.

Békéscsaba, 2014. június 25.

Tóthné Svecz Valéria

Békéscsabai Városfejlesztési Kft



A projektek az Európai Unió támogatásával valósulnak meg.