



BÉKÉSCSABAI
VÁROSFEJLESZTÉSI NONPROFIT KFT.

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje
A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: Döntéshozatal „A szociális városrehabilitáció infrastruktúrafejlesztési elemeit kiegészítő szoft beavatkozások (azonosítószám: TOP_PLUSZ 3.2.1-23-BC1-2025-00001)” tárgyú projekt vonatkozásában

Előkészítő: Békéscsabai Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Véleményező: Városüzemeltetési, Fejlesztési és Zöld Bizottság

Előterjesztés

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 2026. szeptember 24. napján tartandó nyilvános ülésére

Tisztelt Közgyűlés!

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül a „TOP PLUSZ-3.2.1-23-BC1 Fenntartható humán fejlesztések” tárgyú felhívásra Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint konzorciumi vezető és az AE Egyensúly Egyesület, valamint a Körösök Völgye Natúrpark Egyesület, mint konzorciumi tag TOP PLUSZ-3.2.1-23-BC1-2024-00001 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Támogató 2025.05.30. napon kelt támogatási döntése szerint 410.148.000,- Ft összegű támogatásban részesített. A Támogatási Szerződés 2025. november 18-án lépett hatályba.

Projekt rövid összefoglalása:

A projektben tervezett szoft tevékenységek (pl.: egyéni fejlesztések, képzések, tréningek, kreatív foglalkozások stb.) mindegyike az egyenlő bánásmódra és a diszkriminációmentes városi szociális élet megvalósítására törekszik. A programok célja a hátrányos helyzetű csoportok integrálása és részvételük biztosítása a város közösségi és kulturális életében. A pályázat a hátrányos helyzetű vagy kiemelten kezelt csoportok negatív megkülönböztetésének mérséklését vagy felszámolását tűzte ki célul, illetve ezen csoportokba tartozók számára szervez fókuszált módon programokat.

A fejlesztések központjában a szegregátum és a szegregációval veszélyeztetett terület alacsony státuszú lakossága áll.

A pályázati felhívás 2.3 pont 6. alpontja alapján akkor jogosult egy akcióterület támogatásra, amennyiben területén a KSH által szolgáltatott 2011-es népszámlálási adatok alapján a fejlesztés középpontjában szegregátum/veszélyeztetett/kiegészítő jogosultsági terület áll és annak teljes területét magában foglalja az akcióterület.

A 2021-2027-es tervezési időszak TOP Plusz forrásainak felhasználását megalapozó Fenntartható Városfejlesztési Stratégia keretén belül elkészítette a település az antiszegregációs tervet. Sem a 2001-es KSH népszámlálás eredményeire alapozott első antiszegregációs terv (2007-2014), sem pedig a már 2011-es KSH népszámlálási adatokon nyugvó második antiszegregációs terv (2014-2020) nem mutatott szegregátumokat Békéscsaba Megyei Jogú Város területén. Időközben (2015-2016) megváltozott a



BÉKÉSCSABAI

VÁROSFEJLESZTÉSI NONPROFIT KFT.

szegregátumok lehatárolásának KSH kritériumrendszere (a számítás módja), és ezzel a 2016-os szegregációs térképeken már egy, 35 %-ot meghaladó szegregátum (Berényi út menti tömb) és egy 30 %-ot meghaladó, de 35 %-ot el nem érő veszélyeztetett terület (Franklin utca és környéke) került lehatárolásra.

A két érintett terület a város északi, illetve észak-nyugati részén található, külvárosi, falusias jellegű, családi házas beépítettségű környezetben. A szegregátumban 51 fő, a szegregációval veszélyeztetett területen pedig 66 fő azonosítható.

Békéscsabán a szegregátumok kialakulásához vezető folyamatok a szociális ellátórendszer és a sokoldalú támogató intézményrendszer hatékony működtetése mellett megfelelő kontroll alatt vannak.

A fenti 2011-es népszámlálási adatokat figyelembe véve nyújtottuk be a támogatási kérelmet, ami támogatásban is részesült, mert a pályázat benyújtásakor megfelelt a szegregációs mutatóknak. Közben elindult a projekt projektfejlesztési szakasza és a 2022-es népszámlálási adatok feldolgozását követően hivatalosan is bekértük az aktualizált szegregációs adatokat.

Az FVS Módszertani Kézikönyv iránymutatásai szerint, a 2022-es KSH népszámlálási adatok alapján szegregátum nem határolható le és kiegészítő jogosultsági területet sem tudott a település azonosítani.

A Lechner Tudásközpont 2026. július 23-án kelt, LTK/08833-2/2026 iktatószámú igazolásában hivatalosan is megerősítette, hogy a Békéscsaba Megyei Jogú Város területére vonatkozóan, a 2022. évi népszámlálási adatokból, a Központi Statisztikai Hivatal által számított szegregációs mutató alapján szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett terület nem került lehatárolásra.

A fenti indokok miatt szakmailag nem indokolható a 410 148 000.- Ft összegű támogatás felhasználása a TOP PLUSZ 3.2.1-23-BC1-2025-00001 azonosítószámú projekt megvalósítására.

Hangsúlyozni szeretném, hogy több alkalommal is kezdeményeztük a projekt támogatási összegének más prioritásokra, infrastrukturális jellegű projektekre történő átcsoportosítását.

A Nemzeti Fejlesztési Központ, mint Irányító Hatóság 2026. július 20-ai keltezésű, NFK-TFP-FOIG-1577-2/2026. iktatószámú hivatalos levelében az alábbi tájékoztatást adta:

„A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz aktuális forráshelyzetére, valamint a folyamatban lévő kondicionalitási eljárás második évéhez kapcsolódó — a Programot is érintő — forrásvesztésre tekintettel, a prioritások közötti forrásátcsoportosításra nincs lehetőség. A programozási időszak fennmaradó részében elsődleges cél a már támogatási szerződéssel rendelkező projektállomány megvalósításának biztosítása.”

Bízunk abban, hogy hamarosan megjelenik a „Fenntartható lakhatás” tárgyú, TOP_Plusz-1.3.3-26 azonosítószámú pályázati felhívás, amely keretében Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzatának is lesz esélye használaton kívüli lakások és egyéb épületek lakhatási célú hasznosítására pályázatot benyújtani, legalább 400 MFt keretösszegig.



BÉKÉSCSABAI
VÁROSFEJLESZTÉSI NONPROFIT KFT.

A Városüzemeltetési, Fejlesztési és Zöld Bizottság tárgyalja az előterjesztést, a bizottsági ülés jegyzőkönyvi kivonata a közgyűlésen kerül ismertetésre.

A döntés végrehajtásában közreműködő gazdasági társaság: Békéscsabai Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslat alapján hozza meg döntését.

HATÁROZATI JAVASLAT:

1. Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése „A szociális városrehabilitáció infrastruktúrafejlesztési elemeit kiegészítő szoft beavatkozások (azonosítószám: TOP_PLUSZ 3.2.1-23-BC1-2025-00001)” tárgyú, IKT-2024-604-I1-00000374/0000023 iktatószámú Támogatási Szerződéstől eláll.
2. Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése felhatalmazza Szarvas Péter polgármestert a Támogatási Szerződés megszüntetéséhez (elálláshoz) szükséges eljárások lebonyolítására, a konzorciumi tagok tájékoztatására, a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Szarvas Péter polgármester
dr. Sódar Anita ügyvezető

Határidő: 2026. szeptember 30.

Békéscsaba, 2026. szeptember. 7.


dr. Sódar Anita
ügyvezető

Ellenjegyzés:

jogi:

pénzügyi: