

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: **Nagy Ferenc**

- a) **helyi önkormányzati képviselő**, polgármester, **alpolgármester** (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Nagy Ferenc**

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

- 1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest, IX. Balázs Béla u. 10/a.**
 - b) Az ingatlan területnagysága: **teremgarázsban beállóhely 1 db gépjármű részére, ~ 10 m²; (a teremgarázs összterület mérete általam nem ismert.)**
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **garázs**
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **garázshely (közös használatú garázshely, épület alatti mélygarázsban) kb. 15 m²; 1 db járműnek**
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasházi közös használatban lévő mélygarázsban, 1 db beálló**
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos.**
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **2/22**
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel, 2001.**
- 2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Békéscsaba**
 - b) Az ingatlan területnagysága: **1197 m² (a teljes társasházi alapterület összesen)**
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóház, udvar, gazdasági épület**
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **1 db lakás a társasházban; melynek alapterülete 55 m² (Megjegyzés: 3 személy /3 testvér/ osztatlan, 1/3-ad - 1/3-ad részben közös tulajdona)**
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasházban lakás**
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **9/48**
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés, 1998**
- 3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest IX, Balázs Béla u. 15-21.**



- b) Az ingatlan területnagysága: **59 m2 lakásingatlan + (3348 m2 gépkocsitároló 12/1560-ad arányú területrésze, 1 beállóhely)**
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakásingatlan, + garázsbeálló társasház részeként**
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **1 db lakásingatlan (59m2) , teremgarázs-hely 1 db beállóval, a társasház összes területe 4397 m2**
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos.**
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **½ arányban (a lakásingatlanban)**
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2015. június**
4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: **BMW 216 d**..... típus
a szerzés ideje, jogcíme: **2020. 08. hó, vétel**
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:.....
a szerzés ideje, jogcíme:

- b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Államkötvény

névérték, biztosítási összeg: piaci érték: 4.600 e Ft

megnevezés: CIB Befektetési Alapok

piaci érték, biztosítási összeg: 10.202 e Ft

megnevezés: Aranykor Önkéntes Nyugdíjpénztár.

névérték, biztosítási összeg: kb.16.780 e Ft.

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:

7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 2000 EUR és 1500 USD
8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
- a) pénzintézeti számlakövetelés:
- forintban: 3.000 e Ft (folyószámlán, ezért összege változó).
- devizában (forintértéken): 200 EUR
- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: nincs
9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladja:
- megnevezés: 1 db Wellis jacuzzi
- megnevezés:
- megnevezés:
- megnevezés:
- megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): 0..... forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):
- CIB Személyi kölcsön (4.800 e Ft, felvétel: 2025. okt. hó; lejárat: 2030.10.09; havi törlesztés: 103,5 e Ft)
- CIB Személyi kölcsön (5.500 e Ft, felvétel: 2021. július hó, lejárat: 2029.07.05; havi törlesztés: 82,2 e Ft)
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 0..... forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

B) RÉSZ
JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek):

1. Foglalkozása: alpolgármester

Munkahelye: Békéscsaba MJV Önkormányzata

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 2.702 eFt havi járandóság, továbbá jogszabály szerinti költségtérítés, valamint eseti jelleggel jutalom.

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik: - nincs

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) RÉSZ
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége: **NINCS**

- I. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

- II. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- III. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- IV. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- V. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

