



BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS
ALPOLGÁRMESTERÉTŐL
Békéscsaba, Szent István tér 7.

Ikt. sz.: *I. 265/2025*

Előadó:

Mell.:

Hiv. sz.:

Postacím: 5601 Pf. 112.
Telefon: (66) 523-800

Telefax: (66) 523-808
E-mail: balintjozsef@bekescsaba.hu

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje

A döntéshozatal **minősített többséget** igényel!

Tárgy: Békéscsaba Vagyonkezelő Zrt. Törzsház szervezete

Előkészítő: Békéscsaba Vagyonkezelő Zrt.

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság

Előterjesztés

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 2025. június 19-én tartandó nyilvános ülésére

Tisztelt Közgyűlés!

A Csabapark élménynegyed fejlesztési időszaka befejeződött, a pályázatok tartalmi elképzelései megvalósultak.

A fejlesztési időszak lezárult, a jövőben a létesítménnyel kapcsolatos legfontosabb feladat az üzemeltetés. Ezt a Csabapark Étterem Kft-vel a továbbiakban önállóan, az erőforrások saját kézbe vétele útján lehetséges és szükséges végezni.

Cél, hogy a Törzsház Konzernen belül működő társaság önálló tagvállalatként feladatorientáltan és hatékonyan működjön, kihasználva a tagvállalatok közötti együttműködés előnyeit, megteremtve ezáltal a hosszú távú eredményes és jövedelmező gazdálkodást. A működéséhez szükséges eszközöket, forrásokat a Törzsház konzern tagvállalatai, a Vagyonkezelő Zrt., a Városfejlesztési NKft. biztosítják az eddig is a Csabaparkhoz és annak működtetéséhez rendelt eszközei és forrásai által.

Az előterjesztést Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Pénzügyi, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottsága véleményező bizottságként megtárgyalja és a Bizottság véleménye a Közgyűlésen kerül ismertetésre.

A döntés végrehajtásában közreműködő felelős gazdasági társaságok:
Békéscsaba Vagyonkezelő Zrt., Békéscsabai Városfejlesztési NKft.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatban foglaltak szerint hozza meg döntését.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése kifejezi szándékát, hogy a Csabapark Étterem Kft. közvetlen tulajdonosa 2026. január 1-től a Törzsház Konszernt irányító Békéscsaba Vagyongkezelő Zrt. legyen és ezen időponttól a Békéscsaba Vagyongkezelő Zrt. irányításával működjön. A Közgyűlés felkéri a Békéscsaba Vagyongkezelő Zrt-t, hogy készítse el a Csabapark Étterem Kft. működtetésére vonatkozó üzleti koncepciót és azt terjessze a Közgyűlés elé.

Felelős: Bálint József alpolgármester
Kozma János vezérigazgató

Határidő: 2025. október 20.

Békéscsaba, 2025. június 16.



Bálint József
alpolgármester

Ellenjegyzés:

Jogi:

Pénzügyi:

