

BÉKÉSCSABA VAGYONKEZELŐ ZRT. IGAZGATÓSÁGA
BÉKÉSCSABA, IRÁNYI U. 4-6.

Ikt.sz.: 26/2025.

Véleményező:

**Pénzügyi, Tulajdonosi és
Ügyrendi Bizottság**

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje
**A döntéshozatal minősített
többséget igényel!**

Tárgy: ALAPÍTÓI DÖNTÉS
**A Békéscsaba Vagyonkezelő Zrt.
alapszabályának módosítása
(tőkeemelés)**

Előterjesztés

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
2025. június 19-én tartandó
nyilvános ülésére

Tisztelt Közgyűlés!

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a 137/2025. (V.22.) közgy. határozatával a Csaba Belvárosi Parkolóház Kft. által üzemeltetett parkolóház modernizációja és költséghatékonyságának optimalizálása érdekében szoftver fejlesztéséhez az önkormányzat részéről 7.000.000 Ft forrás átadásáról döntött.

A feladat elvégzéséhez szükséges forrást az önkormányzat ársziós tőkeemelés formájában bocsátja a Békéscsaba Vagyonkezelő Zrt. részére. Az ársziós tőkeemelés során javasoljuk, hogy a 7.000.000 Ft összegű tőkeemelésből 1.000.000 Ft kerüljön a jegyzett tőkébe, 6.000.000 Ft pedig a tőketartalékba.

A Békéscsaba Vagyonkezelő Zrt. Igazgatósága az ársziós tőkeemelést és az alapszabály módosítást megtárgyalta és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

A Pénzügyi, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Felügyelőbizottság határozata a közgyűlésen kerül ismertetésre.

A döntés végrehajtásában közreműködő felelős hivatali egység: Stratégiai-Fejlesztési Osztály.

Kérjük a tisztelt Közgyűlést, hogy szíveskedjen döntését a határozati javaslat alapján meghozni.

HATÁROZATI JAVASLAT

I. Tőkeemelés

1. Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Gyulai Törvényszék Cégbíróságán 04-10-001475 cégjegyzékszám alatt bejegyzett Békéscsaba Vagyonkezelő Zrt. (5600

Békéscsaba, Irányi u. 4-6.) egyedüli részvényese a társaság alaptőkéjét (jegyzett tőkéjét) – ázsios tőkeemeléssel – 428.000.000 Ft-ról – 1.000.000 Ft-tal – 429.000.000 Ft-ra felemeli.

Az alaptőke emelés feltételei fennállnak, mert az alapító a korábban forgalomba hozott valamennyi részvény névértékét, illetve kibocsátási értékét befizette és a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást maradéktalanul a részvénytársaság rendelkezésére bocsátotta.

Az emelés mértéke 1.000.000 Ft, amely egy db 1.000.000 Ft névértékű és 7.000.000 Ft kibocsátási értékű új részvény zártkörű forgalomba hozatalával, 7.000.000 Ft megfizetésével történik. Az alapító a 7.000.000 Ft-ot 15 napon belül köteles átutalni a Békéscsaba Vagyonkezelő Zrt. számlájára.

Az új részvény nyomdai úton kerül előállításra.

Az alaptőke emeléssel zártkörűen forgalomba hozott részvény általános jogokat biztosító, névre szóló törzsrészvény, névértéke 1.000.000 Ft, kibocsátási értéke 7.000.000 Ft.

Fedezet: az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 21.) önkormányzati rendelet „Csaba Belvárosi Parkolóház Kft-vel kapcsolatos elszámolás” előirányzata.

2. Az 1.000.000 Ft névérték és a 7.000.000 Ft kibocsátási érték közötti különbözetet a társaság tőketartalékba helyezi.
3. A pénzbeli hozzájárulás ellenében járó 1 db 1.000.000 Ft névértékű M sorozatú névre szóló törzsrészvény átvételére Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata jogosult, amely a részvény átvételére kötelezettséget vállal.
4. Az alaptőke emelés legkisebb összege 1.000.000 Ft.
Az egyedüli részvényes a részvény átvételére vonatkozó nyilatkozatát az alaptőke emelés elhatározásától számított 15 napon belül köteles megtenni.

Felelős: Szarvas Péter polgármester
Dénes Lajos, a Békéscsaba Vagyonkezelő Zrt. igazgatóság elnöke
Kozma János vezérigazgató

Határidő: 2025. június 19.

II. Alapszabály módosítás

1. Az Alapszabály 4.1. pont első bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

4.1 A társaság alaptőkéje 429.000.000 Ft, azaz: *négyszázhuszonkilencmillió forint, amelyből 237.270.000 Ft a pénzbetét, 191.730.000 Ft a nem pénzbeli betét (apport).*

2. Az Alapszabály 4.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4.2 A társaság alaptőkéje 2 db A sorozatú, egyenként 30.000.000 Ft, 1 db B sorozatú 11.000.000 Ft, 1 db C sorozatú 50.000.000 Ft, 1 db D sorozatú 58.500.000 Ft, 1 db E sorozatú 5.100.000 Ft, 1 db F sorozatú 23.400.000 Ft, 1 db G sorozatú 45.000.000 Ft, 1 db H sorozatú 149.730.000 Ft, 1 db I sorozatú 10.000.000 Ft, 1 db

J sorozatú 100.000 Ft, 1 db K sorozatú 11.500.000 Ft, 4 db M sorozatú 1.000.000 Ft és 1 db N sorozatú 670.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészesvényből áll.


Az 1 db A sorozatú 30.000.000 Ft, 1 db B sorozatú 11.000.000 Ft, 1 db C sorozatú 50.000.000 Ft, 1 db D sorozatú 58.500.000 Ft, 1 db E sorozatú 5.100.000 Ft, 1 db F sorozatú 23.400.000 Ft, 1 db G sorozatú 45.000.000 Ft, 1 db H sorozatú 149.730.000 Ft, 1 db I sorozatú 10.000.000 Ft, 1 db K sorozatú 11.500.000 Ft névértékű részesvény kibocsátási értéke megegyezik névértékükkel.

A 2021. november 4-én kibocsátott A sorozatú 30.000.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészesvény kibocsátási értéke 930.000.000 Ft, az 1 db J sorozatú 100.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészesvény kibocsátási értéke 20.000.000 Ft, a 2023. február 23-án kibocsátott M sorozatú 1.000.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészesvény kibocsátási értéke 46.300.000 Ft, a 2023. november 9-én kibocsátott M sorozatú 1.000.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészesvény kibocsátási értéke 100.000.000 Ft, a 2024. február 22-én kibocsátott M sorozatú 1.000.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészesvény kibocsátási értéke 30.000.000 Ft, a 2025. június 19-én kibocsátott M sorozatú 1.000.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészesvény kibocsátási értéke 7.000.000 Ft, az N sorozatú 670.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészesvény kibocsátási értéke 7.000.000 Ft.

3. Az Alapszabály egyéb rendelkezései nem változnak.

Felelős: Szarvas Péter polgármester
Dénes Lajos, a Békéscsaba Vagyongkezelő Zrt. igazgatóság elnöke
Kozma János vezérigazgató
Határidő: 2025. június 19.

Békéscsaba, 2025. június 12.


Dénes Lajos
az igazgatóság elnöke

Ellenjegyzés: jogi:
pénzügyi:

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése

Ikt.sz.: 11/2025.

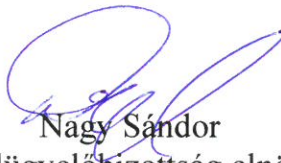
Tárgy: A Békéscsaba Vagyonkezelő Zrt. alapszabályának módosítása (tőkeemelés)

Tisztelt Közgyűlés!

A Békéscsaba Vagyonkezelő Zrt. Felügyelőbizottsága 6 egyhangú igen szavazattal egyetért a Békéscsaba Vagyonkezelő Zrt. alapszabályának módosításáról (tőkeemelésről) szóló előterjesztésben foglaltakkal és annak Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése elé terjesztésével.

Békéscsaba, 2025. június 16.

A FEB nevében:


Nagy Sándor
a Felügyelőbizottság elnöke