



BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTER HIVATALA

STRATÉGIAI-FEJLESZTÉSI OSZTÁLY
Békéscsaba, Szent István tér 7.

Ikt. sz.: IV. 67/2025.
Előadó: Liszkai Edit
Mell.: -
Hiv. sz.: -

Postacím: 5601 Pf. 112.
Telefon: (66) 523-800

Telefax: (66) 523-804
E-mail: wittmann@bekescsaba.hu

NYILVÁNOS ÜLÉS napirendje
A döntéshozatal **minősített többséget**
igényel!

Tárgy: A Csabai Foglalkozásegészségügyi
Kft.-vel kapcsolatos döntés

Előkészítő: Stratégiai – Fejlesztési Osztály

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság

Előterjesztés

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése
2025. június 19-én tartandó nyilvános ülésére

Tisztelt Közgyűlés!

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a 23/2025. (II. 20.) közgy. határozatában döntött arról, hogy kezdeményezi a Csabai Foglalkozásegészségügyi Kft. (a továbbiakban: Társaság) 50 %-os állami tulajdonban lévő üzletrészének ingyenes átruházása iránti igény előterjesztését. Az Országos Kórházi Főigazgatóság (a továbbiakban: OKFŐ), mint az üzletrész tekintetében eljáró tulajdonosi joggyakorló részére megküldésre kerültek a szükséges iratok, amely alapján az eljárás elindult.

Az OKFŐ az eljárás keretében megkereste Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat) és tájékoztatta arról, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. jelzése alapján **a részesedés forgalmi értékbecslésének elkészítése szükséges, amelynek díja 500.000,- Ft + áfa, valamint az Önkormányzatnak előzetesen kötelezettséget kell vállalnia az alábbiakra:**

„- a Társaságot a tulajdonszerzésétől számított **15 évig a juttatási célnak megfelelően működteti** (a részesedés feletti tulajdonosi jogait a juttatási célnak megfelelően gyakorolja), a részesedés értékét megóvjva, a részesedést a tulajdonszerzésétől számított **15 évig semmilyen jogcímen nem idegeníti el** (beleértve az apportálást és az ingyenes átadást is), és kizárólag azt az MNV Zrt. előzetes jóváhagyásával terhelheti meg;

- a kérelmező a Társaságot a tulajdonszerzésétől számított **15 évig nem szünteti meg**, szavazatával nem támogatja a társaság megszüntetését, kivéve azt az esetet, ha a társaság megszüntetésének kötelezettségét jogszabály írja elő;
- a megállapodásban előírt kötelezettségek teljesítéséről (a Társaságnak a közfeladatnak megfelelő működtetéséről), figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 13. § (4) b) pontjában foglaltakra – a megállapodás hatályba lépését követő évtől kezdődően minden év december 31. napjáig írásban tájékoztatják az MNV Zrt.-t;
- a megállapodásban vállalt kötelezettségei teljesítését az MNV Zrt. ellenőrizheti; az ellenőrzés során az MNV Zrt. vagy az általa az ellenőrzés lefolytatása érdekében megbízott személy (szervezet) jogosult – többek között – a részesedés hasznosítását, a társaság működését helyszíni szemle keretében (is) ellenőrizni, és az ezzel kapcsolatos valamennyi iratba, adathordozón tárolt adatba – a jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, valamint az átvevőtől felvilágosítást, tájékoztatást, nyilatkozatot kérni.”

A fentiekben jelzett feltételekre figyelemmel, azok ismeretében célszerű az ügy ismételt tárgyalása.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Tulajdonosi és Ügyrendi Bizottság, valamint az Időügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság is tárgyalja, az üggyel kapcsolatos álláspontjaik a Közgyűlésen kerülnek ismertetésre.

A határozat végrehajtásában közreműködő hivatali egység: Stratégiai - Fejlesztési Osztály.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy döntését az alábbi határozati javaslatok egyike alapján hozza meg.

HATÁROZATI JAVASLAT:

„A” változat

1. Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése - tekintettel a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. által meghatározott feltételekre - nem tartja fenn a Csabai Foglalkozásegészségügyi Kft. 50 %-os állami tulajdonban lévő üzletrészenek Önkormányzat részére történő ingyenes átruházására vonatkozó igényét.
2. A Közgyűlés az 1. pontban foglaltakra tekintettel a tárgyban hozott 23/2025. (II. 20.) közgy. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Szarvas Péter polgármester

Határidő: 2025. június 30.

„B” változat

1. Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése továbbra is fenntartja igényét a Csabai Foglalkozásegészségügyi Kft. (a továbbiakban: Társaság) 50 %-os állami tulajdonban lévő üzletrészenek Önkormányzat részére történő ingyenes átruházására és

ehhez kapcsolódóan vállalja a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. által meghatározott feltételeket az alábbiak szerint:

- a Társaságot a tulajdonszerzésétől számított 15 évig a juttatási célnak megfelelően működteti (a részesedés feletti tulajdonosi jogait a juttatási célnak megfelelően gyakorolja), a részesedés értékét megóvjaa, a részesedést a tulajdonszerzésétől számított 15 évig semmilyen jogcímen nem idegeníti el (beleértve az apportálást és az ingyenes átadást is), és kizárólag azt az MNV Zrt. előzetes jóváhagyásával terhelheti meg;
- a Társaságot a tulajdonszerzésétől számított 15 évig nem szünteti meg, szavazatával nem támogatja a társaság megszüntetését, kivéve azt az esetet, ha a társaság megszüntetésének kötelezettségét jogszabály írja elő;
- a megállapodásban előírt kötelezettségek teljesítéséről (a Társaságnak a közfeladatnak megfelelő működtetéséről), figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 13. § (4) b) pontjában foglaltakra – a megállapodás hatályba lépését követő évtől kezdődően minden év december 31. napjáig írásban tájékoztatja az MNV Zrt.-t;
- a megállapodásban vállalt kötelezettségei teljesítését az MNV Zrt. ellenőrizheti; az ellenőrzés során az MNV Zrt. vagy az általa az ellenőrzés lefolytatása érdekében megbízott személy (szervezet) jogosult – többek között – a részesedés hasznosítását, a társaság működését helyszíni szemle keretében (is) ellenőrizni, és az ezzel kapcsolatos valamennyi iratba, adathordozón tárolt adatba – a jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni, valamint az átvevőtől felvilágosítást, tájékoztatást, nyilatkozatot kérni.

2. Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése vállalja a Társaság üzletrészára vonatkozó forgalmi értébecslés elkészítésének díját, amelynek összege 500.000,- Ft + áfa. Fedezet: az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II. 21.) önkormányzati rendelet „Ingatlan hasznosításhoz kapcsolódó egyéb kiadások” előirányzata.

3. Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése felhatalmazza Szarvas Péter polgármestert a szükséges megállapodás, jognyilatkozat aláírására az 1-2. pontban foglaltak szerint.

Felelős: Szarvas Péter polgármester

Határidő: 2025. december 31.

Békéscsaba, 2025. június 12.


Wittmann László
 osztályvezető

Ellenjegyzés:

Jogi:

Pénzügyi: