

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Zárt ülés napirendi pontjainak elfogadása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

19/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága a meghívóban szereplő zárt ülés napirendi pontjait elfogadta.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szavazás ügyrendi kérdésben

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

20/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága a „**Bérleti szerződések megszüntetése**” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokról együtt szavaz, azonban minden döntés külön határozatszámot kap.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Bérleti szerződések megszüntetése

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

21/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakásra vonatkozó **lakásbérleti szerződése közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul 2025. december 10. napjával.** A szerződést megszüntető okiratot az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében foglaltak és a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (1) bekezdés a) pontja alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Bérleti szerződések megszüntetése

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

22/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakásra vonatkozó **lakásbérleti szerződése közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul 2025. december 31. napjával.** A szerződést megszüntető okiratot az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében foglaltak és a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (1) bekezdés a) pontja alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Bérleti szerződések megszüntetése

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

23/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakásra vonatkozó **lakásbérleti szerződése közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul 2025. december 31. napjával.** A szerződést megszüntető okiratot az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében foglaltak és a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (1) bekezdés a) pontja alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Bérleti szerződések megszüntetése

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakásra vonatkozó **lakásbérleti szerződése közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul 2026. január 31. napjával.** A szerződést megszüntető okiratot az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében foglaltak és a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (1) bekezdés a) pontja alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Bérleti szerződések megszüntetése

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakásra vonatkozó **lakásbérleti szerződése közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul 2026. január 31. napjával.** A szerződést megszüntető okiratot az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében foglaltak és a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (1) bekezdés a) pontja alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Bérleti szerződések megszüntetése

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakásra vonatkozó **lakásbérleti szerződése közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul 2026. január 31. napjával.** A szerződést megszüntető okiratot az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében foglaltak és a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (1) bekezdés a) pontja alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Bérleti szerződések megszüntetése

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

27/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakásra vonatkozó **lakásbérleti szerződése közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul 2026. január 31. napjával.** A szerződést megszüntető okiratot az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében foglaltak és a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (1) bekezdés a) pontja alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Bérleti szerződések megszüntetése

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti szerződését 2026. március 31. napjával felmondja, amennyiben – a részére korábban megküldött felszólításban foglaltakra figyelemmel - a bérlő a fizetési kötelezettségének a megadott határidőben nem tesz eleget, illetve nem tartja be a társas együttélés szabályait. Nevezett ez esetben köteles az ingatlant 30 napon belül kiürített állapotban a Békéscsaba Vagyonkezelő Zrt. részére átadni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében a 32. § (1) bekezdés a) pontjában 34. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak és a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 25. § (1) és (5) bekezdése alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Bérleti jog folytatása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakos részére bérleti jogot biztosít **2026. március 1. napjától 2027. február 28. napjáig a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti ingatlanra vonatkozóan.** A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötöni.

A határozatot a Bizottság a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében és a 18. § (2) bekezdésében foglaltak alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú bérlakás cseréje iránti kérelem

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

30/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakásban lakó bérlő lakáscsere iránti kérelméhez hozzájárul. A Bizottság lakásbérleti jogot biztosít megfelelő lakás üresedése esetén az átvételétől számított egy éves időtartamra **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** bérlő részére. A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében foglaltak, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-a alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szavazás ügyrendi kérdésben

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

31/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága a „**Szociális bérlakásban történő elhelyezés**” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokról együtt szavaz, azonban minden döntés külön határozatszámot kap.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szociális bérlakásban történő elhelyezés

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakos számára bérleti jogot biztosít a megfelelő bérlakás üresedése esetén az átvételtől számított egy év időtartamra. A lakásbérleti szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A határozatot a Bizottság Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) és (8) bekezdésében foglaltak alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szociális bérlakásban történő elhelyezés

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakos számára bérleti jogot biztosít a megfelelő bérlakás üresedése esetén az átvételtől számított egy év időtartamra. A lakásbérleti szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A határozatot a Bizottság Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) és (8) bekezdésében foglaltak alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke

Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szavazás ügyrendi kérdésben

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága a „**Szociális bérlakásban lakó bérlők bérleti szerződés iránti kérelme**” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokról együtt szavaz, azonban minden döntés külön határozatszámot kap.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szociális bérlakásban lakó bérlők bérleti szerződés iránti kérelme

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatt lakó bérlőnek **2026. március 1. napjától 2027. február 28. napjáig lakásbérleti jogot biztosít a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti ingatlanra vonatkozóan.** (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 38. § (12) bekezdésében foglaltak alapján a **költségelvű lakásokra megállapított lakbér megfizetésére köteles.** A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötöni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, a Rendelet 5. § (2) bekezdésében, 9. § (8) bekezdésében a 38. § (2) – (4) és (12) bekezdésében foglaltak alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szociális bérlakásban lakó bérlők bérleti szerződés iránti kérelme

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatt lakó bérlőnek 2026. február 10. napjától 2027. február 9. napjáig lakásbérleti jogot biztosít a **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti ingatlanra vonatkozóan. A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében, 9. § (8) bekezdésében a 38. § (2) – (4) bekezdésében foglaltak alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke

Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága 2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Szociális bérlakásban lakó bérlők bérleti szerződés iránti kérelme

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) megállapítja, hogy **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** 2010. február 1. napján költözött az önkormányzati tulajdonú ingatlanba és 10 évet meghaladóan rendelkezik szociális lakás bérleti jogával. A rendelkezésre álló, illetve a becsatolt dokumentumok alapján a Bizottság megállapítja, hogy nevezett lakhatásáról önmaga nem tud gondoskodni. Fentiek alapján a Bizottság **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti önkormányzati bérlakásban lakó **bérlőnek 2026. február 1. napjától 2027. január 31. napjáig lakásbérleti jogot biztosít a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti ingatlanra vonatkozóan.** A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében, 9. § (8) bekezdésében a 38. § (2) – (4) és (10) bekezdésében foglaltak alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szociális bérlakásban lakó bérlők bérleti szerződés iránti kérelme

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatt lakó bérlőnek **2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig lakásbérleti jogot biztosít a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti ingatlanra vonatkozóan.** A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében, 9. § (8) bekezdésében a 38. § (2) – (4) bekezdésében foglaltak alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke

Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága 2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Szociális bérlakásban lakó bérlők bérleti szerződés iránti kérelme

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) megállapítja, hogy) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** 2006. április 1. napján költözött az önkormányzati tulajdonú ingatlanba és 10 évet meghaladóan rendelkezik szociális lakás bérleti jogával. A rendelkezésre álló, illetve a becsatolt dokumentumok alapján a Bizottság megállapítja, hogy nevezett 65. életévét betöltötte. Fentiek alapján a **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti önkormányzati bérlakásban lakó **bérlőnek 2026. február 1. napjától 2027. január 31. napjáig lakásbérleti jogot biztosít a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti ingatlanra vonatkozóan.** A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében, 9. § (8) bekezdésében a 38. § (2) – (4) és (8) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szociális bérlakásban lakó bérlők bérleti szerződés iránti kérelme

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatt lakó bérlőnek 2026. március 1. napjától 2027. február 28. napjáig lakásbérleti jogot biztosít a **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti ingatlanra vonatkozóan. A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében, 9. § (8) bekezdésében a 38. § (2) – (4) bekezdésében foglaltak alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke

Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága 2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Szociális bérlakásban lakó bérlők bérleti szerződés iránti kérelme

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) megállapítja, hogy **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** 2001. december 1. napján költözött az önkormányzati tulajdonú ingatlanba és 10 évet meghaladóan rendelkezik szociális lakás bérleti jogával. A rendelkezésre álló, illetve a becsatolt dokumentumok alapján a Bizottság megállapítja, hogy nevezett lakhatásáról önmaga nem tud gondoskodni. Fentiek alapján a Bizottság **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti önkormányzati bérlakásban lakó **bérlőnek 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig lakásbérleti jogot biztosít a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti ingatlanra vonatkozóan azzal a feltétellel, hogy tartozását 2026. február 25. napjáig teljes összegben kifizeti.** A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében, 9. § (8) bekezdésében a 38. § (2) – (4) és (10) bekezdésében foglaltak alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága 2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Szociális bérlakásban lakó bérlők bérleti szerződés iránti kérelme

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) megállapítja, hogy **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** 2004. november 15. napján költözött az önkormányzati tulajdonú ingatlanba és 10 évet meghaladóan rendelkezik szociális lakás bérleti jogával. A rendelkezésre álló, illetve a becsatolt dokumentumok alapján a Bizottság megállapítja, hogy nevezett lakhatásáról önmaga nem tud gondoskodni. Fentiek alapján a Bizottság **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti önkormányzati bérlakásban lakó **bérlőnek 2026. január 1. napjától 2026. május 31. napjáig lakásbérleti jogot biztosít a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti ingatlanra vonatkozóan.** A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötöni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében, 9. § (8) bekezdésében a 38. § (2) – (4) és (10) bekezdésében foglaltak alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szociális bérlakásban lakó bérlők bérleti szerződés iránti kérelme

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatt lakó bérlőnek 2026. január 1. napjától 2026. július 31. napjáig lakásbérleti jogot biztosít a **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti ingatlanra vonatkozóan. A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötöni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében, 9. § (8) bekezdésében a 38. § (2) – (4) bekezdésében foglaltak alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szavazás ügyrendi kérdésben

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága a „**Szolgálati lakások bérbeadása**” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokról együtt szavaz, azonban minden döntés külön határozatszámot kap.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:

K I V O N A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága 2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Szolgálati lakások bérbeadása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakosnak további lakásbérleti jogot biztosít 2026. február 13. napjától 2029. február 12. napjáig. A bérlő a lakásért a lakáshasználattal kapcsolatos valamennyi díjat, költséget köteles megfizetni. A szerződés megkötésekor óvadékot is köteles fizetni, amelynek összege 100.000,- Ft. A szerződést az Önkormányzat képviseletében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlő bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente köteles dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságát és azt, hogy nincs lakbér, közüzemidíj vagy egyéb lakáshasználattal kapcsolatos tartozása.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy a jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében a bérleti jog biztosítására vonatkozó döntés közlésétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, és a 41. § (1)-(2) és (10) bekezdései alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szolgálati lakások bérbeadása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

46/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakosnak további lakásbérleti jogot biztosít 2026. február 1. napjától 2029. január 31. napjáig. A bérlő a lakásért a lakáshasználattal kapcsolatos valamennyi díjat, költséget köteles megfizetni. A szerződés megkötésekor óvadékot is köteles fizetni, amelynek összege 100.000,- Ft. A szerződést az Önkormányzat képviseletében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlő bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente köteles dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságát és azt, hogy nincs lakbér, közüzemidíj vagy egyéb lakáshasználattal kapcsolatos tartozása.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy a jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében a bérleti jog biztosítására vonatkozó döntés közlésétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, és a 41. § (1)-(2) és (10) bekezdései alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága 2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Szolgálati lakások bérbeadása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

47/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakosnak lakásbérleti jogot biztosít 2026. január 6. napjától 2029. január 5. napjáig. A bérlő a lakásért a lakáshasználattal kapcsolatos valamennyi díjat, költséget köteles megfizetni. A szerződés megkötésekor óvadékot is köteles fizetni, amelynek összege 100.000,- Ft. A szerződést az Önkormányzat képviseletében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlő bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente köteles dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságát és azt, hogy nincs lakbér, közüzemidíj vagy egyéb lakáshasználattal kapcsolatos tartozása.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy a jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében a bérleti jog biztosítására vonatkozó döntés közlésétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötöni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, és a 41. § (1)-(2) és (10) bekezdései alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szolgálati lakások bérbeadása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakosnak lakásbérleti jogot biztosít 2026. február 1. napjától 2026. május 31. napjáig. A bérlő a lakásért a lakáshasználattal kapcsolatos valamennyi díjat, költséget köteles megfizetni. A szerződés megkötésekor óvadékot is köteles fizetni, amelynek összege 100.000,- Ft. A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlő bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente köteles dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságát és azt, hogy nincs lakbér, közüzemidíj vagy egyéb lakáshasználattal kapcsolatos tartozása.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy a jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében a bérleti jog biztosítására vonatkozó döntés közlésétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötöni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, és a 41. § (1)-(2) és (10) bekezdései alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szolgálati lakások bérbeadása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakosnak lakásbérleti jogot biztosít 2026. február 1. napjától 2029. január 31. napjáig. A bérlő a lakásért a lakáshasználattal kapcsolatos valamennyi díjat, költséget köteles megfizetni. A szerződés megkötésekor óvadékot is köteles fizetni, amelynek összege 100.000,- Ft. A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlő bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente köteles dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságát és azt, hogy nincs lakbér, közüzemidíj vagy egyéb lakáshasználattal kapcsolatos tartozása.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy a jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében a bérleti jog biztosítására vonatkozó döntés közlésétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötöni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, és a 41. § (1)-(2) és (10) bekezdései alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága 2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Szolgálati lakások bérbeadása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

50/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakosnak lakásbérleti jogot biztosít 2026. március 1. napjától 2029. február 28. napjáig. A bérlő a lakásért a lakáshasználattal kapcsolatos valamennyi díjat, költséget köteles megfizetni. A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlő bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente köteles dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságát és azt, hogy nincs lakbér, közüzemidíj vagy egyéb lakáshasználattal kapcsolatos tartozása.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy a jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében a bérleti jog biztosítására vonatkozó döntés közzétételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötöni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, és a 41. § (1)-(2) és (10) bekezdései alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szavazás ügyrendi kérdésben

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

51/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága a **„Ifjúsági garzonlakásban lakó bérlők új bérleti szerződés iránti kérelme”** tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokról együtt szavaz, azonban minden döntés külön határozatszámot kap.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Ifjúsági garzonlakásban lakó bérlők új bérleti szerződés iránti kérelme

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

52/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakosokkal **lakásbérleti szerződést köt 2026. február 1. napjától 2027. április 30. napjáig a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti lakás vonatkozásában.** A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlők a bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente kötelesek dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságukat és azt, hogy nincs lakbér, közüzemidő vagy a lakáshasználattal kapcsolatos egyéb tartozásuk.

A Bizottság felhívja a bérlők figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlők és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjenek a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötni.

A Bizottság tájékoztatja a bérlőket, hogy jelen szerződés megkötését követően új bérleti szerződés megkötésére nincs lehetőség, tekintettel arra, hogy a beköltözéstől számított 51 hónap 2027. április 30. napján lejár.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, 9. § (8) bekezdése és a 48. § (4) bekezdése alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Ifjúsági garzonlakásban lakó bérlők új bérleti szerződés iránti kérelme

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakosokkal **lakásbérleti szerződést köt 2026. február 2. napjától 2027. május 1. napjáig a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti lakás vonatkozásában.** A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlők a bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente kötelesek dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságukat és azt, hogy nincs lakbér, közüzemdíj vagy a lakáshasználattal kapcsolatos egyéb tartozásuk.

A Bizottság felhívja a bérlők figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlők és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjenek a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötöni.

A Bizottság tájékoztatja a bérlőket, hogy jelen szerződés megkötését követően új bérleti szerződés megkötésére nincs lehetőség, tekintettel arra, hogy a beköltözéstől számított 51 hónap 2027. május 1. napján lejár.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, 9. § (8) bekezdése és a 48. § (4) bekezdése alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Ifjúsági garzonlakásban lakó bérlők új bérleti szerződés iránti kérelme

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

54/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakosokkal **lakásbérleti szerződést köt 2026. március 15. napjától 2027. június 14. napjáig a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti lakás vonatkozásában.** A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlők a bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente kötelesek dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságukat és azt, hogy nincs lakbér, közüzemdíj vagy a lakáshasználattal kapcsolatos egyéb tartozásuk.

A Bizottság felhívja a bérlők figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlők és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjenek a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötni.

A Bizottság tájékoztatja a bérlőket, hogy jelen szerződés megkötését követően új bérleti szerződés megkötésére nincs lehetőség, tekintettel arra, hogy a beköltözéstől számított 51 hónap 2027. június 14. napján lejár.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, 9. § (8) bekezdése és a 48. § (4) bekezdése alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szavazás ügyrendi kérdésben

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

55/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága a „**Az Erzsébet lakóparkban lakó bérlők új bérleti szerződés iránti kérelmének ügye**” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokról együtt szavaz, azonban minden döntés külön határozatszámot kap.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Az Erzsébet lakóparkban lakó bérlők új bérleti szerződés iránti kérelmének ügye

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

56/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakossal **lakásbérleti szerződést köt a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti ingatlan vonatkozásában 2026. január 5. napjától 2029. január 4. napjáig.** A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlő a bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente köteles dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságot és azt, hogy nincs lakbér- vagy közüzemidíj-tartozása.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjenek a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötni.

A Bizottság a határozatot a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése és az 54. § (3) bekezdése alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Az Erzsébet lakóparkban lakó bérlők új bérleti szerződés iránti kérelmének ügye

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

57/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakossal **lakásbérleti szerződést köt a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti ingatlan vonatkozásában 2026. február 1. napjától 2029. január 31. napjáig.** A szerződést az Önkormányzat képviseletében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlő a bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente köteles dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságot és azt, hogy nincs lakbér- vagy közüzemidíj-tartozása.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötni.

A Bizottság a határozatot a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése és az 54. § (3) bekezdése alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Békés Vármegyei Központi Kórház bérlőkijelölési jogú szolgálati lakásban új bérlő elhelyezése

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

58/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **lakásbérleti szerződést köt (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti lakossal a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti lakásra vonatkozóan 2026. január 1. napjától 2027. szeptember 30. napjáig, a Békés Vármegyei Központi Kórház Dr. Réthy Pál Tagkórház (5600 Békéscsaba, Gyulai út 18.) bérlőkijelölési joga alapján. A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.**

A bérlő a bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente köteles dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságot és azt, hogy nincs lakbér, közüzemidíj vagy egyéb lakáshasználattal kapcsolatos tartozása.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötni.

A Bizottság a határozatot a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése és a 45. § alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke

Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Irányi u.-i költségelvű bérlakásban lakó bérlő bérleti szerződés iránti kérelme

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakossal **lakásbérleti szerződést köt a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti ingatlan vonatkozásában 2026. április 1. napjától 2029. március 31. napjáig** A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlő a bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente köteles dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságot és azt, hogy nincs lakbér vagy közüzemidíj-tartozása.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon - ügyfélfogadási időben - megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötni.

A határozatot a Bizottság a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, és az 53-54. §-ai alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szavazás ügyrendi kérdésben

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

60/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága a „**A megüresedett szolgálati lakásokban történő elhelyezésre benyújtott pályázat elbírálása**” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokról együtt szavaz, azonban minden döntés külön határozatszámot kap.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: A megüresedett szolgálati lakásokban történő elhelyezésre benyújtott pályázat elbírálása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

61/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakos részére **bérleti jogot biztosít a lakás átvételétől számított három év időtartamra a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakásra.** A Békéscsaba, Andrassy út 55-57. IX. em. 75. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakásra benyújtott pályázatát elutasítja. A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy a bérleti jog biztosítására vonatkozó döntés közléstől számított 30 napon belül köteles beköltözni a bérlakásba. Ezen időpont elmulasztása esetén elveszti a pályázat során elnyert bérleti jogát.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy a jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötöni.

A bérlő a bérleti jogviszony fennállása alatt a Hivatal felhívására évente köteles dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságát és azt, hogy nincs lakbér, közüzemidíj vagy egyéb lakáshasználattal kapcsolatos tartozása.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében, és a 39. § (1)-(2) bekezdése alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: A megüresedett szolgálati lakásokban történő elhelyezésre benyújtott pályázat elbírálása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

62/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakos részére **bérleti jogot biztosít a lakás átvételi időpontjától számított 2026. augusztus 31. napjáig a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakásra.** A Békéscsaba, Andrassy út 55-57. IV. em. 29. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakásra benyújtott pályázatát elutasítja. A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy a bérleti jog biztosítására vonatkozó döntés közzétételétől számított 30 napon belül köteles beköltözni a bérlakásba. Ezen időpont elmulasztása esetén elveszti a pályázat során elnyert bérleti jogát.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy a jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötöni.

A bérlő a bérleti jogviszony fennállása alatt a Hivatal felhívására évente köteles dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságát és azt, hogy nincs lakbér, közüzemidíj vagy egyéb lakáshasználattal kapcsolatos tartozása.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében, és a 39. § (1)-(2) bekezdése alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: A megüresedett szolgálati lakásokban történő elhelyezésre benyújtott pályázat elbírálása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

63/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakos részére **bérleti jogot biztosít a lakás átvételétől számított három év időtartamra az időközben megüresedett (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakásra.** A Békéscsaba, Andrásy út 55-57. IV. em. 29. és a Békéscsaba, Andrásy út 55-57. IX. em. 75. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakásokra benyújtott pályázatát elutasítja. A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy a bérleti jog biztosítására vonatkozó döntés közléstől számított 30 napon belül köteles beköltözni a bérlakásba. Ezen időpont elmulasztása esetén elveszti a pályázat során elnyert bérleti jogát.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy a jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon – ügyfélfogadási időben – megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötni.

A bérlő a bérleti jogviszony fennállása alatt a Hivatal felhívására évente köteles dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságát és azt, hogy nincs lakbér, közüzemidő vagy egyéb lakáshasználattal kapcsolatos tartozása.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, az önkormányzati lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, a 8. § (7) bekezdése, és a 39. § (1)-(2) bekezdése alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül

:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Szavazás ügyrendi kérdésben

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

64/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága a **„Ifjúsági garzonlakásokban történő elhelyezésre beérkezett pályázatok elbírálása”** tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokról együtt szavaz, azonban minden döntés külön határozatszámot kap.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Ifjúsági garzonlakásokban történő elhelyezésre beérkezett pályázatok elbírálása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakosok részére **bérleti jogot biztosít a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti önkormányzati tulajdonú ifjúsági garzonlakásra vonatkozóan** a lakás átvételétől számított 3 év időtartamra. A Békéscsaba, Fövényes u. 1/2. I. em. 11., a Fövényes u. 1/2. III. em. 20., a Fövényes u. 1/2. IV. em. 27. szám alatti ifjúsági garzonlakásokra benyújtott pályázatot a Bizottság elutasítja.

A Bizottság döntése alapján a szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlők a bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente kötelesek dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságukat és azt, hogy nincs lakbér, közüzemdíj vagy a lakáshasználattal kapcsolatos egyéb tartozásuk.

A Bizottság felhívja a bérlők figyelmét arra, hogy a bérleti jog biztosítására vonatkozó döntés közzétételétől számított 30 napon belül kötelesek beköltözni a bérlakásba. Ezen időpont elmulasztása esetén nevezettek elvesztik a pályázat során elnyert bérleti jogukat.

A Bizottság felhívja a bérlők figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlők és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon - ügyfélfogadási időben - megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötöni.

A Bizottság felhívja a bérlők figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlők és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése.

A Bizottság a határozatot a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése és a 47. § – 50. §-ai alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Ifjúsági garzonlakásokban történő elhelyezésre beérkezett pályázatok elbírálása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakosok részére **bérleti jogot biztosít a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti önkormányzati tulajdonú ifjúsági garzonlakásra vonatkozóan** a lakás átvételétől számított 3 év időtartamra. A Békéscsaba, Fövényes u. 1/2. I. em. 11., a Fövényes u. 1/2. III. em. 20., a Fövényes u. 1/2. V. em. 31. szám alatti ifjúsági garzonlakásokra benyújtott pályázatot a Bizottság elutasítja.

A Bizottság döntése alapján a szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlők a bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente kötelesek dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságukat és azt, hogy nincs lakbér, közüzemdíj vagy a lakáshasználattal kapcsolatos egyéb tartozásuk.

A Bizottság felhívja a bérlők figyelmét arra, hogy a bérleti jog biztosítására vonatkozó döntés közzétételétől számított 30 napon belül kötelesek beköltözni a bérlakásba. Ezen időpont elmulasztása esetén nevezettek elvesztik a pályázat során elnyert bérleti jogukat.

A Bizottság felhívja a bérlők figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlők és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon - ügyfélfogadási időben - megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötöni.

A Bizottság felhívja a bérlők figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlők és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése.

A Bizottság a határozatot a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése és a 47. § – 50. §-ai alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke

Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága 2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Ifjúsági garzonlakásokban történő elhelyezésre beérkezett pályázatok elbírálása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakosok részére **bérleti jogot biztosít a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti önkormányzati tulajdonú ifjúsági garzonlakásra vonatkozóan** a lakás átvételétől számított 3 év időtartamra. A Békéscsaba, Dózsa György út 7. B. fszt. 4., a Dózsa György út 7. C. fszt. 5., a Dózsa György út 7. C. fszt. 6., a Dózsa György út 7. C. I. em. 8., a Dózsa György út 7. C. I. em. 9. valamint a Fövenyes u. 1/2. III. em. 20., a Fövenyes u. 1/2. IV. em. 27. és a Fövenyes u. 1/2. V. em. 31. szám alatti ifjúsági garzonlakásokra benyújtott pályázatot a Bizottság elutasítja.

A Bizottság döntése alapján a szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlők a bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente kötelesek dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságukat és azt, hogy nincs lakbér, közüzemdíj vagy a lakáshasználattal kapcsolatos egyéb tartozásuk.

A Bizottság felhívja a bérlők figyelmét arra, hogy a bérleti jog biztosítására vonatkozó döntés közzétételétől számított 30 napon belül kötelesek beköltözni a bérlakásba. Ezen időpont elmulasztása esetén nevezettek elvesztik a pályázat során elnyert bérleti jogukat.

A Bizottság felhívja a bérlők figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlők és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon - ügyfélfogadási időben - megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötöni.

A Bizottság felhívja a bérlők figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlők és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése.

A Bizottság a határozatot a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, a 7. § (8) bekezdés d) pontja, valamint a 47. § – 50. §-ai alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke
Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága 2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Ifjúsági garzonlakásokban történő elhelyezésre beérkezett pályázatok elbírálása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

68/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakosok részére **bérleti jogot biztosít (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti önkormányzati tulajdonú ifjúsági garzonlakásra vonatkozóan** a lakás átvételétől számított 3 év időtartamra. A Békéscsaba, Dózsa György út 7. B. fszt. 4., a Dózsa György út 7. C. fszt. 5., a Dózsa György út 7. C. fszt. 6., a Dózsa György út 7. C. I. em. 8., a Dózsa György út 7. C. I. em. 9., valamint a Fövényes u. 1/2. I. em. 11., a Fövényes u. 1/2. IV. em. 27. és a Fövényes u. 1/2. V. em. 31.szám alatti ifjúsági garzonlakásokra benyújtott pályázatot a Bizottság elutasítja.

A Bizottság döntése alapján a szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlők a bérleti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente kötelesek dokumentumokkal igazolni a bérleti jog fennállására vonatkozó jogosultságukat és azt, hogy nincs lakbér, közüzemidíj vagy a lakáshasználattal kapcsolatos egyéb tartozásuk.

A Bizottság felhívja a bérlők figyelmét arra, hogy a bérleti jog biztosítására vonatkozó döntés közzétételétől számított 30 napon belül kötelesek beköltözni a bérlakásba. Ezen időpont elmulasztása esetén nevezettek elvesztik a pályázat során elnyert bérleti jogukat.

A Bizottság felhívja a bérlők figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlők és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon - ügyfélfogadási időben - megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérleti szerződést megkötöni.

A Bizottság felhívja a bérlők figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérleti jog gyakorlásának feltétele a bérlők és a bérbeadó közötti bérleti szerződés megkötése.

A Bizottság a határozatot a lakások és a helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése, a 7. § (8) bekezdés d) pontja, valamint a 47. § – 50. §-ai alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, az Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke

Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

K I V O N A T

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága
2026. február 25. napján tartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

Tárgy: Piaci alapú lakásban történő elhelyezésre beérkezett pályázat elbírálása

- A bizottság 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

69/2026. (II. 25.) ISZEB

H A T Á R O Z A T

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) **(SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE)** szám alatti lakos részére **bérelti jogot biztosít a (SZEMÉLYES ADATOK TÖRÖLVE) szám alatti (kétszobás, komfortos, 57 m²) bérlakás vonatkozásában az átvételtől számított három év időtartamra.** A szerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bizottság elnöke jogosult aláírni.

A bérlő bérelti jogviszony fennállása alatt a Polgármesteri Hivatal felhívására évente köteles dokumentumokkal igazolni a bérelti jog fennállására vonatkozó jogosultságát és azt, hogy nincs lakbér, közüzemidíj vagy a lakáshasználattal kapcsolatos egyéb tartozása.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy a jelen határozatban biztosított bérelti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérelti szerződés megkötése.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy a bérelti jog biztosítására vonatkozó döntés közzétételétől számított 30 napon belül köteles beköltözni a bérlakásba. Ezen időpont elmulasztása esetén nevezett elveszíti a pályázat során elnyert bérelti jogot.

A Bizottság felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy jelen határozatban biztosított bérelti jog gyakorlásának feltétele a bérlő és a bérbeadó közötti bérelti szerződés megkötése, amelynek érdekében jelen határozat kézhezvételétől számított 20 napon belül szíveskedjen a Szociálpolitikai Osztályon - ügyfélfogadási időben - megjelenni és a határozatban foglaltaknak megfelelően a lakásbérelti szerződést megkötöni.

A Bizottság a határozatot átruházott hatáskörben eljárva, a lakások és a helyiségek béreltére vonatkozó szabályokról szóló 15/2024. (VII. 3.) önkormányzat rendelet 5. § (2) bekezdése és az 57. §-a alapján hozta.

Felelős: Paláncz György, a Idősügyi, Szociális és Esélyteremtési Bizottság elnöke

Határidő: 2026. március 31.

K.m.f.

Paláncz György sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül: