



**BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**

*Békéscsaba, Szent István tér 7.*

*Ikt. sz.: 266/2021.*

*Ügyintéző: Sztankó Ilona,*

*Moravszkyné Kalcsu Gizella*

*Mell.: -*

*Hiv. sz.: ARV/37-473/2021.*

*Postacím: 5601 Pf. 112.*

*Telefon: (66) 523-801*

*Telefax: (66) 523-804*

*E-mail: [szarvaspeter@bekescsaba.hu](mailto:szarvaspeter@bekescsaba.hu)*

**Tárgy:** „Békéscsaba szennyvíztisztításának  
és csatornázásának fejlesztése”

**KEOP-1.2.0/2F-2008-0003**

**Nagy László úr**  
**vezérigazgató**  
**részére**

**ALFÖLDVÍZ Zrt.**  
**Békéscsaba**  
**Dobozi út 5.**  
**5600**

**Tisztelt Vezérigazgató Úr!**

Az Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. (a továbbiakban: Alföldvíz Zrt.) részére a Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala, Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály (a továbbiakban: Hatóság), BE02/20/50177-001/2019., BE-02/20/41749-038/2018., BE-02/20/30331-003/2017., BE/39/21989-051/2016. iktatószámokkal környezetvédelmi engedélyt adott a Békéscsabai szennyvíztisztító telepen folytatott tevékenységek végzésére.

A BE/39/21989-051/2016. iktatószámú működési engedély III. 1.2. pontját a BE/02/20/41749-038/2018. iktatószámú, valamint a BE-02/00527-30/2019. iktatószámú határozatok módosították Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) VII. 1-45/2019. iktatószámú nyilatkozata alapján, az alábbiak szerint:

**„A komposztáló csarnok határától számított 300 méter távolságban lehatárolt területen védelmi övezetet kell kialakítani az Önkormányzatnak 2021. szeptember 30. napjáig. A védelmi övezetben nem lehet lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület (kivéve a telepítésre kerülő, illetve a más működő légszennyező források működésével összefüggő építmény.)”**

Az elmúlt időszakban az Önkormányzat részéről az érintett hat ingatlan esetében az alábbi intézkedések megtételére került sor a Hatóság előírásának teljesítése érdekében:

- A Békéscsaba 0570/4 hrsz.-ú és a Békéscsaba 0570/6 hrsz.-ú ingatlanok esetében a kisajátítást pótló adásvételi szerződés megkötése megtörtént. Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az ingatlanok tulajdonjogát megszerezte. Az ingatlanok birtokbaadása megtörtént.

- A Békéscsaba 0567/3 hrsz.-ú és a Békéscsaba 0567/8 hrsz.-ú ingatlanok esetében az Önkormányzat kisajátítási eljárás keretein belül megszerezte az ingatlanok tulajdonjogát. Az ingatlanok birtokbaadása megtörtént.

- A Békéscsaba 0567/10 hrsz.-ú és a Békéscsaba 0567/2 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonjogának megszerzése érdekében az ingatlantulajdonosokkal több levélváltás, illetve szóbeli egyeztetés is történt.

A szennyvíztisztító telepen a lakosságot zavaró bűzhatást okozó komposztálás nem történik, a komposztáló csarnokon belül a víztelenített iszap tárolása történik mezőgazdasági termőföldre történő kihelyezés biztosítása érdekében.

Tekintettel arra a tényre, hogy a bűzhatást okozó komposztáló tevékenység a telepen nem folyik, nem tartjuk indokoltnak a magántulajdonban lévő ingatlanok esetében a tulajdonjog további korlátozását, ezért kezdeményezzük, hogy a környezetvédelmi hatóság úgy módosítsa a szennyvíztisztító telep környezetvédelmi engedélyét, hogy a védőtávolság kialakítására vonatkozó kötelezés törlésre kerüljön.

Békéscsaba, 2021. szeptember 24.

Tisztelettel:

Szarvas Péter  
polgármester

