

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata



Gazdasági Program

2014 - 2024

Felülvizsgált és kiterjesztett változat

2021. év

TARTALOMJEGYZÉK

TARTALOMJEGYZÉK	2
I. BEVEZETÉS.....	3
II. A GAZDASÁGI PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSÁNAK ALAPJÁT KÉPEZŐ TERVEZÉSI FOLYAMAT.....	4
II.1 A 2014-2020-as időszakra vonatkozó tervezési folyamat	4
II.2 Modern Városok Program.....	5
II.3 2021-2027-es Európai Unió fejlesztési időszak	5
II.4 Egyéb szükségletek, önkormányzati fejlesztési feladatok tervezése	6
III. FEJLESZTÉSEK MEGVALÓSÍTÁSÁNAK FORRÁSAI.....	6
IV. BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS JELENLEGI GAZDASÁGI HELYZETÉNEK SWOT ELEMZÉSE	7
IV.1 Erősségek	7
IV.2 Gyengeségek	8
IV.3 Lehetőségek	9
IV.4 Veszélyek	10
V. BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS FEJLŐDÉSI VÍZIÓJA, STRATÉGIAI CÉLJAI ÉS A CÉLOKHOZ IGAZODÓAN MEGVALÓSÍTANI TERVEZETT PROJEKTJEI 2021-2027	11
V. 1 Fejlődő gazdaság	12
V. 2 Fejlődő szolgáltatások / közszolgáltatások.....	18
V. 3 Élhető, vonzó, fenntartható, környezettudatos város	29
VI. 2014-TÓL 2020. ÉVIG A FEJLESZTÉSEKHEZ BEVONT KÜLSŐ FORRÁSOK 34	
VI. 1 Településfejlesztési Operatív Program keretén belül.....	34
VI. 2 Egyéb Európai Unió forrásból megvalósuló projektek	47
VI. 3 Modern Városok Program.....	50
VI. 4 Rendelkezésre álló támogatói okiratok	54
VI. 5 MVP projektek aktuális státuszai projektenként 2021. áprilisi állapot szerint	56
VI. 6 Hazai forrásból megvalósított pályázatok	80
VII. ÖSSZEGZÉS	83

TÁBLÁZATJEGYZÉK

1. sz. táblázat: Fejlesztési prioritások.....	11
2. sz. táblázat: Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzatának saját és nem saját alapítású gazdasági társaságokba befektetett vagyonáról és tulajdoni részarányairól	33
3. sz. táblázat: Folyamatban lévő TOP pályázatok (2016).....	35
4. sz. táblázat: Folyamatban lévő TOP pályázatok (2017).....	39
5. sz. táblázat: Egyéb EU forrásból megvalósuló projektek	47
6. sz. táblázat: MVP projektek	50
7. sz. táblázat: Rendelkezésre álló támogatói okiratok	54
8. sz. táblázat: MVP projektek státuszai	56
9. sz. táblázat: Hazai forrásból megvalósított pályázatok	80
10. sz. táblázat: Vállalkozói pályázatok	86
11. sz. táblázat: Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonkimutatása 2020.12.31-i állapot.....	87

I. BEVEZETÉS

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a gazdasági program készítésével kapcsolatosan az alábbiak szerint fogalmaz:

116. §(1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

A Gazdasági Program irányt mutat Békéscsaba elkövetkező években megvalósítandó fejlesztési céljait illetően, ezért értelemszerűen illeszkedik a város érvényben lévő fejlesztési dokumentumaihoz. Ezen dokumentumok alapvetően a 2014-2020-as EU költségvetési időszakra készültek, és a jelenleg ismert EU-s források felhasználását szabályozzák. A gazdasági program jogszabály szerinti időbeli kiterjesztése, kiegészítése 2020-ban megtörtént a jelenlegi önkormányzati ciklusra.

A Gazdasági Program erőteljesen figyelembe veszi a Széchenyi 2020 programban meghatározott, Magyarország számára kitűzött stratégiai fejlesztési irányokat, ezen belül kijelöli a fejlesztések területén a prioritásokat, nevesíti a már ismert konkrét projekteket, beruházási, felújítási feladatokat, valamint rendszerbe foglalja az önkormányzati feladatok hatékonyságának növelésére vonatkozó egyéb fejlesztési ötleteket és elképzeléseket.

A Gazdasági Program teret szentel a Modern Városok Program keretében a Magyarország Kormánya és Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata között 2016. április 26-án kötött megállapodásban foglaltaknak, a megállapodás végrehajtását szabályzó 1283/2016. (VI.7.) Korm. határozatban, a Korm. határozat módosításáról szóló 1878/2016 (XII. 28.) Korm. határozatban, valamint a Modern Városok Program végrehajtását szabályzó 250/2016. (VIII.24.) Korm. rendeletben meghatározott projekteknek ill. eljárási szabályoknak.

A Gazdasági Program kiterjesztése számol a 2021-2027 közötti időszakra vonatkozó európai uniós források felhasználásával is, mind a határmentiség, mind a gazdasági teljesítmény és versenyképesség javítása, mind a vonzó városi életminőség, mind a társadalmi integráció, mind pedig az ökológiai fenntarthatóság területein. Ezen területekkel kapcsolatosan a tervezési munka folyamatban van, mind országos (ágazati OP-k), mind pedig megyei (TOP+ program) szinten.

Az előző önkormányzati ciklusokban és jelenleg is a város infrastrukturális és gazdasági fejlődése folyamatos volt, jelentős beruházások valósultak és valósulnak meg, körvonalazódtak a város kitörési pontjai, és folyamatosan figyelemmel kísértük, terveztük azokat a fejlesztési lehetőségeket, kormányzati célokat és lépéseket, amelyek további lökést adhatnak Békéscsaba fejlődésének biztosításához. Emellett a városban működő cégek is nagyon jelentős beruházásokat hajtottak végre az elmúlt években.

A Gazdasági Program megvalósításával a városnak továbbra is folytatnia kell a helyi összefogásra, a pályázati lehetőségekre, valamint a gazdaság szereplőivel való együttműködésre alapozva a város fejlesztését. A fejlődés mellett középpontban kell szerepeljen a fenntarthatóság és a stabil működés is.

A város önkormányzata kiemelten fontos célnak tartja, hogy Békéscsaba a megye gazdasági, közigazgatási, kulturális, szolgáltatási, pénzügyi és tudásközpontja maradjon. Ennek érdekében a lehetőségeket maximálisan kihasználva továbbra is olyan fejlesztéseket kell kitűznie és megvalósítania az önkormányzatnak, amelyek a város gazdasági fejlődését tovább gyorsítják, a város foglalkoztatottsági helyzetét, a jövedelemtermelő és lakosságmegtartó képességét erősítik, megteremtve ezáltal a fejlődés hosszú távú alapjait.

II. A GAZDASÁGI PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSÁNAK ALAPJÁT KÉPEZŐ TERVEZÉSI FOLYAMAT

II.1 A 2014-2020-as időszakra vonatkozó tervezési folyamat

A 2014-2020. közötti EU-s tervezési ciklushoz igazodva minden megyének és megyei jogú városnak újra kellett gondolnia a korábbi stratégiai tervezési dokumentumaiban megfogalmazott célokat és fejlesztési elképzeléseket. Ennek érdekében egy többlépcsős tervezési folyamat keretében, összhangban a településfejlesztési stratégiai tervezési feladatokról szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelettel¹, valamint a 2014-2020-as európai uniós tervezési időszak programjaival, Békéscsaba Megyei Jogú Város 2013-2014-ben elkészítette a következő dokumentumokat:

- Városfejlesztési Konceptiót megalapozó vizsgálat
- Városfejlesztési Konceptió (hosszútáv)
- Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS)

II. 1.1 Integrált Területi Program (ITP)

A 2014-2020-as tervezés tekintetében a megyei jogú városok elsődlegesen a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) finanszírozásával megvalósuló fejlesztésekhez készítettek a gazdaságfejlesztést és a településfejlesztést egyaránt magában foglaló megyei jogú városi integrált területi programokat, a TOP tartalmi és forráskeretei között, ez az Integrált Területi Program, rövidített nevén ITP. Az ITP alapvető tervezési kereteit a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet adta meg.

A város rendelkezésére álló TOP keretösszeg a 1702/2014. (XII.3) Korm. határozat alapján 13,23 Mrd Ft. Ezen túlmenően a Modern Városok Program keretében tervezett beruházások megvalósítása érdekében a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program és a Versenyképes Közép-Magyarország Program egyes prioritásai tekintetében többletkötelezettség vállalásáról és annak feltételeiről szóló 1562/2016. (X.13.) Korm. határozat alapján Békéscsaba Megyei Jogú Város további 1,7 mrd Ft forráshoz jutott, amely a Modern Városok Programhoz illeszkedő projektek EU-s forrásokból történő finanszírozására használható fel.

¹314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről

II.2 Modern Városok Program

A Magyar Kormány a 2015-ben indított Modern Városok Programja keretében egyeztetett a megyei jogú város önkormányzataival a települések közép- és hosszú távú fejlesztési terveit, hogy azok a gazdaság húzóelemeiként valódi térségi központi szerepet tölthessenek be.

2015-2016-ban kidolgozásra került a „Fejlődő gazdasági központ – hagyomány és szakértelem Békéscsabán” elnevezésű program, amely szerint Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzatának célja, hogy e lehetőség célszerű felhasználásával a város megerősödve, az ország infrastrukturális és gazdasági vérkeringésének, sport- és kulturális életének fontos központja legyen. A város számára a legfontosabb beavatkozás az M44-es gyorsforgalmi út megépítése, amely minden más fejlesztés szempontjából is alapvető fontosságú.

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében Szarvas Péter polgármester és a Magyar Kormány nevében Orbán Viktor miniszterelnök 2016. április 26-án megállapodást kötött a program keretében a Békéscsabán megvalósítandó projektekről.

A Magyarország Kormánya és Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról a 1283/2016. (VI. 7.) Korm. határozat, valamint a Korm. határozat módosításáról szóló 1878/2016 (XII. 28.) Korm. határozat rendelkezik.

II.3 2021-2027-es Európai Unió fejlesztési időszak

A 2021–2027 közötti időszakra vonatkozó európai uniós kohéziós források versenyképességet növelő felhasználásának tervezéséről szóló 1023/2019. (II.11.) Korm. határozat a 2021-2027-es időszak tekintetében az érintett miniszterek számára feladatokat határozott meg a kohéziós célú fejlesztési források felhasználásának tervezése, majd végrehajtása tekintetében. Mindezek során az alábbi alapelvek meghatározása történt meg:

- a forrásfelhasználás elsődleges célkitűzése, hogy növekedjen Magyarország gazdasági és társadalmi versenyképessége
- fokozott jelentőséget kell, hogy kapjanak a hosszabb távú hatékonyságnövelési, üzleti környezet javítási, kapacitási és emberi életminőséget javító hatások
- ugyanolyan fontos a fejlesztési programok eredményessége és a forrásvesztés kockázatának tompítása
- a forrásokat kevés számú fejlesztési célkitűzésre szükséges összpontosítani
- biztosítani kell az újfajta, jelentősen egyszerűsített és a hatékonyságot növelő eljárási elemek kialakítását, továbbá a támogatás felhasználási intézményrendszer és a tervezett beavatkozások potenciális célcsoportjainak felkészítését

A tervezési-megvalósítási folyamatban a 2021-2027-es időszakban területi szereplőként a megyei önkormányzatok kaptak feladatot. A megyei önkormányzat elkészítette a megyei területfejlesztési koncepciót és a területfejlesztési programot. A területfejlesztési programmal kapcsolatosan Békéscsaba MJV is véleményt fogalmazott meg.

A **megyei önkormányzat megyei Integrált Területi Programot készít**, a TOP Plusz program szakmai tartalmához illeszkedve. **Ebben az ITP-ben határozza meg a megyei önkormányzat a fenntartható városfejlesztési eszközre felhasználható, allokált keretösszegeket**, esetünkben Békéscsaba és járása tekintetében, ami várhatóan 17,622 Mrd ft.

A kijelölt városoknak/térségeknek jogszabályi feltételek alapján **aktualizálni szükséges a korábbi Integrált Településfejlesztési Stratégiájukat**, ill. jelen esetben ki kell ezt terjeszteni járási szintre. Ebben a TOP Plusz tartalmához illeszkedő projekt- és költségtervet is készíteni szükséges. Ennek a munkának a keretében a várostérségi településeknek együttműködési megállapodást kell kötniük egymással. Ennek várható tartalma alapján Békéscsaba MJV Önkormányzatának egyfajta közreműködő szervezetként kell eljárnia majd a többi járási településen felhasználandó források tekintetében is.

Az átdolgozott és járási szintre kiterjesztett stratégia elfogadását követően az **Irányító Hatóság támogatási szerződést köt a várossal/várostérséggel** szakmai szintű előkészítésre (pl. kerékpárforgalmi hálózati terv, mobilitási terv stb.), valamint **együttműködési megállapodást köt** a 7+2 évre vonatkozó, a járásra allokált keretösszeg felhasználása, a felhasználás ütemezése tekintetében.

Az várható, hogy **TOP Plusz prioritásonként 1-1 komplex felhívás jelenik meg a fenntartható városfejlesztéssel érintett járások számára**, várhatóan az alábbiak szerint:

- Helyi gazdaságfejlesztés (üzleti célú infra, helyi turisztika, gazdasághoz kapcsolódó közlekedés);
- Élhető települések (helyi közlekedés, okos települések, energetika, szociális városrehabilitáció, barnamezős területek, zöld és kék infrastruktúra, közösségi, kulturális, sport, szabadidős terek);
- Helyi és térségi közszolgáltatások (gyermekjólét, családbarát, munkába állást segítő szolgáltatások, egészségügyi alapellátás, egészségfejlesztés, szociális alapszolgáltatások stb.).

II.4 Egyéb szükségletek, önkormányzati fejlesztési feladatok tervezése

Az Európai Unió által rendelkezésre bocsátott források, a Modern Városok Program költségvetési forrásai, valamint egyéb, hazai költségvetési pályázati támogatások felhasználása mellett a város saját források és fejlesztési hitel felhasználásával további kommunális és egyéb szükségletek megvalósítását is szorgalmazza. Ezen önkormányzat által ismert és részben megtervezett igények megfogalmazásra kerültek, és szintén a program részét képezik.

III. FEJLESZTÉSEK MEGVALÓSÍTÁSÁNAK FORRÁSAI

Az 1702/2014. (XII. 3) Korm. határozat alapján a Békéscsaba Megyei Jogú Város részére meghatározott 13,23 Mrd Ft majd az 1562/2016. (X.13.) Korm. határozat alapján 14,93 Mrd Ft-ra kiegészített forrás fontos, ugyanakkor nem elégséges eszköz a gazdasági programban meghatározott célok eléréséhez.

A Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretében kidolgozott konstrukció az egyedi beavatkozások szintjén nagy szabadságot biztosít az Önkormányzat számára, de összességében szigorú keretek és indikátorok közé szorítja a fejlesztési elképzeléseket. A támogatható tevékenységek köre is bizonyos mértékben korlátozott, így nem feltétlenül illeszthető bele a TOP programba minden egyes elképzelés, amelyet a város stratégiailag fontosnak tart.

Ugyanakkor a városban a rendelkezésre álló keretösszegeknél jóval több megvalósítandó projekt került nevesítésre, ezek megvalósítása érdekében szükséges kihasználni a további operatív programokban elérhető lehetőségeket is.

Az Európai Unió ezeken kívül további, ún. közösségi kezdeményezésű programokkal is rendelkezik, amelyek további fejlesztési célok megvalósításához szolgálhatnak eszközül.

Békéscsaba Megyei Jogú Város számára ezek közül a legfontosabbak az európai területi együttműködési programokon keresztül elérhető források.

Az Európai Unió által társfinanszírozott fejlesztési programokon túl szükséges, hogy a kizárólag magyar költségvetési forrásból finanszírozott fejlesztési lehetőségeket is nyomon kövessük és gondoskodjunk azok célszerű felhasználásáról. Ezek között a legfontosabb a Modern Városok Programja, amelynek megvalósítását a 250/2016. (VIII. 24.) Korm. rendelet szabályozza, de a kisebb fejlesztési szükségletek kielégítésére további hazai források is elérhetőek.

A 2021-2027-es időszak forrásai által nyújtott lehetőségek, ezen források volumene, felhasználásuk szabályozása jelenleg még kidolgozás alatt van, előzetes információk alapján a TOP Plusz program várhatóan a korábbi időszakhoz hasonló nagyságrendű forrásokat biztosít az ahhoz igazodó fejlesztésekhez. A fejlesztésekbe bevonható egyéb források:

- Címzett állami támogatások (gazdasági, sport, szociális, önkormányzati intézmények, járda- és útfelújítás stb.)
- Nemzetközi együttműködések révén, vagy közvetlen Európai Uniós pályázati felhívások révén igénybe vehető pénzügyi források
- Saját önkormányzati bevételek
- Fejlesztési hitel
- Városfejlesztési Alap létrehozása bevételeket eredményező projektek megvalósításához
- Gazdasági szereplők bevonása, közös projektek
- ESCO típusú finanszírozási konstrukciók

A projektekre tervezett összegeket úgy kell meghatározni, hogy majdan a projektre biztosított előirányzatokból valósuljon meg (akár több év múlva is) a kitűzött cél. Ez azt jelenti, hogy csak minimális önerő biztosítására kerülne sor a projektek megvalósítása során.

Szükséges meghatározni és tervezni azt is, hogy a célok megvalósítása után ki vagy melyik szervezet fogja működtetni vagy üzemeltetni az objektumot és kb. mekkora nagyságú megtakarítást vagy többletköltséget jelent majd az önkormányzatnak a későbbiekben belépő fejlesztés.

IV. BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS JELENLEGI GAZDASÁGI HELYZETÉNEK SWOT ELEMZÉSE

IV.1 Erősségek

- A 2007-2013-as és 2014-2020-as uniós tervezési ciklusban a város számos nagyberuházást, fejlesztést tudott megvalósítani, döntően külső források bevonásával.
- A 2014-2020-as időszakban az EU-s források mellett nagyon jelentős a Modern Városok Programban biztosított források összege.
- A város külső közúti elérhetősége jelentősen javult és további ezzel kapcsolatos beruházások vannak folyamatban (M44 átadott és épülő szakaszai)
- A közoktatási rendszer fejlett, a szükséges kapacitások alap- és középfokon is rendelkezésre állnak, stabilizálódó felsőoktatás.

- Jó színvonalú és teljes körű az egészségügyi és a szociális ellátás.
- Gépipar, nyomdaipar, mezőgazdaság, élelmiszeripar stb. nagy hagyománya és folyamatos fejlődése
- Kellemes, élhető városi épített környezet, javuló zöldfelületi arány.
- Kedvező vasúthálózati adottságok
- A város közmű ellátottsága jelentősen javult az utóbbi években (szennyvíz-, ivóvíz hálózat, ivóvíz minőség javítás).
- Jelentős a kulturális örökség, a megújult kulturális intézményi kör a városi élet mozgatórugóivá váltak.
- Kedvező természeti és társadalmi adottságok a mezőgazdasági termeléshez, átlagosnál jobb minőségű termőföld, magas fokú agrár-munkakultúra.
- Barnamezős és zöldmezős beruházásra alkalmas (és a város településrendezési tervében kijelölt) ipari-, gazdasági területek, jelentős barnamezős kapacitás.
- Termálfürdő rendelkezésre állása.
- Határmentiség, a már szintén uniós tag Romániával. Határon átnyúló gazdasági kapcsolatok, EU bővítéséből származó megnövekedett piaci tér. (Románia schengeni övezetbe történő, remélhetően közeli csatlakozása.).
- Békéscsaba, mint térségi központ viszonylag jó elérhetősége a kistérség és a megye többi településéről.
- Városimást javító intézkedések.
- A Csabai kolbász, Munkácsy szellemi öröksége, a jó természeti környezet és a Körösök-völgye Natúrpark a város jelentős turisztikai vonzerejét adják és ezekre alapozva fejlesztések valósultak meg és vannak folyamatban.
- Együtt gondolkodásra és együttműködésre hajlandó a városi és a térségi vezetés több vonatkozásban is.
- Meghatározó az egyházak szerepe a városban, az egyházak, oktatási, szociális tevékenysége érdemi és jelentős.
- A város zöldfelületi rendszere fejlődik, kiemelkedő tájképi, arculati és zöldfelületi érték a várost átszelő Élővíz-csatorna.
- A város közlekedési kultúrájának kiemelkedően fontos és nagy hagyománnyal bíró része a kerékpáros közlekedés.

IV.2 Gyengeségek

- Békés megye, és ezen belül Békéscsaba is a fővárostól közúton az egyik legnehezebben megközelíthető térség. Az ezzel kapcsolatos fejlesztések későn indultak el.
- Kedvezőtlen, de javulásnak indult demográfiai folyamatok, elöregedő helyi társadalom, alacsony vitalitási index, alacsony születésszám, növekvő természetes fogyás, negatív vándorlási egyenleg.
- Lassan javuló népesség megtartó (és népesség vonzó) képesség a fiatalabb, aktívabb és képzettebb korcsoportok vonatkozásában.
- Az inaktív aránya csökkenő tendenciát mutat, növekvő munkaerőhiány és a tartós munkanélküliek számának csökkenése jellemzi az elmúlt időszakot, amelyet a járványhelyzet várhatóan csak átmenetileg befolyásol. A magasabb iskolai végzettséggel rendelkező fiatalok között nagyobb az elvándorlás mértéke. Mindezek következtében a rendelkezésre álló szabad munkaerő egyre korlátozottabb mértékben áll rendelkezésre.

- Élelmiszeripar, textilipar, egyes agrárágazatok válságának következményei még tapasztalhatóak, ezen szektorok megújulása nagyon lassú.
- Nincs összehangolt kereslet-kínálat a mezőgazdasági termékek piacán.
- A kereslet hiánya miatt elmaradtak a zöldmezős területek számottevő infrastruktúra fejlesztései és a barnamezős területek rehabilitációja.
- A város jelenleg bár rendelkezik fejlesztett (városi és állami tulajdonban) iparterületekkel, a további fejlesztések gátja azonban a városi tulajdonban lévő területek hiánya.
- Tőkehiány, pályázati forrásokhoz szükséges önerő előteremtésének nehézsége.
- A Közép-Békési Centrum együttműködés (Békéscsaba, Békés, Gyula) intenzitása a lehetségesnél kevesebb területre korlátozódik.
- Kevés az önkormányzati bérlakás.
- A lakásállomány előregedett, a lakások kétharmada vályogépítésű vagy házgyári technológiával készült.
- Nemzetközi színvonalú turisztikai kínálat hiánya.
- Szálláshely kapacitások szűkössége főleg a szezonális igények (fesztiválok, több napos kulturális, sport és egyéb rendezvények stb.) tekintetében.
- A belvároshoz közvetlenül csatlakozó egyes lakózónák nem megfelelő színvonalúak, egyes alacsony beépítési intenzitású kertvárosias és falusias lakóterületek korszerűtlen utcaserkezettel rendelkeznek.
- A peremi falusi zónák, belterületbe vont egykori zártkertek infrastrukturálisan hiányosak, környezeti problémájuk szembetűnő.
- Gyakori belvízborítottság, és jelentős nagyságú árvízveszélyes területek.
- Az utóbbi évek fejlesztései ellenére még tapasztalhatók zöldfelületi hiányosságok.
- A városperemen kiterjedt elhanyagolt területek, és „tájsebek” találhatók.
- A közintézmények –a korábbi és jelenlegi fejlesztési ciklusokban ugyan javuló, de még - részben alacsony fokú energiahatékonysága jelentős közkiadással jár.
- Belső infrastruktúra egyes elemeinek fejletlensége, a kistérséghez tartozó települések vonatkozásában az egymás közötti részben nem megfelelő minőségű elérhetőség, az utak rossz állapota.
- A város erdősültsége rendkívül szegényes.
- Az egész külterület komplex mezőgazdasági infrastruktúrája (dűlőút-hálózat, nyári utak, meliorációs rendszer, erdősáv-rendszer) részben nem megfelelő, egyes elemei teljesen hiányoznak.
- Tanyavilág speciális problémái (közúti megközelítés, nehezebben elérhető szolgáltatások)
- A vasút, mint fő városszerkezet-alkotóelem, az éjszakai időszakban zavaró zajforrás.

IV.3 Lehetőségek

- Az országos közlekedésfejlesztési tervek keretei között megvalósuló fejlesztések (az M44-es autópálya átadott, és további ütemekben folyamatban lévő fejlesztése, békéscsabai repülőtér, a megvalósult vasút rekonstrukció) rövid- ill. középtávú megvalósulása esetén erőteljesen javul a térség elérhetősége.
- Az elérhetőség javításával és egyes logisztikai fejlesztések megvalósításával a logisztikai szerepkör és a gazdasági potenciál erősödhet.
- Bejelentett és részben már elindított kormányzati térségfejlesztési célok.
- Fiatalok helyben maradása a munkalehetőségek bővülésével.

- A térségben több, húzóágazatokhoz tartozó jelentős vállalkozás működik, potenciális fejlődési lehetőséggel és jelenleg is zajló, illetve a közelmúltban befejezett fejlesztésekkel (nyomdaipari, gépipari, elektronikai ipari vállalkozások).
- A jól működő vállalatok újra-befektetései.
- Infrastruktúrával teljes körűen ellátott ipari területek hasznosítása ill. ezen területek méretének növelése az EU-s és hazai források felhasználásával (TOP, Modern Városok Program).
- A szakképzés minőségi fejlesztése alapja lehet a szükségleteknek megfelelő, képzett munkaerő meglétének.
- A belvárosi területek rehabilitációjának további, a 2014-2020-as időszakban lezárult ill. folyamatban lévő ütemei növelhetik a város vonzerejét.
- 2021-2027-es időszak további fejlesztési forrásainak felhasználása.
- Termálvíz és napenergia jelentette potenciál, melynek kihasználása érdekében önkormányzati beruházások indultak el.
- Növekvő, a gasztronómiához kapcsolódó, valamint a kulturális-, sport-, és egészségturizmus potenciálja, mindenekelőtt a hungarikum Csabai Kolbászra és Munkácsy Mihályra, mint turisztikai hívó nevek felépülő attrakcióbővítés.
- Hagyományokhoz kapcsolódó rendezvények hálózatba szervezése.
- Vállalkozásösztönzés, a helyi gazdaság innovációs képességének javítása.
- Nagyobb hozzáadott érték termelése, az élelmiszeripari feldolgozásban rejlő lehetőségek kihasználása.
- A mezőgazdaság és feldolgozóipar területén integrációs hajlam erősödése.
- A már működő, saját ágazatukban meghatározó szerepű gazdasági szereplők, mint vonzerő és jó példa megjelenítése a város marketingben és további befektetések vonzása.
- Kistérségi identitás, települések közötti erősebb együttműködés által biztosított lehetőségek.
- A felsőoktatás Modern Városok Programjában megcélzott fejlesztése.
- Tanyasi területek felértékelődése.

IV.4 Veszélyek

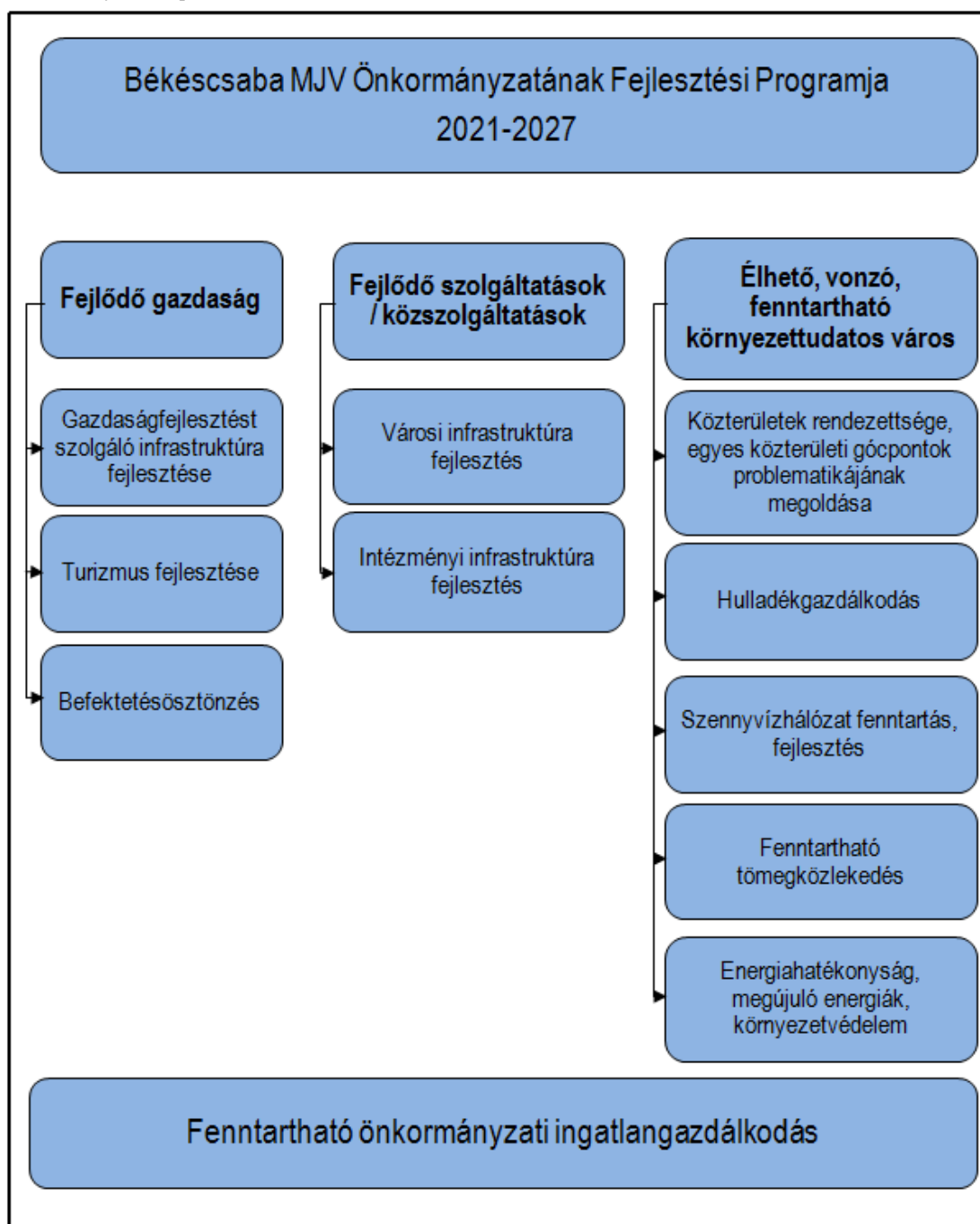
- Szabad és képzett, rendelkezésre álló munkaerő jelentős szűkülése.
- Az új infrastrukturális beruházások segítségével bővülő intézményrendszer működtetésével kapcsolatos kockázatok.
- A kihasználtság elhúzódása miatt a barnamezős területek egyre jobban degradálódnak.
- A működő tökebefektetések vártnál alacsonyabb mértéke, illetve más régiókba, megyei jogú városokba települése Békéscsaba helyett.
- Lakóépületek korszerűsítése a szükségesnél szűkebb körben valósul meg önerő hiány miatt.
- A fiatalok és az aktív korú munkavállalók lakhatási nehézségei erősíthetik az elvándorlást.
- Belvízgondok nőnek, időszakosan extra terhet jelentenek a városnak.
- Mezőgazdasági infrastruktúra hiányos marad, ami csökkenti a termelés hatékonyságát és jövedelmezőségét.
- Csökkenő központi bevételek, a korábbinál kedvezőtlenebb állami forrás allokáció a város szempontjából.
- A helyi vásárlóerő csak az országos átlag alatti mértékben növekszik.
- Nem alakul ki vonzóbb, helyi építészeti arculat.

- Peremterületek leszakadása.
- A hátrányos helyzetű, alacsony státuszú társadalmi rétegek térbeli koncentrációja a külterületeken és egyes szegregálódó városrészekben.
- A növekvő környezeti kockázatok (porszennyezés, belvíz) a természeti és épített értékeket veszélyeztetik.

V. BÉKÉSCSABA MEGYEI JOGÚ VÁROS FEJLŐDÉSI VÍZIÓJA, STRATÉGIAI CÉLJAI ÉS A CÉLOKHOZ IGAZODÓAN MEGVALÓSÍTANI TERVEZETT PROJEKTJEI 2021-2027

I. Fejlesztési prioritások

1. sz. táblázat: Fejlesztési prioritások



V. 1 Fejlődő gazdaság

1.1 Gazdaságfejlesztést szolgáló infrastruktúra fejlesztése és hasznosítása

A város céljai ezen intézkedés keretében egyrészt a korábbi fejlesztések eredményeként kialakított iparterületek hasznosításának ösztönzése, másrészt új iparterületek feltárásának, fejlesztésének előkészítése és megvalósítása, új ipari/mezőgazdasági infrastruktúrák fejlesztésének ösztönzése ill. megvalósítása, és az ehhez kapcsolódó marketing tevékenységek.

Emellett kiemelten fontos a tökevvonzást és a gazdasági szereplők lehetőségeit növelő, a város külső és belső elérhetőségét biztosító infrastrukturális elemek (gyorsforgalmi úthálózat, vasúthálózat, légiközlekedés, logisztika) fejlesztése.

Megvalósítandó projektek – gazdaság fejlesztése

Projekt megnevezése	Projekt indokltsága, tartalmi kifejtése
Iparterületek hasznosítása	A Terület- és Településfejlesztési Operatív Programból, valamint a Modern Városok Programból kialakított (városi és állami beruházással) iparterületek hasznosítása értékesítéssel vagy bérbeadással, ezáltal befektetők vonzása, a már a városban működő cégek működési feltételeinek a javítása és a foglalkoztatás bővítése.
Új iparterületek kialakítása	A jelenlegi iparterületek kihasználtságának a függvényében szükséges koncepció új iparterületek kialakítási lehetőségeinek feltérképezésére (zöld- vagy barnamezős), jelenleg idegen tulajdonban lévő területek bevonási lehetőségeinek a vizsgálatával.
Békéscsabai Élelmiszeripari innovációs ipari park kialakítása	Békéscsabán a meglévő barnamezős területek közműkapacitásai, az ipari víz elhelyezésre is alkalmas halastavak megfelelő alapot adnak az élelmiszeripari beruházásokhoz. Emellett fontos és célszerű, hogy az élelmiszeripari beruházások olyan térségben valósuljanak meg, ahol közel áll rendelkezésre a kiváló minőségben megtermelt alapanyag.
Békéscsabai Intermodális Közlekedési Csomópont kialakítása	Az Európai TEN-T korridor részét képező 120-as vasúti fővonal két nyomsávra történő bővítése következtében kapcsán Békéscsaba és a főváros között 40 perccel csökkent a menetidő. A korszerű, utasbarát vasútállomáshoz kapcsolódóan közterületi fejlesztések is történtek, de a csatlakozó P+R (park and ride), illetve B+R (bike and ride) parkolók kapacitásai nem fedik elégtük ki a szükségleteket. A vasútállomás közvetlen szomszédságában, Békéscsaba MJV Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanon helyezkedik el a helyi, helyközi és távolsági Buszpályaudvar (hrsz.: 3112/6), amely közel 100 helyi és 500 helyközi menetrend szerinti járatot szolgál ki naponta. A tervezett intermodális közösségi közlekedési csomópont utasbarát szemléletű felújítása nem csak célszerű és szükséges, de csökkentené az óriási kontrasztot a felújított vasútállomás és a leromlott állapotú környezete között.
Vonzó térségi befektetői környezet - Intermodális	Magyarország és a térség versenyképességének egyik záloga a világpiac hatékony és forráskímélő elérhetősége. Ennek egyik

konténerterminál kialakítása Békéscsabán	<p>eleme a térség logisztikai képességének a fejlesztése. A tárgyban készült tanulmány alapján Békéscsaba ideális helyszín egy ilyen intermodális terminál létrehozására, konténerterminál, vasúti átrakópont és logisztikai központ megvalósításával.</p> <p>Intermodális átrakópont jellemzői: villamosított vasútvonal mellett fekszik, jó közúti kapcsolattal, NAV engedélyekkel rendelkezik (vámáru!), képes tengeri konténereket, csereszekrényeket, daruzható félpótkocsikat kezelni, neutrális (városi) üzemeltetésben. A békéscsabai csomópontnál a köré rajzolt 80 km sugarú kör legalább 70%-a Magyarországra esik, és központi helyet foglal el a régiójában.</p>
3D-s Nyomdaipari és Környezetbarát Csomagolástechnikai Innovációs Központ Békéscsabán	<p>A nyomdaipari kapacitások a világtrendeknek megfelelően a csomagolástechnika irányába mozdultak el. A vásárlói igényeknek megfelelően egyre kisebb kiserelésű csomagolások környezetterhelése értelemszerűen növekszik, aminek ellensúlyozása a környezetkímélő csomagolási technológiák bevezetésével történhet meg.</p> <p>A meglévő békéscsabai tudásbázis további fejlesztésével, a fém- és műanyag alapú 3D nyomtató műhelyekkel, valamint a környezetkímélő csomagolástechnikai innovációs központtal az iparág élvonalában lehetne tartani az évszázados hagyományokon és tapasztalatokon alapuló békéscsabai nyomdaipart.</p>
Öntözési rendszer fejlesztése Békés Megyében	<p>A világviszonylatban is felértékelődő élelmiszeripar és élelmiszerbiztonság lehetőséget ad arra, hogy Békés Megye újból az ország éléskamrája legyen, melyhez alapvetően szükséges lenne a Dél- és Középbékést behálózó öntözőrendszer kialakítása.</p> <p>A magas minőségű, helyben termelt, intenzív gazdálkodást igénylő mezőgazdasági termények a minőségi élelmiszeripari feldolgozás alapját képezik.</p>
Békéscsabai Autóipari technológia és beszállítói park	<p>A régióban megtalálható és telepedni készülő autóipari cégek nagyon jelentős beszállítói tevékenységet is telepítettek/telepítenek a térségbe, amelybe Békéscsaba és térsége részben már bekapcsolódott.</p> <p>Tématerületek:</p> <p>A jövő technológiát szem előtt tartva "E-mobility" témakörben, azaz az elektromos járművekhez próbagyártások.</p> <p>Mezőgazdasági gépek területén a technológia, gyártási processzes fejlesztése.</p> <p>Elektromos hajtásláncok fejlesztése és gyártása, informatika, robotizáció, intelligens vezérlések.</p>
Békéscsabai Térségi Vásártér fejlesztése	<p>A térség legnagyobb piacának fejlesztése, korszerű „Térségi Vásártér” létrehozása a meglévő piac területén, valamint nagybani piac új helyszínén történő fejlesztése.</p>
Marketing, brandépítés, klaszterek	<p>A helyi termelésre és feldolgozásra alapozott védjegyek, fesztiválok, termékklancok és klaszterek létrejöttének támogatása és megerősödésük ösztönzése helyi és térségi összefogással.</p>

Megvalósítandó projektek – gazdaság fejlesztését szolgáló elérhetőség

Projekt megnevezése	Projekt indokltsága, tartalmi kifejtése
M44-es gyorsforgalmi út teljes megépítésének ösztönzése, együttműködés az állami szereplőkkel.	A már átadott szakaszok mellett egyrészt a már építés alatt lévő szakaszok munkálatainak figyelemmel kísérése, másrészt a jelenleg előkészítés alatt álló, az M8-M5-ös autópályával való összeköttetést biztosító további szakaszok előkészítő és megvalósítási munkálatainak segítése, ösztönzése.
M47-es út tervezési folyamatainak nyomon követése	A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. jelenleg végzi a Szeged és Debrecen közötti 2x2 sávós közúti összeköttetés kialakításának tanulmánytervi vizsgálatát. E feladat magában foglalja döntés-előkészítő tanulmány, környezetvédelmi hatásvizsgálat, tanulmányterv, költség haszon vizsgálat, közúti biztonsági hatásvizsgálat elkészítését, ill. a környezetvédelmi engedély megszerzését. Fontos feladatunk ezen előkészítési, tervezési folyamat nyomon követése, melynek során közgyűlési döntés is született már a Békéscsaba MJV által támogatott nyomvonal tekintetében.
Fürjesi elkerülő út építése	Az M44-es épülő gyorsforgalmi utat és a 4432. j. Csanádapácai utat összekötő Fürjesi út kivitelezése folyamatban van, a kivitelezési munkaterület átadására 2020. márciusban került sor. A beruházás keretében a 44. j. főút egy részének a megerősítése, valamint a Csanádapácai út szélesítése és az épülő iparterületnél járműosztályozós csomópont kialakítása is megvalósul. A nyomvonal mentén részben kerékpárút, részben pedig burkolt szervízút létesül. Az építéshez kapcsolódó tervekről, a későbbi üzemeltetésről a Közgyűlés több esetben tárgyalt és hozott döntést. A város számára kiemelten fontos beruházás 2022. augusztus végén zárul.
Békéscsabai Repülőtér fejlesztése összhangban az országos vidéki repülőtér fejlesztési koncepcióval és a kormányzati Repülőgépipari klaszter programmal	A fejlesztés kiemelt jelentőséggel bír a térség gazdasága, befektetővonzó képessége szempontjából. A Modern Városok Program keretében a Magyarország Kormánya és Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata között megkötött megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatok végrehajtásáról szóló 1283/2016. (VI.7.) Korm. határozat 1.c) pontja alapján „meg kell vizsgálni a békéscsabai repülőtér kifutópályájának meghosszabbítására, illetve a repülőtér egyéb műszaki fejlesztésére vonatkozó terveket és javaslatot kell tenni a fejlesztések megvalósításának támogatására.” Elindult a Kormány által biztosított előkészítési forrásból az előtanulmányok készítése, folyamatos egyeztetéssel az ITM-el és a KKM-el.
Települések közötti kerékpáros kapcsolatok további fejlesztése, kiépítése	Elsődleges cél a munkába járás feltételeinek javítása. Ennek a keretében szükséges a Modern Városok Program keretében a Wenckheim turista- és kerékpárút, valamint a Meglévő iparterületek komplex infrastrukturális kiszolgálása projektek kivitelezésének megvalósítása, ill. kezelendő feladat a 47. j. út mentén Békéscsaba-Mezőberény közötti kerékpáros kapcsolat kiépítésének ösztönzése.
Vasútfejlesztés	A Budapest-Lökösháza vasútvonal több ütemben lezajlott

ösztönzése	fejlesztésének folytatása Lőkösháza-országhatár irányába. Emellett fontos feladat a Szeged-Békéscsaba-Gyula vonal villamosításának előkészítése.
------------	--

1.2 Turizmus fejlesztése

Békéscsaba ugyan sokszínű turisztikai kínálattal rendelkezik, a legfőbb problémát az jelenti, hogy az egyes attrakciók nem jelentenek kellő vonzerőt. A komplex termékké fejlesztés elindult, a vendégforgalom is növekedést mutat az elmúlt időszak önkormányzati és magán-erős fejlesztéseinek hatására, de a megkezdett munkát folytatni kell. Még hiányos és fejlesztendő a turisztikai infrastruktúra, valamint további javításra szorul a város elérhetősége. Még vonzóbbá kell tenni a város turisztikai imázsát, hiányoznak az év egészére, folyamatosan látványosságot kínáló programok, infrastruktúrák.

Békéscsaba turizmusának fejlesztése ezért komplex feladat. A vonzerőfejlesztés csak akkor iniciálhat belföldi és külföldi keresletet, ha a látványosságok létrehozása mellett létrejön a megfelelő turisztikai infrastruktúra, illetve ha a fejlesztések mellett a marketing tevékenység is megfelelő szerepet kap.

A célok elérése érdekében a város megállapodást kötött a Békéscsabai Turisztikai Egyesülettel, amely egyesület a Tourinform Irodát is működteti. A város az egyesület szakmai tevékenységének ellátásához minden évben anyagi forrásokat biztosít.

Megvalósítandó projektek – turizmus fejlesztése

Projekt megnevezése	Projekt indoklása, tartalmi kifejtése
Térségi zöld- és természetközeli turizmus adottságokon alapuló fejlesztése Békéscsabán és térségében	Békés megyében egyedülálló természeti adottságokkal rendelkezik a Körösököt összekötő, három város (Gyula, Békéscsaba, Békés) áthaladó Élővíz csatorna, amely önmagában, valamint kapcsolódó turisztikai attrakciók összefűzésével több napos, komplex turisztikai kínálatot biztosít a térségben tartózkodó turisták, valamint a helyi lakosok számára. Az Élővíz csatorna békéscsabai szakaszát három szakaszra osztva, tematikusan szervezett attrakciók összefűzésével lehet egész napos vagy több napos turisztikai szolgáltatást kialakítani. A természet, az ökológia központba állítása mellett a város Munkácsy-ra hangolt centruma és a rekreációt, sportolást, aktív pihenést ösztönző, kiszolgáló rész olyan egységet alkot, amelynek elemei önmagukban is attraktívak és képesek fokozni a hajózás nyújtotta élményeket.
Térségi programkínálat összehangolt fejlesztése – Csabai Kolbászfesztivál továbbfejlesztése	A Csabai Kolbászfesztivál a térség, az ország egyik legjelentősebb, komoly nemzetközi beágyazottsággal is bíró gasztronómiai fesztiválja, amely a térségi hagyományokon alapszik. A program, és a köré épülő brand fejlesztése kiemelten fontos cél és feladat.
CsabaPark szolgáltatási színvonal bővítése	Gasztronómiai rendezvényter és szabadidős sportolási, családi központ további komplex szolgáltatásfejlesztése, összekapcsolva olcsó kategóriájú szálláshelyfejlesztéssel. A CsabaPark további fejlesztésével cél a családok, kikapcsolódni vágyók évszaktól független sportolási és szórakozási lehetőségeinek a megteremtése, részben zárt térben

	történő, beltéri játszótér fejlesztéssel, részben szabadtéri, a korábbi ütemekben már megvalósított tematikus játszóterek további tematikus jellegű továbbfejlesztésével, bővítésével.
Wenckheim turista- és kerékpárút projekt teljes körű megvalósítása	A projekt folyamatban lévő és jelenleg forrással nem rendelkező elemeinek teljes körű lezárása.
Békéscsaba-Erzsébethelyi Bányatavak Fejlesztési Programja	A korábbi építőanyagipari tevékenység nyomán kialakult, több 10 ha területen elhelyezkedő Bányatavak területe ma közkedvelt kiránduló- és horgászturisztikai térség. A projektjavaslat elemei: JAMINA Bányatavak Vízisport- és Szabadidő Park projektelem Kenderföldek-Jamina-Bányatavak városi lakókörnyezet fejlesztés projektelem Bányatórendszer természeti környezete komplex fenntarthatósági projekt
Turisztikai kerékpárút hálózat fejlesztési programja	<ul style="list-style-type: none"> – Wenckheim Turista- és Kerékpárút fejlesztés teljes körű megvalósítása – A Kétegyházi út és a Felső Körös sor összekötése a körgáton, és a Felső Körös soron végig kerékpárforgalmi létesítmény a Bánszki utcától a Körte sorig – Élővíz csatorna kerékpárút "futó folyosó" Körte sori végétől az Árpád sorig – Jaminai Bányatavak környezetében kerékpárút hálózat kiépítése – Békéscsaba-Nagyszalonta kerékpáros nyomvonal hiányzó szakaszok fejlesztése – Jamina városrész keresztirányú összekötése a Bányatavakkal, mint turisztikai helyszínnel – Kiegészítő szolgáltatásfejlesztés
Térségi TDM szervezet működtetése	A megvalósuló projekt célja a Gyula - Békéscsaba térségben megjelenő turisztikai kereslet koncentrációjának oldása, a költés növelése, a vendégéjszaka szám növelése, valamint a desztinációs egységes márka, arculat, termékkínálat kialakítása, melynek folyamányaként turisztikai desztinációként turisztikai fejlesztések célterülete lehet a térség.
Kulturális turizmus – Munkácsy negyed fejlesztési program	Békéscsaba legfontosabb kulturális turisztikai emlékei Munkácsy Mihály nevéhez köthetők, ezért a kulturális kínálatban meghatározó szerepet kell Munkácsynak kapnia. Ezt a célt szolgálja a Modern Városok Program keretében megvalósítás alatt álló Munkácsy-negyed program, melyhez TOP források is kapcsolódnak. Cél a jelenlegi beruházások maradéktalan megvalósítása, valamint további fejlesztések megvalósítása (pl. Körös Hotel elbontását követő térrendezés, Malom és környezetének rendezési programja)
Pósteleki Wenckheim-Széchenyi kastélyrom és park	A pósteleki Wenckheim-Széchenyi-kastélyrom építészeti értékei jelenleg lepusztult, de megmenthető állapotban vannak, a park dendrológiai értékei mellett a terület kertépítészeti-történeti, művészeti, kultúrtörténeti értéke felbecsülhetetlen. A cél, hogy – lehetőség szerint 100 %-os támogatási intezitású

	pályázat keretében – a pósteleki Wenckheim–Széchényi-kastély és parkja teljes újjáépítése, komplex rehabilitációja és hosszútávú, rentábilis, legalább nullszaldós működésű közösségi és turisztikai funkcióval való megtöltése megvalósulhasson.
Egészség- és sportturizmushoz, konferenciaturizmushoz, valamint aktív turisztikai ágakhoz kapcsolódó fejlesztések megvalósítása, ösztönzése	Részben városi saját fejlesztések megvalósítása, részben pedig a célhoz illeszkedő projektek megvalósításának ösztönzése.

1.3. Befektetésösztönzés

Kiemelten kezelendő ezen intézkedésen belül egyrészt a megfelelő közép- és felsőfokú végzettséggel rendelkező munkaerő biztosítása (közép- és felsőfokú képzés tartalmi és infrastrukturális fejlesztése), másrészt a befektetővonzó marketing tevékenység szervezett ellátása és együttműködés ebben a helyi és országos szervezetekkel.

Megvalósítandó projektek – befektetésösztönzés

Projekt megnevezése	Projekt indoklottsága, tartalmi kifejtése
Befektetés a tudásba – Békéscsabai felsőoktatás fejlesztése	A békéscsabai felsőoktatás helyzetével kapcsolatban meghatározott várospolitikai cél, hogy Békéscsabán egy stabil működést biztosító fenntartóval rendelkező felsőoktatási intézmény szervezeti keretein belül működő önálló kar legyen továbbra is. A jelenlegi képzéseknek, valamint a közeljövőben bevezetésre kerülő új szakoknak a célja a versenyképes tudás megszerzése, amelyre a térségben működő és betelepülni szándékozó munkaadóknak szükségük van. A Modern Városok Program keretein belül tervezett infrastrukturális és tartalmi fejlesztés ezt a célt szolgálja.
Foglalkoztatási együttműködések fenntartása, kiterjesztése	Foglalkoztatási paktum program megvalósítása, fenntartása, a program keretén belül együttműködések fenntartása, fejlesztése.
Befektetés ösztönzési programok	Folyamatos együttműködés a gazdasági szereplőkkel és a gazdasági érdekképviselői szervezetekkel, befektetésösztönző bel- és külföldi szervezetekkel. Ösztöndíj program működtetése, befektetői vásárokon való részvétel. Vállalkozásösztönzési programok előkészítése és megvalósítása.
Középfokú oktatás folyamatos igényorientált fejlesztése	Az önkormányzat ennek a keretében együttműködő szerepet vállal egyrészt a befektetéseket, fejlesztéseket megvalósító gazdasági szereplőkkel, másrészt pedig a középfokú szakmai oktatást végző szervezetekkel.
Városmarketing tevékenységek	A Marketing eszközök használata egyre fontosabbá válik a megvalósítandó célok elérése érdekében, hiszen a városok között is verseny alakult ki, melynek fontos eredménye kell, hogy legyen a település gazdasági erejének növekedése és a lakosság

	<p>megtartó képességének javítása.</p> <p>Kiemelt feladat továbbá a településen működő vállalkozások megfelelő szintű koordinálása, a Gazdasági Program végrehajtása érdekében. Ki kell építeni azokat a megfelelő csatornákat, melyeken keresztül a vállalkozásokhoz az Önkormányzat közvetlenül tud eljuttatni megfelelő információkat eszközöket.</p>
Repülőgépipari klaszter program megvalósítása	<p>A bejelentett kormányzati program keretében az infrastrukturális fejlesztések együttműködésen alapuló előkészítése és a befektetők vonzása/kiszolgálása érdekében szükséges intézkedések megtétele, ennek során együttműködés a kormányzati és térségi szereplőkkel.</p>

V. 2 Fejlődő szolgáltatások / közszolgáltatások

2.1 Városi infrastruktúra fejlesztés

2.1.1 Utak, járdák, kerékpárutak, gyalogátkelők fejlesztése, felújítása

Városunk számára kiemelten fontos fejlesztési terület a belterületi utak felújításának, fejlesztésének további folytatása, a vonatkozó pályázati lehetőségek kihasználásával, ill. egyéb finanszírozási formák (önkormányzati saját források, ezeket kiegészítő hitelek, útépitési lakossági társulások) ösztönzésével. A program során a következő szempontok figyelembe vétele szükséges:

- hálózati jelentőségű útvonalak fejlesztése;
- önkormányzati és állami útvonalak átadása-átvétele;
- megvalósítandó projektekhez kapcsolódó útvonalak felújítása;
- Szilárd burkolattal nem rendelkező utak kiépítése.

Projekt megnevezése	Projekt indokltsága, tartalmi kifejtése
Békéscsaba úthálózatának fejlesztési programja	Szilárd burkolattal nem rendelkező utak kiépítése, valamint úthálózat felújításának a programja.
Járdafejlesztési program	Járdafelújítás és új járda építés, központi költségvetési forrásból kormányrendelettel biztosított forrás felhasználásával.
Kerékpárút hálózat fejlesztési programja	<p>– Meglévő iparterületek infrastrukturális fejlesztése c. MVP program keretében tervezett kerékpárút szakaszok felújításának befejezése</p> <p>– Kerékpárforgalmi hálózati terv alapján további kerékpárutak építése, amelyek elsősorban nem turisztikai célokat szolgálnak, különösen:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ A városközpontban a hálózati folytonosságok megteremtése: Szabadság tér, Kossuth tér - Széchenyi utca, - Kis Ernő utca - Kórház utca ○ A vasútállomás (buszpályaudvar) hiányzó kapcsolatai: Andrassy úton a Jókai utcáig, Temető soron a Bartók Béla útig ○ Jókai utcai kerékpárforgalmi létesítmény kialakítása ○ Ihász-Kazinczy-Tulipán utcai kerékpáros kapcsolat megteremtése

	<ul style="list-style-type: none"> ○ Jókai utcai kerékpárút kiépítése ○ Kerékpárforgalmi létesítmény létrehozása a Berényi út és a Szarvasi út összeköttetésére (Munkás-Károlyi-Szabolcs utca) ○ Kétegyházi úton kerékpárút építése a Kereki út és a Kétegyházi úti iparterület közötti szakaszon ○ Kerékpáros szolgáltatások fejlesztése
Gyalogátkelők létesítésének programja	Az Önkormányzati tulajdonú ingatlanok környezetében az Önkormányzati utak gyalogos átkelőinek kialakítása, „okos zebra” rendszer bővítése.
Közúti közlekedési fejlesztések megvalósítása	Buszfordulók, egységes és településképileg elfogadott buszvárók létrehozása.
Gyulai úti körforgalom térségében közlekedésbiztonsági fejlesztés	Gyulai úti körforgalomnál gyalogátkelőhelyek és kerékpáros átvezetések kialakítása, kivilágítása, fejlesztése, közlekedésbiztonsági intézkedések megvalósítása egyéb eszközökkel.

2.1.2 Parkolásgazdálkodás

Békéscsabán az Európai Unió fejlesztési irányelveivel összhangban a parkolás-gazdálkodás fő célkitűzése a város parkolási díjbevételeinek növelése mellett a város élhetőségének biztosítása. Az indokolt mobilitási igény kielégítéséhez szükséges parkoló kapacitás, ezzel párhuzamosan a célforgalmi mobilitási igények parkolóházakban vagy külső övezetekben történő kielégítése, a környezetbarát közlekedési módok előnyben részesítése mellett növeli a belvárosi területek attraktivitását, miközben a viszonylag rövid távolságok miatt nem befolyásolja számottevő mértékben az eljutást. A közösségi terek élettél történő megtöltése pedig megfelelő városfejlesztési intézkedések mellett közép- és hosszútávon gazdasági ösztönző hatást gyakorol. A belváros parkolási gondjainak enyhítését koncentrált kapacitásbővítéssel, parkolóház építéssel segítette elő a város, amelynek a kihasználtsága folyamatosan növekszik. További feladat a nagy gépjármű forgalmat generáló létesítmények (pld. piac) környezetében a megfelelő számú parkoló kiépítése.

Projekt megnevezése	Projekt indokoltsága, tartalmi kifejtése
Térségi Vásártér projekthez kapcsolódóan parkolóház építése	Szabó Dezső utcában jelenleg is parkolóként használt területen 3 parkoló szinttel 292 gépjármű elhelyezését szolgáló parkolóház építése.
Tömegvonzó létesítményekhez kapcsolódó parkolókapacitás fejlesztés	Sportkomplexumok közelében (meglévő és új sportcsarnok, futball stadion stb.).
Meglévő parkolókapacitás folyamatos karbantartása	Meglévő szolgáltatások fenntartása, minőségi fejlesztése, „okos” parkolásgazdálkodási rendszer fokozatos kiépítése.

2.1.3 Csapadék- és belvízelvezetés

Fontos cél a meglévő belvíz-elvezető rendszerek kiépítettségének növelése és rendszeres karbantartása, az alacsony kiépítettségű csapadékvíz-elvezető hálózat fejlesztése a felszíni és a felszín alatti vizek védelme érdekében.

A volt zártkerti területeken a kidolgozott utcaszélesítési stratégiának megfelelően – a pénzügyi források rendelkezésére állásának függvényében – az infrastruktúra és a közművek fejlesztését és kiépítését kell megoldani. A város a csapadékvíz- és belvízelvezetés kommunális fejlesztési igényeit is folyamatosan nyilvántartja, tervezi, aktualizálja.

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata a Körös Vidéki Vízgazdálkodási Társulat tagja. Ennek a Társulatnak a kötelezettsége a külterületi vízrendezés feladatának megoldása.

Problémát jelentenek a szélsőséges csapadékvízviszonyok, hirtelen lezúduló nagymennyiségű csapadék megjelenése, a beépítési százalék növekedése, ezzel együtt a lefolyó csapadék mennyiségének növekedése, az elöntés iránti érzékenység növekedése.

Javasolt puffertárolók kialakítása, amelyből a – csapadékszegény időszakban a belvárosi, burkolt felület miatt kiszáradással fenyegetett – fás- és lágyszárú növényzet folyadék utánpótlása javítható lenne.

Projekt megnevezése	Projekt indokltsága, tartalmi kifejtése
Belváros csapadékvíz elvezetésének intenzifikálása	Irányi u elöntés vizsgálat szükséges Befogadó a Széchenyi utca utcai Élővíz-csatorna szakasz. A vízgyűjtő területen több helyszínen is van kiöntés a modell számításban is. Nagy vízgyűjtő terület. Víz tározás, helyi átemelő kialakítása szükséges, valamint a Munkácsy u elöntés vizsgálat szükséges Befogadó a Bánszky utcai Élővíz-csatorna szakasz. A vízgyűjtő területen több helyszínen is van kiöntés a modell számításban is. Nagy vízgyűjtő terület, kis lejtésű csatorna szakaszok. Víz tározás, helyi átemelő kialakítása szükséges.
Jamina városrészen csapadékvíz elvezetés korszerűsítése és rekonstrukciója	Békéscsaba Jamina városrészen új csapadékvíz elvezetés kialakítása és rekonstrukciója a szükséges tervezések elvégzésével - új csapadék víz elvezető csatorna és árok létesítése, kiviteli tervek elkészítése
Vandhádi kertek új csapadékvíz elvezetés korszerűsítése és rekonstrukciója	Békéscsaba Vandhádi kertek új csapadékvíz elvezetés kialakítása és rekonstrukciója - új csapadék víz elvezető csatorna és árok létesítése, kiviteli tervek elkészítése
Lencsési városrészen új csapadék víz elvezetés tervezése és létesítése	Lencsési városrészen új csapadék víz elvezetés tervezése és létesítése - új csapadék víz elvezető csatorna és árok létesítése, kiviteli tervek elkészítése
Csapadékvíz elvezető rendszer gépészeti fejlesztés, mint településrészi komplex fejlesztések része	Gépi rács telepítése, átemelő létesítése. Szükséges gépészeti és villamos tervek elkészítése, gépegység beszerzése. Átemelő szivattyúk cseréjének programja.
Települési csapadékvíz és belvíz elvezetés rendezése, valamint a klímastratégiailag szükséges helyben tartása	A problémás területek a következő területeken található: - Kárász u. és Halastó u. környékén a csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése,- Táncsics utcai csatorna átépítése, - Széchenyi utcán csapadékvíz végátemelő létesítése, - Északi lecsapoló csatornánál csapadékvíz végátemelő létesítése, - Darányi sori záportároló kotrás, - PEVA csatorna tisztító takarítása, - Északi lecsapoló csatorna víztározójának és a Balassa utcai tározó medrének kotrása, - Könyves utcai (Rózsa u. -Bacsányi u.) nagy szelvényű nyílt árok lefedése, - Tavasz utcai (Gajdács u. -Veres Péter u.) nagy szelvényű árok lefedése.
Belterületi záportárolók	A település külterületi záportárolójának felújítása (öntözött rét)

kotrása, fenékszintek helyreállítása, átemelők karbantartása	történne meg, amely az utóbbi időben tapasztalt - rövid idő alatt nagy mennyiségű csapadék - szélsőséges időjárási körülmények miatt kiemelten fontossá vált. Emellett a vizek helybentartása klímavédelmi intézkedés is egyben.
A csapadékvíz elvezetési rendszer korszerűsítése a Móricz Zsigmond utca környezetében	Békéscsaba MJV korábbi csapadékvíz elvezető rendszer hidraulikai modellezése által feltárt hiányosságok, szükséges javítások, rekonstrukciók elvégzése a meglévő csapadékvíz és elvezető és tároló rendszeren. Új vízelvezetés megvalósítása a település részeken, valamint csapadékvíz tárolók kialakítása a csapadékvíz helyben tartása miatt
Nyílt csapadékvíz elvezető rendszer építése Békéscsaba belterületén.	Kastélyszőlők: Bojtár u., Csikós u., Ostoros u. Zegzug utca, Mozdony u., Napraforgó u., Kukorica u., Mester u., Gereblyés u. - Gerla: Babits M. u., Tisza István u., Gerlai u., Jegyenye u., Vadász u. - Mezőmegyer: Szeder u., Hóvirág u., Gárdonyi u., Szendrey u., Esze Tamás u. Cél a projekt által érintett terület csapadékvíz károk elleni védelméhez szükséges infrastruktúra létrehozása, a csapadékvíz elvezetési problémájának megoldása, a biztonságos csapadékvíz elvezetés kiépítése, valamint a lakossági, önkormányzati vagyoni védelme. A projekt eredményeként, elsődlegesen a projekt területén és a hozzájuk tartozó területen jelentősen lecsökken a csapadékkárok bekövetkezésének veszélye, javul a belterületi csapadékvíz elvezetés megfelelősége.

2.1.4 Ivóvíz- és szennyvízhálózat fejlesztése, rekonstrukciója

Az ivóvíz hálózat egyes elemei 30-40 évvel ezelőtt épültek, bár a szolgáltató folyamatosan újíttotta fel a hálózatot, mégis jelentős mértékű az elavult mű. A vízellátó rendszer egyes elavult vezetékeinek felújítása több lépcsőben valósulhat meg, ezáltal csökkenhet a talajba elszivárgó ivóvíz mennyisége, valamint javulhat az ivóvíz minősége.

A Regionális Ivóvízminőség-javító Program keretén belül a nagy átmérőjű (200 mm átmérő feletti) acél, öntöttvas, azbesztcement gerincvezetékek felújítására, valamint a házi bekötések cseréjére került sor. A programban Bács-Kiskun, Békés és Csongrád megye 208 települése érintett. Békéscsaba megyeszékhelyként, illetve a megye legjelentősebb városaként vezető szerepet vállalt az ivóvízminőség-javító program lebonyolításában, továbbá az önkormányzat a részvényarányokat tekintve a legnagyobb tulajdonosa az ALFÖLDVÍZ Zrt.-nek. A gazdasági társaság vízi-közmű szolgáltatóként a jó minőségű ivóvíz hosszú távú biztosítása érdekében az aradi vízátervezés projektjének megvalósításán továbbra is dolgozott az elmúlt időszakban.

Projekt megnevezése	Projekt indokoltsága, tartalmi kifejtése
Egyes városrészek komplex ivóvíz-szennyvízhálózat-fejlesztése	Kenderföldek hálózatfejlesztési programja
Rekonstrukciós feladatok ellátása	A jogszabályi kötelezettségnek megfelelően, gördülő fejlesztési terv alapján a víziközmű vagyoni bérleti díj nagyságrendével azonos, tervszerű rekonstrukciós munkák lebonyolítása.

2.1.5 Közvilágítás fejlesztése

A lakosság érdekeit és igényeit, valamint az önkormányzat kiadásait egy alacsonyabb villamosenergia fogyasztású és üzemeltetési költségű közvilágítási rendszer szolgálja a legjobban, amely műszakilag is megfelel az érvényben lévő előírásoknak.

Projekt megnevezése	Projekt indokltsága, tartalmi kifejtése
MVP Smart közvilágítási rendszer fejlesztése	A Modern Városok Program keretében megkezdett fejlesztés sikeres lezárása, valamint a több ütemet tartalmazó fejlesztési terv további elemeihez kapcsolódó forráskeresés és megvalósítás.

2.2 Intézményi infrastruktúra fejlesztése

2.2.1 Köznevelés intézmények infrastruktúra fejlesztése

Egyrészt a szoros együttműködés a városban működő állami (önkormányzati ingatlanokban) és egyéb intézményfenntartókkal, másrészt a tulajdonosi szemléletet szem előtt tartva ezen intézmények infrastrukturális fejlesztése.

Projekt megnevezése	Projekt indokltsága, tartalmi kifejtése
Békéscsabai Szakképzési Centrum Vásárhelyi Pál Technikum és Kollégium és Kollégium komplex energetikai korszerűsítése - Békéscsaba, Deák utca 5.	Lényegi tartalom: külső homlokzati hőszigetelés, külső nyílászáró csere, fűtőkorszerűsítés.
Békéscsabai Szakképzési Centrum Kemény Gábor Technikumkomplex energetikai korszerűsítése Békéscsaba, Gábor köz 1.	Lényegi tartalom: külső homlokzati hőszigetelés, külső nyílászáró csere, fűtőkorszerűsítés.
Békéscsabai Bartók Béla Nívészeti Szakgimnázium és Alapfokú Művészeti Iskolaenergetikai korszerűsítése	Lényegi tartalom: külső homlokzati hőszigetelés, külső nyílászáró csere, fűtőkorszerűsítés.
Szakképzési Centrum Széchenyi István Két Tanítási Nyelvű Közgazdasági Technikum és Kollégium energetikai korszerűsítése megújuló energiaforrás felhasználásával Békéscsaba, Irányi utca 3-5.	Lényegi tartalom: az épület korszerűsítése megújuló energiaforrás felhasználásával.
Az Békéscsaba, Orosházi út 56. sz. alatti székhelyóvoda kapacitásbővítése	A meglévő intézmény területén az Orosházi út felől egy nyaktaggal összekötött új épület létrehozása, melynek alapterülete 366 m ² . A projekt megvalósításához szükséges a szomszédos ingatlanokból terület szerzés a megfelelő kapacitású játszóudvar biztosítása végett (10462/4 és a 10462/3 hrsz.-ú

	földrészletek felhasználásával).
A Békéscsaba, Kölcsey utca 15. sz. alatti ingatlan kapacitásbővítése	Legalább 11 fő befogadására alkalmas bővítmény létrehozása.
Óvodai épület komplex felújítása - Békéscsaba, Tábor utca 4.	Az épület belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye. A pályázat lehetőséget nyújt az udvari területek felújítására és a játszóeszközök cseréjére is.
Óvodai épület komplex felújítása - Békéscsaba, Hajnal utca 12.	Az épület belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye. A pályázat lehetőséget nyújt az udvari területek felújítására és a játszóeszközök cseréjére is. A Hajnal utcai intézmény esetében komplex energetikai fejlesztés szükséges.
Óvodai épület komplex felújítása - Békéscsaba, Lenkey utca 12.	Az épület belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye. A pályázat lehetőséget nyújt az udvari területek felújítására és a játszóeszközök cseréjére is.
Óvodai épület komplex felújítása - Békéscsaba (Gerla), Jázmin utca 3/1.	Az óvodai épületek energetikai korszerűsítése, a CO2 megtakarítás növelése érdekében, és az épületek további energiaigényének csökkentése, világításkorszerűsítése. Az épület belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye. A pályázat lehetőséget nyújt az udvari területek felújítására és a játszóeszközök cseréjére is. A tárgyi épület esetében komplex energetikai fejlesztés szükséges.
Önkormányzati tulajdonú épületeinek komplex felújítása és tornaszoba kialakítása Békéscsaba, Kölcsey utca 15.	Az épületek belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye. A pályázat lehetőséget nyújt az udvari területek felújítására és a játszóeszközök cseréjére is, valamint tornaszoba kialakítására.
Önkormányzati tulajdonú épületeinek komplex felújítása és tornaszoba kialakítása Békéscsaba, Ligeti sor 16.	Az épületek belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye. A pályázat lehetőséget nyújt az udvari területek felújítására és a játszóeszközök cseréjére is, valamint tornaszoba kialakítására.
Önkormányzati tulajdonú épületeinek komplex felújítása Békéscsaba, Szegfű utca 11.	Az épületek belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye. A pályázat lehetőséget nyújt az udvari területek felújítására és a játszóeszközök cseréjére is.
Önkormányzati tulajdonú épületeinek komplex felújítása Békéscsaba, Fő utca 8.	Az óvodai épületek energetikai korszerűsítése, a CO2 megtakarítás növelése érdekében, és az épületek további energiaigényének csökkentése, világításkorszerűsítése. Az épület belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye. A pályázat lehetőséget nyújt az udvari területek felújítására és a játszóeszközök cseréjére is. A tárgyi épület esetében komplex energetikai fejlesztés szükséges, valamint tornaszoba kialakítása.
Önkormányzati tulajdonú épületeinek komplex felújítása Békéscsaba,	Az óvodai épületek energetikai korszerűsítése, a a CO2 megtakarítás növelése érdekében, és az épületek további energiaigényének csökkentése, világításkorszerűsítése.

Orosházi út 56.	
Önkormányzati tulajdonú épületeinek komplex felújítása Békéscsaba, Orosházi út 2.	Az épületek belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye. A pályázat lehetőséget nyújt az udvari területek felújítására és a játszóeszközök cseréjére is.
Önkormányzati tulajdonú épületeinek komplex felújítása és tornaszoba kialakítása Békéscsaba, Penza ltp. 19.	Az óvodai épületek energetikai korszerűsítése, a CO2 megtakarítás növelése érdekében, és az épületek további energiaigényének csökkentése, világításkorszerűsítése. Az épület belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye. A pályázat lehetőséget nyújt az udvari területek felújítására és a játszóeszközök cseréjére is. A tárgyi épület esetében komplex energetikai fejlesztés szükséges. Az óvodai pályázat lehetőséget nyújt arra, hogy tornaszoba kialakítása is megtörténhessen.
Önkormányzati tulajdonú épületeinek komplex felújítása és tornaszoba kialakítása Békéscsaba, dr. Becsey Oszkár utca 25.	Az épületek belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye. A pályázat lehetőséget nyújt az udvari területek felújítására és a játszóeszközök cseréjére is. Az óvodai pályázat lehetőséget nyújt arra, hogy tornaszoba kialakítása is megtörténhessen.
Önkormányzati tulajdonú épületeinek komplex felújítása Békéscsaba, Lencsési út 15.	Az épületek belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye. A pályázat lehetőséget nyújt az udvari területek felújítására és a játszóeszközök cseréjére is.
Önkormányzati tulajdonú épületeinek komplex felújítása és tornaszoba kialakítása Békéscsaba, Pásztor utca 70.	Az épületek belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye. A pályázat lehetőséget nyújt az udvari területek felújítására és a játszóeszközök cseréjére is, valamint a meglévő tornaszoba felújítására.
Önkormányzati tulajdonú épületeinek komplex felújítása Békéscsaba, Pásztor utca 91.	Az épületek belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye. A pályázat lehetőséget nyújt az udvari területek felújítására és a játszóeszközök cseréjére is.
Óvodai épület komplex felújítása - Békéscsaba, Wlassics sétány 4/1.	Az épület belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye.
Óvodai épület komplex felújítása - Békéscsaba, Szigligeti utca 3.	Az épület belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, amely során csökkenthető az épület áramigénye. A pályázat lehetőséget nyújt az udvari területek felújítására és a játszóeszközök cseréjére is.
Bölcsőde építés – Jamina városrészben	A település népességi és életkori adatai alapján a Jamina városrész bölcsődei férőhelyeinek növelése válhat indokolttá az elkövetkezendő években.
Önkormányzati tulajdonú épületeinek komplex felújítása 6. sz. Bölcsőde (Békéscsaba, Szigligeti utca 1.)	Bölcsődei épület komplex felújítása és energetikai korszerűsítése, a CO2 megtakarítás növelése érdekében, és az épületek további energiaigényének csökkentése, világításkorszerűsítése, vizesblokkok felújítása. Belső felújítások elvégzése, továbbá az udvar karbantartása és játszóeszközök cseréje.
Önkormányzati tulajdonú	Bölcsődei épület komplex felújítása és energetikai

épületeinek komplex felújítása 8. sz. bölcsőde régi épületrésze (Békéscsaba, Pásztor u. 66.)	korszerűsítése, a CO2 megtakarítás növelése érdekében, és az épületek további energiaigényének csökkentése, világításkorszerűsítése, vizesblokkok felújítása. Belső felújítások elvégzése, továbbá az udvar karbantartása és játszóeszközök cseréje.
Önkormányzati tulajdonú épületeinek komplex felújítása 3. sz. bölcsőde 1813 m2 (Békéscsaba, Wlassics sétány 4.)	Bölcsődei épület belső felújítása, elektromos hálózat és világítás korszerűsítése, fejlesztése, valamint az udvar karbantartása, játszóeszközök cseréje.

2.2.2 Egészségügyi és szociális ellátás, idősgondozás és lakásállomány fejlesztése

Projekt megnevezése	Projekt indokoltsága, tartalmi kifejtése
Bentlakásos idősellátás fejlesztése	Életfa Idősek Otthona férőhelyfejlesztése emelt ellátási színvonalat biztosító férőhelyek kialakításával.
Békéscsaba, Lencsési út 85. szám alatti épület komplex energetikai fejlesztése. "Életfa idősek otthona"	Lényegi tartalom: külső homlokzati hőszigetelés, külső nyílászáró csere, fűtése korszerűsítés.
Ady Endre utca 30-34.szám alatti önkormányzati épület komplex energetikai fejlesztése.	Lényegi tartalom: külső homlokzati hőszigetelés, külső nyílászáró csere, fűtése korszerűsítés.
A Békéscsabai Kistérségi Egyesített Szociális Központ által működtetett Szenvedélybetegek nappali intézményének belső komplex felújítása.	Az ingatlan a Bartók Béla út. 12/A. szám alatt található, az épület energetikai korszerűsítése szükséges. A 256 m2 alapterületű épület energetikai korszerűsítése.
Önkormányzati tulajdonú épületeinek - intézményrendszeren belül - energetikai korszerűsítése a Békéscsaba, Kazinczy utca 6/1. sz. alatti épület esetében (orvosi rendelők)	Az épület energetikai korszerűsítése, a CO2 megtakarítás növelése érdekében, és az épületek további energiaigényének csökkentése, világításkorszerűsítése.
Az egészségügyi alapellátást biztosító rendelők felújítása, fejlesztése	Békéscsaba MJV Önkormányzat Közgyűlése fontosnak tartja-tulajdonviszonytól függetlenül valamennyi az egészségügyi alapellátást területi ellátási kötelezettséggel biztosító orvosi rendelő fejlesztését, felújítását is.
Önkormányzati tulajdonú épületeinek - intézményrendszeren belül - energetikai korszerűsítése a Békéscsaba, Orosházi út	Az épület energetikai korszerűsítése, a CO2 megtakarítás növelése érdekében, és az épületek további energiaigényének csökkentése, világításkorszerűsítése.

94-96. sz. alatti épület esetében	
Békéscsaba Jamina városrész szociális alapszolgáltatásainak fejlesztése	Az önkormányzatnak fontos a jaminai lakosság szociális alapszolgáltatásának a biztosítása, ezért továbbra is lényeges feladatának tekinti olyan megoldás, ingatlan keresését, amely a szolgáltatás racionálisabb működését az ellátottak számára egy megközelíthetőbb helyen biztosítja.
A Békéscsabai Kistérségi Egyesített Szociális Központ által működtetett idősek nappali intézménye (Idősek Klubja) (Kazinczy u. 2.) felújítása, korszerűsítése.	Az ingatlan nagy belmagassággal rendelkezik, ezért annak üzemeltetése jelentős költséggel jár. A belmagasság csökkentésével, teljes energetikai korszerűsítéssel, kevesebb költséggel lehetne a működést biztosítani.
Családok és Gyermekek Átmeneti Otthona pincéjének javítása	CSÁO-GYÁO pincéjében több éve időnként kb. 1-1.5 méter magasan áll a víz, mely következtében vizesednek a lakószobák falai.
A hajléktalan ellátás további fejlesztése	Az önkormányzat célkitűzése a hajléktalanok éjjeli menedékhelyének kialakítása. A jelenlegi infrastruktúra fejlesztése (nappali ellátás, átmeneti ellátás, utcai szociális munka feltételeit biztosító infrastruktúra fejlesztése).
Az önkormányzati lakásállomány fejlesztése	A lakásállomány fejlesztése új lakások vásárlásával, építésével.
A krízishelyzet azonnali megoldása lakhatást biztosító lakókonténerek beszerzésével.	A krízishelyzet megoldása komfortos lakókonténerek vásárlásával telepítésével az átmeneti lakhatási problémák azonnali megoldására.
Tárolóegység kialakítása a Franklin utcai bérlakásoknál.	A környezet rendben tartásához és egyéb nagyobb eszközök, tárgyak (pl. babakocsi, fűnyíró stb.) tárolásához szükség lenne a lakásokhoz tároló kiépítéséhez.
Az önkormányzati lakásállomány energetikai fejlesztése	Az önkormányzati bérlakások energetikai fejlesztése: - Irányi u. 4-6. szám alatti ingatlan energetikai fejlesztés, korszerűsítés, - Fövenyes 1/A. szám alatti energetikai fejlesztése, korszerűsítése, - Dózsa Gy. u. 7. szám alatti ingatlan energetikai fejlesztése, korszerűsítése - Erzsébet lakópark energetikai fejlesztése, korszerűsítése, - Andrássy u. 55-57. szám alatti ingatlan energetikai, fejlesztése, korszerűsítése, - Berzsenyi 7. szám alatti ingatlan energetikai korszerűsítése, fejlesztése

2.2.3 Kulturális intézményhálózat fejlesztése

Békéscsaba Megyei Jogú Város kiterjedt kulturális intézményhálózattal rendelkezik, amelynek a fejlesztése több projekt keretében folyamatos, de folytatni szükséges.

Projekt megnevezése	Projekt indokoltsága, tartalmi kifejtése
Békéscsabai Jókai	A Békéscsabai Jókai Színház korábbi felújításai csak egy-egy

Színház rekonstrukciója, ezen belül az épület energetikai megújítása	részt érintették az épületnek. Ezért szükséges most azon területek teljes vagy részleges felújítása, amelyek a korábbiaknál kimaradtak illetve a két épület összekapcsolásából adódó elkerülhetetlen fejlesztések megvalósítása: Tető és tetőszerkezet felújítása; Energetikai korszerűsítés; Színház- és színpadtechnológia korszerűsítése; Külső és belső homlokzatok megújítása; Üzemi területek bővítése.
Békéscsabai Napsugár Bábszínház fejlesztése	„Gyermekek Háza” projekt megvalósítása a Munkácsy negyed programon belül.
Munkácsy Mihály Múzeum energetikai megújítása	A Munkácsy Mihály Múzeum központi egysége két különálló épületből állt amely jelen projekt keretében összekötésre került. Az újonnan kialakított tér kiállító- és közösségi fogadótérként is hasznosítható. A zárt fogadótér azt is biztosítja, hogy a korábbi szabadtéri kisebb zenés rendezvények belülrre kerülhessenek. A múzeum előtti tér, a Széchenyi utca frontjától, részlegesen kinyílik és az így kialakult térben és a környezet parkos kialakítása is lehetővé válik. Az épületek között teljese szélességben beépítés történik, a műemlék épület teljes hosszában. A múzeum belső akadálymentes közlekedése is megvalósul. A belső átalakítások során az alagsorban elbontásra kerültek a válaszfalak egy része, melyekkel visszaállítható az eredeti állapot és nagyobb kiállító tér nyerhető. Az új épületrész viszonylag nagy alapterületen létesült, így kézenfekvő a lapostető kihasználása is, amely egy új belső lépcsőn keresztül érhető el. A későbbiekben a műemléki épület tetőszerkezetére telepítendő napelemes rendszer kialakításának lehetősége kerül megvizsgálásra, amennyiben az illetékes hatóság nem ellenzi a napelem telepítését, úgy ez a korábbi fejlesztési elem megvalósítására nyújtana be pályázatot az Önkormányzat. Ez már energetikai korszerűsítéshez kapcsolódó beruházások közé tartozna.
Békés Megyei Könyvtár energetikai megújítása	Megkezdett TOP program keretein belül.
Arany János Művelődési Ház fejlesztése	Energetikai felújítás, falszerkezet szigetelés, fűtési rendszer megújítás, homlokzati nyílászárók cseréje, elektromos rendszer megújítása, megújuló energia használata.
Meseház felújítása	Felújítási koncepció elkészítése folyamatban van, ennek elkészültét követően forrás felkutatása a komplex felújításra.

2.2.4 Sportinfrastruktúra fejlesztése

Projekt megnevezése	Projekt indoklottsága, tartalmi kifejtése
Multifunkciós sportcsarnok fejlesztése Békéscsabán	Meglévő városi sportcsarnok mellett új, legalább 3.000 fős befogadási kapacitású multifunkciós (kézilabda, röplabda, rendezvények) sportcsarnok építése és környezetalakítása. (Tervezés MVP forrásból folyamatban)
Fedett sportuszoda komplexum létesítése	Városi sportkomplexum területén (meglévő városi sportcsarnok és tervezés alatt álló új multifunkciós sportcsarnok) fedett 50

Békéscsabán	méteres versenymedencét, gyakorló- és tanmedencét tartalmazó uszodakomplexum létrehozása. (MVP forrás tervezési folyamat indítására rendelkezésre áll)
Futballstadion megkezdett fejlesztésének folytatása	Kórház utcai lelátó újjáépítése, keresztlelátók építése, szükséges kiszolgáló infrastruktúra fejlesztése, kialakítása.
Teniszpálya korszerűsítési program	Kórház utcai tenispályák korszerűsítésének programja; Tenisz Szövetséggel együttműködésben fedett tenispálya fejlesztési program megvalósítása.
Kosárlabda tornacsarnok megvalósítása	A tervek szerint az Andrássy Gyula Gimnázium területén egy több funkciós, tornateremként és kosárlabda csarnokként funkcionáló csarnok megvalósítása kiszolgáló helyiségekkel, irodákkal, néhány száz fős nézőtérrel.
Atlétikai Centrum fejlesztése	Az elkészült kiviteli tervek alapján több ütemben épület-, lelátó-, parkoló-, világításfejlesztés megvalósítása, amelynek az első üteme megkezdődött.
Extrém Park kialakítása	A Sportcsarnok melletti helyszínről áttelepített park számára új infrastruktúra kialakítása, a pályaelemek fejlesztése.
Partnerség egyesületi fejlesztésekben	Együttműködés az önkormányzati ingatlanokban zajló egyesületi fejlesztések megvalósításában.
Együttműködés sportági szövetségekkel	Műfüves focipályák, Ovisport program, rekontán kézilabda pálya fejlesztési program, tenispálya felújítás.
Városrészi rekreációs és Sportparkok létrehozása	Városi aktív rekreációs zöldterületek fejlesztése, futópálya-futókör, szabadtéri tornapálya, streetbal pályák kialakítása, stb.), kiszolgáló létesítmények fejlesztése. Békéscsaba városrészében található sporttelepek környezetének rendezése sport és rekreációs parkra történő kialakítása. A kapcsolódó infrastruktúra fejlesztése, parkolók, gyalogos közlekedési felületek, világítások fejlesztése. (Bessenyi utcai sportpálya, Csányi utcai sportpálya "MÁV pálya", Mezőmegyeri sportpálya)

2.2.5 Egyéb önkormányzati ingatlanok fejlesztése

Projekt megnevezése	Projekt indokoltsága, tartalmi kifejtése
Piaci hasznosítású ingatlanok	Az önkormányzat tulajdonában lévő üzleti célú ingatlanok (üzlethelyiségek, inkubátorház, iparcsarnok, stb.) fejlesztési programja.
Önkormányzati tulajdonú épületeinek - intézményrendszeren belül - energetikai - korszerűsítése - Békéscsaba, Szabadság tér 11-17.	Épület energetikai jellegű megújítása
Piaci alapú ingatlanvagyon gyarapítása	Saját és pályázati források felhasználásával ingatlanszerzés ill. építés.
Önkormányzati raktározási problémák kezelése	Irattározási és egyéb raktározási feladatok megoldása érdekében szükséges önkormányzati raktárkapacitás racionalizálása, fejlesztése önkormányzati intézmények és gazdasági társaságok számára.

Ifjúsági közösségi tér kialakítása	Ifjúsági koncepcióhoz illeszkedő új ifjúsági közösségi tér létrehozása, a megszűnt „Andrássy úti társaskör” pótlására, mint „művelődő-alkotó” bázis, „lógó” hely, és preventív funkciókat (a mentális egészség megtámogatásához hozzájáruló tanácsadások, tréningek, előadások szakemberek bevonásával) ellátó hely.
Gyermekélelmezési intézmény fejlesztése	A gyermekélelmezési intézmény főző- és tálalókonyháinak minőségi és energiahatékony fejlesztése (amennyiben önkormányzati intézményi keretek között történik továbbra is a feladatellátás).

V. 3 Élhető, vonzó, fenntartható, környezettudatos város

3.1 Közterületek rendezettsége, egyes közterületi gócpontok problematikájának megoldása

A város számos területén tapasztalható, hogy az egyes közterületeken és/vagy közterületen kihelyezett eszközök használata nem rendeltetésszerű. Ezen területek elsősorban a nem intenzív fenntartás alatt lévő zöldterületek, utak és parkolók környezetei, valamint a köztisztasággal és hulladékgazdálkodással kapcsolatosan kihelyezett kézi hulladékgyűjtők, szelektív hulladékgyűjtő szigetek és zárható hulladéktárolók környezete.

A közterületek rendezettségének javítása és az egyes gócpontok megszüntetése jónéhány esetben pótlólagos beruházásokkal kezelhetők (edényzetek bővítése, zöldhulladék gyűjtési pontok kiépítése, zöldterületek bevédele forgalomkorlátozó elemek kihelyezésével, térfigyelő rendszer kiépítése, stb.). Ezen beruházásokat ütemezetten tudja a város saját forrásból és/vagy pályázati forrásból megvalósítani.

Ugyanakkor számos esetben a terület gondozásának intenzitását kell átgondolni, illetve az egyes lokális beavatkozások számát növelni. Ezen beavatkozások száma lehet tervszerű és ütemezett, de lehet bejelentésen és ellenőrzésen alapuló beavatkozás is.

Projekt megnevezése	Projekt indokltsága, tartalmi kifejtése
Közterület rendezettségi program kidolgozása és megvalósítása	Konkrét javaslatok kialakítása a közterületi rendezettség fokozására, pályázati források felkutatása.
Térrekonstrukciós program	Egyes leromlott, elöregedett állapotú közterek felmérése, rekonstrukciós programja, többek között: Munkácsy tér, Szabadság tér, Boczkó Dániel tér, Trianon tér, stb.
Zöld terület fejlesztés és gazdálkodás	Fásításhoz, fapótlási feladatok ellátásához szükséges területek kijelölése/szerzése, fásítási programok megvalósítása.

3.2 Hulladékgazdálkodás

A korábban meghatározott hulladékgazdálkodási célok megvalósításával 2017-től Békéscsaba városát is érintően egy regionális szintű hulladékgazdálkodási rendszer valósult meg, amely a hulladékhasznosítást érintően a korábbinál sokkal fejlettebb, korszerűbb. A nem városi, de a várost több módon is szolgáló és segítő régiós önkormányzati társulás beruházásaként megvalósított projekt a DAREH Hulladékgazdálkodási rendszer.

Évek óta jelentős problémát okoz az elhagyott hulladékok kezelésének kérdése. Sajnos a kialakított lomtalanítási rendszer nem teljes mértékben oldja meg a keletkezett hulladékok elszállítását. Ez mind emberi, mind anyagi források tekintetében plusz költséget ró a városra, amelyre megoldást jelent a tervezett hulladékgyűjtő udvarok kialakítása.

Ezek a hulladékudvarok szakképzett személyzet által működtetett, zárt hulladékátvevő helyek lesznek, ahol a háztartásokban, illetve gazdasági társaságoknál keletkező, anyagfajtánként elkülönítetten gyűjtött veszélyes, speciális kezelést igénylő, valamint csomagolási hulladékok átvételét végzik majd.

A hulladékudvarok elsődleges célja az anyagában hasznosítható hulladékok hasznosítási arányának a javítása, valamint a veszélyes hulladékok környezetbe jutásának megakadályozása.

A folyamatosan képződő hulladékok térítésmentes átvételével jelentős mértékben csökkenne annak a valószínűsége, hogy a hulladék az épített vagy a természeti környezetbe kerüljön.

A hulladékudvarok üzembe állításával lehetővé válik a régi „ideiglenes” lerakók felszámolása és területük rekultivációja.

Problémát jelent a nyilvános illemhelyek hiánya, elsősorban a belvárosban (Just Gyula utca kivételével), és a játszóterek mellett.

Projekt megnevezése	Projekt indokolttsága, tartalmi kifejtése
Közterületi zárt hulladéktároló létesítési program folytatása	Cél a megkezdett program befejezése, a teljes lefedettség biztosítása.
Zöldhulladék gyűjtési-kezelési lánc	A zöldhulladék gyűjtés feltételeinek a további fejlesztése, komposztálási arány növelése kertvárosi és lakótömbös területeken.
Hulladékudvar kialakítása	A DAREH Társulással együttműködve a közgyűlési döntéssel biztosított területen az udvar megvalósítása és hatékony üzemeltetése.
Békéscsabai Hulladéklerakó fejlesztése	A további depónia ütemek létesítéséhez szükséges területszerzés és fejlesztés.
Folyamatos PR tevékenység	Tájékoztatási, felkészítési, megnyerési kampányok a szelektív és tudatos hulladékgyűjtés érdekében.

3.3. Szennyvízhálózat fenntartás, fejlesztés

Projekt megnevezése	Projekt indokolttsága, tartalmi kifejtése
Vezetékek felújítása	A szennyvízhálózat rekonstrukciós programban vállalt kötelezettségek megvalósítása.
Szennyvízhálózatba be nem kapcsolt területek bevonása	Elsősorban a korábbi zártkerti területek programba történő bevonása, a pályázati lehetőségek és feltételek (előközművesítés tilalma) vizsgálatával.
Békéscsaba szennyvíztisztító telep felhagyott iszaptavainak rekultiválása	Megoldásra vár a korábbi technológiához kapcsolódó iszaptavak rekultivációja, amely pályázati forrás bevonásával és az üzemeltető közreműködésével szükséges megvalósítani.

3.4. Fenntartható tömegközlekedés

Cél a környezetbarát, az utasok igényeit kiszolgáló közösségi közlekedés megvalósítása környezetbarát, elektromos üzemű járművek alkalmazásával

Projekt megnevezése	Projekt indokolttsága, tartalmi kifejtése
Intelligens	A Modern Városok Program keretében biztosított előkészítési

közlekedésvezérlő és környezetkímélő közösségi közlekedési rendszer	forrásból a projekt teljes körű előkészítése és forrásigénylés a megvalósításra, majd a program megvalósítása.
Zöld busz program	További környezetkímélő eszközök beszerzése.
Utastájékoztatási rendszer fejlesztése	Az új környezetkímélő autóbuszokon túl szükséges olyan egyéb kiegészítő szolgáltatásokat is fejleszteni, mint az utas tájékoztatás, közlekedési felügyeleti rendszer, illetve egyéb smart megoldások (wi-fi, okos megállóhely, mobil app, stb.).

3.5. Energiahatékonyság, megújuló energiák, környezetvédelem

A célhoz illeszkedik egyrészt az önkormányzati tulajdonú ingatlanok energiahatékonysági fejlesztése, a megújuló energia termelés és tárolás okos infrastruktúrájának a kialakítása, a közlekedési rendszerek energiahatékony fejlesztése, valamint egyes környezetvédelmi törekvések megvalósítása és az ezekkel kapcsolatos szemléletformáló tevékenység.

Projekt megnevezése	Projekt indoklottsága, tartalmi kifejtése
Smart GRID projektek megvalósítása	A Modern Városok Program keretében elindított projektek teljes körű megvalósítása.
Geotermikus rendszer fejlesztése	A Modern Városok Program keretében elindított projekt megvalósítása, a tapasztalatok alapján további fejlesztése.
LIFE projekt	A levegőminőség javítását célzó 4x2 éves projekt teljes körű megvalósítása.
Illegális hulladékok felszámolásának programja	Illegális hulladéklerakás folyamatos nyomon követése, az ilyen gócpontok felderítése és – lehetőség szerint pályázati források bevonásával – felszámolása. Ennek első üteme 2021. februárban befejeződött.

V.1.2.3 Fenntartható önkormányzati ingatlangazdálkodás

Magyarország Alaptörvénye rögzíti, hogy az állam és a helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon. Az Országgyűlés a nemzeti vagyonnak a közérdek és a közösségi szükséglete céljára történő hasznosítása, a természeti erőforrások megóvása, a nemzeti értékek megőrzése és védelme, és a jövő nemzedékek szükségleteinek biztosítása szándékával, a nemzeti vagyonnal való átlátható és felelős gazdálkodás követelményeinek hosszú távú meghatározása érdekében az Alaptörvény végrehajtására, az Alaptörvény 38. cikk (1) és (2) bekezdése alapján megalkotta a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényt.

E törvény szabályozza az állam és a helyi önkormányzatok tulajdonában álló vagyon megőrzésének, védelmének és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit, az állam és a helyi önkormányzatok kizárólagos tulajdonának körét, a nemzeti vagyon feletti rendelkezési jog alapvető korlátait és feltételeit. Ezen törvényben meghatározott elvek mentén az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás részletes szabályait a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény állapítja meg.

A fentieket is figyelembe véve az Önkormányzat vagyonának szerkezetét az 11. számú táblázat tartalmazza.

A vagyon szerkezetét befolyásoló főbb tényezők

Az önkormányzati vagyon gyarapítását a TOP és a Modern Városok programon keretein belül megvalósult beruházások nagymértékben segítették. Ez üzleti vagyoni kört és korlátozottan forgalomképes vagyoni kört érint. Ez utóbbiak főként sportpályák, sportlétesítmények építésével eredményezett ingatlanvagyon növekedést, melyhez a sportegyesületek által igénybe vett TAO források is nagymértékben hozzájárultak. A forgalomképes vagyonelemek növekedése ipari telkek, építési telkek kialakításában, létrehozásában realizálódott.

Az önkormányzati vagyon gyarapítása

Az önkormányzati vagyon gyarapítását a TOP és a Modern Városok programon kívül nagymértékben segítik az egyéb pályázati lehetőségek. (Tao támogatások, egyéb hazai források, stb.) Az önkormányzat, mint pályázó mellett szerepet játszanak azok a civil szervezetek, egyesületek, sportszervezetek, akik az önkormányzati tulajdonú ingatlanok használóiként beruházási célú pályázatokon sikeresen vesznek részt. Az elnyert források révén ezek az ingatlanok megújulnak, kibővülnek.

Összhangban a fejlesztési koncepcióinkkal a forgalomképes vagyunkör bővítését szolgáló ingatlanvásárlásokat kell eszközölni, amellyel a gazdasági fejlesztések alapját tudjuk megteremteni. Az ingatlanvásárlások egyrészt ipari célú ingatlanok kell, hogy legyenek, segítve a beruházók betelepülését, másrészt hasznosítható ingatlanok, (elsősorban bérlet) melyek kiszámítható módon folyamatosan biztos bevételt jelenthetnek az önkormányzat számára.

Bizonyos esetekben szükségessé vált/válik magántulajdonú ingatlanok megszerzése egyes beruházásokhoz kapcsolódóan, szükséges területek, vagy pedig hatósági előírások (pl. szennyvíztelep védőövezete) következtében. Ezen ingatlanok esetén gondoskodni kell a megfelelő hasznosítási cél megtalálásáról.

Az ipari területek bővítésére nagyon jó példa az, hogy a Dél-Alföldi Operatív Program keretén belül közzétett „Ipari területek, ipari parkok és vállalkozói inkubátorházak infrastrukturális fejlesztésre” kiírt felhívásra Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata 2009-ben pályázatot nyújtott be „Északi Ipartelepen infrastruktúra és üzemcsarnok építése” címmel. Az önkormányzati tulajdonban lévő ipari területen gazdaságfejlesztési célból infrastruktúra kialakítása, úthálózat, közművezetékek kiépítése valósult meg. A terület rendezésével jól hasznosítható, telephelyként működtethető területek alakultak ki, amelyek mára kivétel nélkül értékesítésre kerültek és beépült, vagy beépítésük folyamatban van. A projekt része volt a területen egy 3200 m²-es üzemcsarnok építése, amelyet a csarnok átadása óta folyamatosan bérbeadással hasznosít az önkormányzat, ezzel jelentős bevételre szert téve, amely bevétel a fejlesztési hitelfelvétel mellett további fejlesztések önerejéhez adhat segítséget.

Az ilyen területekre betelepülést választó vállalkozások számára a beruházás-fejlesztésre szánt összeg egy része felszabadul, ennek következtében több forrás jut technológia korszerűsítésre, piackutatásra, fejlesztésre. Hasonló fejlesztéseket a 2014-2020-as TOP források terhére is valósít meg városunk, ezen területek kialakítása 2021. II. negyedévében lezárul, a pályázat elszámolását követően lehetőség nyílik az értékesítésére.

Beruházásokkal fejlesztett ingatlanvagyon üzemeltetése

Az EU-s és hazai források révén megvalósított egyes fejlesztések a fejlesztés előtti állapothoz képest összetettebb üzemeltetési feladatot jelentenek.

Ezek egyik eleme az energetikai fejlesztések köre, ahol a beépített korszerű gépészeti, megújuló energiát használó elemek üzemeltetését szakosodott vállalkozások bevonásával kell megoldani.

Másik eleme a sportlétesítmény üzemeltetés. Ennek egyik első megvalósult fejlesztése a Sportok Háza projekt, amelynek keretében a városi sportcsarnok felújítása történt meg. Az üzemeltetési feladatot a marketing szemlélet fokozottabb megjelenésével kell végezni a fenntartási költségek csökkentése érdekében.

Vagyonerőtesítésre kijelölhető vagyonelemek

A lakóházépítésre szánt területek értékesítése.

A kormány otthonteremtési programjának köszönhetően, a Családi Otthonteremtési Kedvezmény bevezetésével megélénkült a lakótelkek iránti érdeklődés.

Békéscsaba közigazgatási területén az elmúlt években 15-20 db építési telek került értékesítésre, további telkek előkészítése megtörtént ill. folyamatban van. Ez a feladat annak ellenére is fontos, hogy jelentős számú magántulajdonú ingatlant kínálnak eladásra az ingatlanpiacon.

Új építési telkek kialakítása és közművesítése történt meg a Körösi-Csoma Sándor utcában, valamint az Erzsébet lakópark melletti területen. Az értékesítés elindult, több építési telek vonatkozásában az adásvételi szerződés megkötésre került.

Gazdasági tevékenység folytatására alkalmas telkek értékesítése

Egyrészt a TOP illetve a Modern Városok Programon belül kialakított iparterületek tartoznak e körbe, másrészt az intézményi körből kivont nagy értékű ingatlanok. Ez utóbbiak értékesítésére azonban a térségre jellemző alacsony vásárlóerő miatt csak középtávon lehet számítani. Addig is gondoskodni szükséges az állagmegóvásukról, ami rövid- ill. középtávon ráfordítást tesz szükségessé.

A vagyoni bevételek felhasználási szabályai

Stratégiai kérdés, hogy a forgalomképes vagyongör értékesítéséből származó bevétel mire kerül felhasználásra. Az önkormányzat anyagi lehetőségeinek függvényében törekedni kell arra, hogy az ingatlanértékesítésből származó bevételt a gazdaságélénkítést szolgáló vagyonelemek bővítésére használjuk fel, amely lehet ingatlanvásárlás, pályázati önerő, vagy Városfejlesztési Alap forrásainak felhasználása. Az Önkormányzat célja, hogy a meglévő épületállomány állagmegóvásáról gondoskodjon, amely feladattal a Vagyonkezelő Zrt. van megbízva. A hatékony ingatlanhasznosítást fontos kritériuma megfelelő színvonalú épületek, lakások piaci áron történő bérbeadása, értékesítése.

Az Önkormányzat részesedése vállalkozásokban

2. sz. táblázat: Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzatának saját és nem saját alapítású gazdasági társaságokba befektetett vagyonáról és tulajdoni részarányairól

Befektetés fajtája	GT megnevezése	Névérték (Ft-ban)	Önk.-i tulajdon részaránya
Üzletrészek	Csaba Ügyeleti Egészségügyi Kft.	3.000.000	100,00%
	Csabai Foglalkozásegészségügyi Szolgáltató Kft.	1.500.000	50,00%
	Csaba Belvárosi Parkolóház	146.570.000	50,00%

	Fejlesztő és Üzemeltető Kft.		
	BÉKÉS AIRPORT Kft.	100.000	3,33%
	Békés-Manifest Kft.	250.000	1,60%
Része	Bcs. Vagyongazdálkodó Zrt. (Törzsház)	394.330.000	100,00%
	Alföldvíz Zrt.	1.251.782 000	32,81%
	Békéscsaba 1912 Előre Futball Zrt.	1.500.000	30,00%
	Forrás Nyrt.	827.000	
Társulás	DAREH (Hulladékgazdálkodási rendszer)	3.231.000	13,30%

Forrás: Békéscsaba MJV Polgármesteri Hivatala saját adatgyűjtés (2020.12.31)

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata által tulajdonolt cégek küldetése, hogy megbízható, sokoldalú és sikeres közérdekű vállalkozás legyen a szolgáltatási, a vagyongazdálkodási, intézmény- és városüzemeltetési szegmensben. Alapvető célkitűzésünk a cégesoportot a legnagyobb hatékonysággal, az ügyfeleknek nyújtott szolgáltatások minőségének középpontba állításával működtetni. Elvárás, hogy a gazdasági társaságok által nyújtott minőségi szolgáltatások jelentős mértékben hozzájáruljanak a városban élők életminőségének és társadalmi közérzetének javulásához.

VI. 2014-TŐL 2020. ÉVIG A FEJLESZTÉSEKHEZ BEVONT KÜLSŐ FORRÁSOK

VI. 1 Településfejlesztési Operatív Program keretén belül

2016. évben benyújtott, folyamatban lévő TOP-os pályázatok státusza)
2020. január 1. - 2021. március 31.

3. sz. táblázat: Folyamatban lévő TOP pályázatok (2016)

Sorszám	Projekt címe	Projektköltség (M Ft)	Támogatási szerződés hatályba lépése	Projekt kezdet	Projekt zárása	Kivitelezés kezdete	Kivitelezés befejezése	Projekt jelenlegi státusza
1.	Gazdaságfejlesztést és munkaerő mobilitást ösztönző közlekedésfejlesztés <i>Bánát utca – Tessedik Sámuel utca – Vozárik utca és Szemere utca útkorszerűsítésére, valamint kerékpárforgalmi létesítmény megvalósítása.</i>	250	2016.12.12.	2016.09.01.	2018.12.31.	Előzetes munkaterületátadás: 2017.08.31. Kivitelezés kezdete: 2017.09.25.	2018.07.31.	✓ Projektzárás megtörtént, a projekt fenntartás alatt van.
2.	Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése - <i>Lenkey utca 12. szám alatti, 4915 helyrajzi számú ingatlanon található, meglévő óvoda épület átalakítása, felújítása és a meglévő épülethez csatlakozóan új épületrész (bővítmeny) építése.</i>	140	2016.08.09.	2016.08.01.	2018.05.31.	Előzetes munkaterületátadás: 2017.03.16. Kivitelezés kezdete: 2017.04.01.	Kivitelezés műszaki átadás-átvétele lezárult: 2017.11.07.	✓ A projekt fenntartás alatt van.
3.	Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése - <i>Békéscsaba, Tábor utca 4. szám alatti, 3207/1 helyrajzi számú ingatlanon található, meglévő óvoda épület átalakítása és felújítása.</i>	140	2016.08.09.	2016.08.01.	2018.05.31.	Előzetes munkaterületátadás: 2017.03.16. Kivitelezés kezdete: 2017.04.01.	Kivitelezés műszaki átadás-átvétele lezárult: 2017.11.15.	✓ A projekt fenntartás alatt van.

4.	Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése - <i>Békéscsaba, Wlassich sétány 4/1. szám alatti Százszorszép Művészeti Bázisóvoda játszóudvarának felújítása, udvari játékok beszerzése, meglévők felújítása.</i>	36	2016.08.09.	2016.08.01.	2018.05.31.	2017.06.12.	2017.10.17.	✓ A projekt fenntartás alatt van.
5.	Fenntartható közlekedésfejlesztés: ✓ <i>Körte sori és Gyulai úti kerékpárút létesítése,</i>	813	2016.11.29.	2016.10.01.	2019.03.31.	2017.09.25.	2018.09.30.	✓ Projektzárás folyamatban van, záró szakmai beszámoló és a záró elszámolás benyújtása megtörtént, jóváhagyás folyamatban.
6.	✓ <i>Berényi úti kerékpárút létesítése a Szarvasi út és a Széna utca között,</i>					2017.09.25.	2018.09.30.	
7.	✓ <i>Pataky László utcai és Franklin utcai kerékpárút létesítése.</i>					2017.09.25.	2018.09.30.	
8.	Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése - <i>Jaminai orvosi rendelő bővítése, felújítása komplex egészségház részeként.</i>	408	2016.10.25.	2016.08.01.	2018.10.25.	<u>Kivitelezési munkák munkaterület átadás-átvétel:</u> 2017.10.19. <u>Eszközbekészítések</u> -kiegészítő bútorzatok: 2018.06.18.	<u>Kivitelezési munkák műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása:</u> 2018.07.30. <u>Eszközbekészítések</u> befejezés: - orvosi eszközök-bútorzatok: 2018.05.18. -kiegészítő bútorzatok: 2018.06.29.	✓ A projekt fenntartás alatt van.

						-irodatechnikai eszközök:2018.06.18	-irodatechnikai eszközök:2018.06.29.	
						-szalagfüggönyök: 2018. 06.18.	-szalagfüggönyök: 2018.06.29.	
9.	Helyi foglalkoztatási együttműködések a megyei jogú város területén és várostérségében.	1104	2016.08.15	2016.09.01.	2021.02.28.			✓ A projekt fenntartás alatt van.
10.	A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok.	50	2016.08.11.	2016.09.01.	2020.06.30.			✓ A projekt fenntartás alatt van.
11.	Zöld város kialakítása - Belváros rehabilitáció III. ütem – Munkácsy-negyed program fejlesztése.	1000	2016.09.14.	2016.09.01.	2019.04.30.	<u>Kivitelezési munkák</u> <u>munkaterület átadás-</u> <u>átvétele:</u> <ul style="list-style-type: none"> - Széchenyi liget fejlesztése: 2017.10.27. - Gözmalom tér – Aradi Vértanúk liget – Beliczey kert kialakítása: 2017.10.27. - Szobor sétány – Élővíz csatorna építési- kivitelezési munkái: 2017.10.27. - Békéscsaba, Kossuth tér 1. szám alatti 	<u>Kivitelezési munkák</u> <u>műszaki átadás-átvételi</u> <u>eljárás lezárása:</u> <ul style="list-style-type: none"> - Széchenyi liget fejlesztése: 2018.10.04. - Gözmalom tér – Aradi Vértanúk liget – Beliczey kert kialakítása: 2018.10.04. - Szobor sétány – Élővíz csatorna építési- kivitelezési munkái: 2018.07.26. - Békéscsaba, Kossuth tér 1. szám alatti meglévő volt 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Projektzárás folyamatban. ✓ A záró helyszíni ellenőrzés időpontja 2020. szeptember 8-9.

						<p>meglévő volt állomás épület átalakítása: 2017.10.27.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kossuth tér és kapcsolódó terület építési-kivitelezési munkái: 2017.10.27. - Hunyadi tér rekonstrukciója: 2017.10.27. <p><u>Eszközbeszerzés:</u> Térfigyelő rendszer bővítésének kezdése: 2018.09.03.</p>	<p>állomás épület átalakítása: 2018.09.28.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kossuth tér és kapcsolódó terület építési-kivitelezési munkái: 2018.09.28. - Hunyadi tér rekonstrukciója: 2018.10.04. <p><u>Eszközbeszerzés:</u> Térfigyelő rendszer bővítésének befejezése: 2018.10.10.</p>	
12.	<p>Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése:</p> <p>✓ <i>Andrássy Gyula Gimnázium – Kollégium – Fiúkollégium és Lánykollégium energetikai korszerűsítése,</i></p>	677,8	2016.12.12.	2016.10.01.	2019.03.31.	2017.06.16.	2018.04.30.	✓ A projekt fenntartás alatt van.
13.	<p>✓ <i>Erzsébethelyi Általános Iskola energetikai korszerűsítése,</i></p>		2016.12.12.	2016.10.01.	2019.03.31.	2017.06.19.	2018.04.30.	
14.								

15.	<p>✓ Jankay Tibor Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola energetikai korszerűsítése,</p> <p>✓ Petőfi Utcai Általános Iskola energetikai korszerűsítése.</p>		2016.12.12.	2016.10.01.	2019.03.31.	2017.06.17.	2018.04.30.	
			2016.12.12.	2016.10.01.	2019.03.31.	2017.06.26.	2018.04.30.	
16.	Helyi gazdaságfejlesztés – Békéscsaba városi piac fejlesztése	740	2016. 12.12.	2016.10.01.	2019.10.04.	2018.08.23.	2019.07.19.	✓ A projekt fenntartás alatt van.
17.	Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés - CsabaPark fesztiválhelyszín komplex fejlesztése.	1060	2016.12.07.	2016.10.01.	2020.01.31.	2017.10.19.	2020.01.31.	✓ A projektzárás előkészítése történik.
18.	Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés - Munkácsy Mihály Múzeum turisztikai fejlesztése	200	2016. 12.07.	2016.12.01.	2019.04.30.	2017.11.27.	2018.10.01.	✓ A projekt fenntartás alatt van.

2017. évben benyújtott, folyamatban lévő TOP-os pályázatok

2020. január 1. - 2021. március 31.

4. sz. táblázat: Folyamatban lévő TOP pályázatok (2017)

Sorszám	Projekt címe	Projektméret	Támogatási	Projekt	Projekt zárása	Kivitelezés	Kivitelezés	Projekt jelenlegi státusza
---------	--------------	--------------	------------	---------	----------------	-------------	-------------	----------------------------

		(M Ft)	szerződés hatályba lépése	kezdete		kezdete	befejezése	
19.	TOP-6.1.1-16-16-BC1-2017-00001 Ipari parkok, iparterületek fejlesztése							
	<ul style="list-style-type: none"> Kétegyházi úti ipari terület fejlesztése 	818	2017.10.02.	2017.09.01.	2020.09.30.	2019.01.21.	2020.08.03.	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásra került 2020. augusztus 17-én. ✓ Folyamatban van a használatbavételi engedély megkérése.
20.	<ul style="list-style-type: none"> Csanádapácai úti ipari terület fejlesztése 							
21.	TOP-6.1.5-16 Gazdaságfejlesztést és a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés - Békéscsaba, Építők útja útépitése, kerékpárforgalmi létesítmény kiépítése a kapcsolódó közműépítésekkel	770	2018.05.30.	2017.12.01.	2022.02.28.	2020.10.08.	2021.12.01.	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzése eljárás folyamatban van.
22.	TOP-6.2.1-16 Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése - A 3. számú bölcsőde (Wlassics sétány 4.) korszerűsítése, akadálymentesítése és energetikai fejlesztése	120	2017.08.08.	2017.09.01.	2018.12.31.	2018.03.01.	2018.10.10.	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Fenntartás alatt.
23.	TOP-6.2.1-16 Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése- Szegfű u. 11. sz. alatti óvoda korszerűsítése, akadálymentesítése, energetikai fejlesztése	105	2017.08.08.	2017.09.01.	2018.12.31.	2018.03.01.	2018.10.10.	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Fenntartás alatt.
24.	TOP-6.2.1-16 Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése - Lencsési út 15. alatti	110	2017.08.08.	2017.09.01.	2018.12.31.	2018.03.01.	2018.10.10.	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Fenntartás alatt.

	<u>óvoda korszerűsítése a minőségi ellátás érdekében</u>							
<u>25.</u>	<u>TOP-6.2.1-16 Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése - MIVA bölcsőde korszerűsítése a minőségi ellátás érdekében</u>	<u>60</u>	<u>2017.08.08.</u>	<u>2017.09.01.</u>	<u>2018.12.31.</u>	<u>2018.03.01.</u>	<u>2018.10.31.</u>	✓ <u>A beruházás elkészült.</u> ✓ <u>Záró ellenőrzés 2020.09.02-án megtörtént.</u>
<u>26.</u>	<u>TOP-6.3.3-16 Városi környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések - Békéscsaba csapadék és belvízhálózat fejlesztése</u>	<u>350</u>	<u>2017.08.29.</u>	<u>2017.09.01.</u>	<u>2019.12.29.</u>	<u>2018.03.01.</u>	<u>2019.09.10.</u>	✓ <u>A beruházás elkészült.</u> ✓ <u>A záró helyszíni ellenőrzés 2020. augusztus 6-án megtörtént.</u>
<u>27.</u>	<u>TOP-6.4.1-16 Fenntartható városi közlekedés - Békéscsaba városközpont és Fényes városrész közötti kerékpárforgalmi létesítmények korszerűsítését és megvalósítását.</u>	<u>365</u>	<u>2017.08.30.</u>	<u>2017.10.01.</u>	<u>2020.03.31.</u>	<u>2018.09.01.</u>	<u>2019.09.30.</u>	✓ <u>A beruházás elkészült.</u> ✓ <u>A záró pénzügyi elszámolás benyújtásának határideje: 2020.09.29.</u> ✓ <u>A záró szakmai beszámoló benyújtásának határideje: 2020.09.29.</u>
<u>28.</u>	<u>TOP-6.4.1-16 Fenntartható városi közlekedés – Békéscsabán</u>							
<u>29.</u>	<ul style="list-style-type: none"> <u>a Szarvasi úton kerékpárút,</u> <u>az Ipari úton és a Tevan Andor utcában gyalog- és kerékpárút, közvilágítás,</u> <u>Szabolcs utcában kerékpárforgalmi létesítmény létesítése</u> 	<u>930</u>	<u>2018.01.18.</u>	<u>2017.11.01.</u>	<u>2021.05.29.</u>	<u>2019.08.08.</u>	<u>2020.08.07. és 2020.08.11.</u> <u>2020.08.03.</u> <u>2020.08.09.</u>	✓ <u>A beruházás elkészült, a műszaki zárások megtörténtek</u> ✓ <u>Forgalomba helyezési eljárások folyamatban vannak.</u>
<u>30.</u>								

31.	<u>TOP-6.6.1-16-BC1-2017-00001</u> <u>Egészségügyi alapellátás</u> <u>infrastrukturális fejlesztése –</u> <u>Védőnői Centrum kialakítása</u> <u>Békéscsabán</u>	<u>150</u>	<u>2017.10.27.</u>	<u>2017.09.01.</u>	<u>2020.07.30.</u>	<u>2019.02.18.</u>	<u>2020.01.08.</u>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ <u>A beruházás elkészült.</u> ✓ <u>A műszaki átadás-átvételi eljárás 2020. január 8-án megtörtént.</u>
32.	<u>TOP-6.6.2-16-BC1-2017-00001</u> <u>Szociális alapszolgáltatások</u> <u>infrastrukturájának bővítése,</u> <u>fejlesztése - Kossuth utcai,</u> <u>Mokry utcai és Jázmin utcai</u> <u>Idősek Klubjainak felújítása –</u> <u>nappali ellátás korszerűsítése</u>	<u>100</u>	<u>2017.08.29.</u>	<u>2017.09.01.</u>	<u>2019.12.31.</u>	<u>2018.05.04.</u>	<u>2019.01.21.</u>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ <u>A beruházás elkészült.</u>
33.	<u>TOP-6.6.2-16-BC1-2017-00002</u> <u>Szociális alapszolgáltatások</u> <u>infrastrukturájának bővítése,</u> <u>fejlesztése - Bankó András utca</u> <u>44. szám alatti épület egy</u> <u>részének felújítása és</u> <u>korszerűsítése</u>	<u>74</u>	<u>2017.08.29.</u>	<u>2017.09.01.</u>	<u>2019.01.31.</u>	<u>2018.02.01.</u>	<u>2018.07.03.</u>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ <u>A beruházás elkészült.</u>
34.	<u>TOP-6.3.2-16 - Zöld város</u> <u>kialakítása - CsabaPark és</u> <u>környezete fejlesztése a TOP</u> <u>6.3.2-16 kódszámú „Zöld város</u> <u>kialakítása” című pályázat</u> <u>keretében</u>	<u>739</u>	<u>2017.11.10.</u>	<u>2017.10.10.</u>	<u>2020.09.30.</u>	<u>2018.08.01.</u>	<u>2020.09.30.</u>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ <u>A beruházás elkészült.</u>
35.	<u>TOP-6.7.1-16-BC1 – Békéscsaba</u> <u>leromlott városi területeinek</u> <u>rehabilitációja</u>	<u>807,9</u>	<u>2018.01.29.</u>	<u>2018.02.28.</u>	<u>2020.09.30.</u>	<u>2018.11.30.</u>	<u>2020. 07. 31.</u>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ <u>Szabolcs - Szerdahelyi -</u> <u>Kazinczy - Illésházi utcai</u> <u>kerékpárforgalmi létesítmény:</u> <u>elkészült.</u> ✓ <u>Berényi út - Baross utca -</u> <u>Szeberényi téri</u> <u>kerékpárforgalmi létesítmény</u> <u>kialakítása: elkészült.</u> ✓ <u>Berényi úti (Lenkey utca -</u> <u>Békési út közötti szakasz a</u> <u>páratlan oldalon) járdafelújítás</u> <u>építési-kivitelezési munkái:</u> <u>elkészült</u> ✓ <u>A Franklin utcán kerékpáros</u>

								<u>nyom jelzése az Ilyés Gyula – Pataky, Kolozsvári utcák közötti szakaszon építés-kivitelezési munkái: elkészült.</u> ✓ <u>Békéscsaba, Czuczor utca 4. szám alatt Községi ház és szolgálati lakás kialakítása: elkészült.</u>
<u>36.</u>	<u>TOP-6.9.1-16-BC1 - Helyi szintű komplex programok Békéscsaba területén</u>	<u>283</u>	<u>2018.01.10.</u>	<u>2017.11.02.</u>	<u>2021.05.30.</u>	<u>=</u>	<u>=</u>	✓ <u>Projektfejlesztés nem zárult le</u>
<u>37.</u>	<u>TOP-6.5.1-16-BC1-2017-00001</u> <u>A Békéscsaba, Andrassy út 1. szám alatti Békéscsabai Jókai Színház önkormányzati épület energetikai korszerűsítése</u>	<u>250,5</u>	<u>2018.01.22.</u>	<u>2018.01.15</u>	<u>2019.12.31</u>	<u>2018.06.01.</u>	<u>2019.10.31.</u>	✓ <u>Projekt szakmai tartalmának módosítása folyamatban, projektfejlesztés zárás alatt.</u> ✓ <u>A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás folyamatban van.</u>
<u>38.</u>	<u>TOP-6.5.1-16-BC1-2017-00002</u> <u>A Békéscsaba, Luther u. 6. szám alatti Balassi Bálint Magyar Művészetek Háza önkormányzati épület energetikai korszerűsítése</u>	<u>126</u>	<u>2018.01.22.</u>	<u>2018.01.15</u>	<u>2019.12.31</u>	<u>2018.06.01.</u>	<u>2019.10.31.</u>	✓ <u>A beruházás elkészült.</u>
<u>39.</u>	<u>TOP-6.5.1-16-BC1-2017-00003</u> • <u>A Békéscsaba, Dr Becsey Oszkár utca 25. önkormányzati épület energetikai korszerűsítése</u>	<u>73,5</u>	<u>2018.01.10.</u>	<u>2018.01.01</u>	<u>2019.08.31</u>	<u>2018.06.01.</u>	<u>2019.10.31.</u>	✓ <u>A beruházás elkészült.</u>
<u>40.</u>	• <u>Békéscsaba, Kölcsey utca 15. szám alatti önkormányzati épület energetikai korszerűsítése</u>							
<u>41.</u>	<u>TOP-6.5.1-16-BC1-2017-00004</u> • <u>A Békéscsaba, Orosházi</u>	<u>123</u>	<u>2018.01.22.</u>	<u>2018.01.01</u>	<u>2020.02.28.</u>	<u>2018.06.01.</u>	<u>2019.10.31.</u>	✓ <u>A beruházás elkészült.</u>

42.	<p><u>út 2. (Mackó Kuckó Óvoda)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <u>a Békéscsaba, Wlassics sétány 4/1. szám alatti (Százszorszép Művészeti Bázisóvoda)</u> <p><u>önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése</u></p>							
43.	<p><u>TOP-6.5.1-16-BC1-2017-00005</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <u>A Békéscsaba, Pásztor utca 70. ("Napsugárví")</u> 							<p><u>Pásztor 91. épület vonatkozásában:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ <u>A szerződés szerinti teljesítési határidő: 2021. április 9.</u>
44.	<ul style="list-style-type: none"> <u>Békéscsaba, Pásztor utca 91. ("Manóvárovi") szám alatti</u> <p><u>önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése</u></p>	<u>108</u>	<u>2018.01.22.</u>	<u>2018.01.01</u>	<u>2021.06.30</u>	<u>2018.06.01.</u>	<u>2019.10.31.</u>	<p><u>Pásztor 70. épület vonatkozásában:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ <u>A megismételt közbeszerzési eljárás folyamatban van.</u> ✓ <u>Az ajánlattételi határidő 2020. szeptember 2-án járt le.</u>
45.	<p><u>TOP-6.5.1-16-BC1-2017-00006</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <u>A Békéscsaba, Ligeti sor 16. szám alatti önkormányzati épület (óvoda)</u> 	<u>247,5</u>	<u>2018.01.22.</u>	<u>2018.04.01</u>	<u>2021.06.30</u>	<u>2019.05.01.</u>	<u>2020.07.31.</u>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ <u>A beruházás elkészült.</u>
46.	<ul style="list-style-type: none"> <u>Békéscsaba Trefort utca 2.szám alatti</u> <p><u>önkormányzati épület energetikai korszerűsítése</u></p>							
	<u>TOP-6.5.1-16-BC1-2017-00007</u>	<u>157,5</u>	<u>2018.01.22.</u>	<u>2018.04.01</u>	<u>2020.06.30</u>	<u>2018.09.01.</u>	<u>2020.04.30.</u>	<ul style="list-style-type: none"> ✓ <u>A beruházás elkészült.</u>

47.	<ul style="list-style-type: none"> A Békéscsaba, Bartók Béla út 12. szám alatti 							
48.	<ul style="list-style-type: none"> Békéscsaba, Féja Géza tér 1. (Lencsési Községi Ház) 							
	önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése							
49.	TOP-6.5.1-16-BC1-2017-00008							
50.	<ul style="list-style-type: none"> Békéscsaba, Munkácsy Emlékház Békéscsaba, Szigligeti utca 3.szám alatti (Szigligeti ovi) 	108	2018.01.29.	2018.04.01	2021.06.30	2018.12.01.	2020.07.31.	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Munkácsy Emlékház vonatkozásában műszaki átadás-átvétel 2020.04.24-én megtörtént. ✓ Szigligeti utcai óvoda vonatkozásában műszaki átadás-átvétel 2020.06.22-én lezajlott.
	önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése							
51.	TOP-6.5.1-16-BC1-2017-00009							
	Békéscsaba, Rózsa u. 21-23. (Erzsébethelyi Általános Iskola telephelye) önkormányzati épület energetikai korszerűsítése	256,5	2018.01.29.	2018.04.01	2020.12.31	2018.11.01.	2020.10.31.	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Műszaki átadás-átvételi eljárás: 2020.02.10-én megtörtént. ✓ A beruházás elkészült.
52.	TOP-6.5.1-16-BC1-2017-00010							
53.	<ul style="list-style-type: none"> Békéscsaba, Főenyves utca 1. Békéscsaba Andrássy út 38. szám alatti 	139,5	2018.01.29.	2018.04.01	2020.12.31	2018.11.01.	2020.10.31.	<ul style="list-style-type: none"> ✓ A beruházás elkészült.
	önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése							
	TOP-6.5.1-16-BC1-2017-00011	291	2018.01.29.	2018.05.01	2020.12.31	2018.12.01.	2020.10.31.	✓ A beruházás elkészült.

54.	<ul style="list-style-type: none"> Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (Békéscsaba, Szent István tér 7.) 							
55.	<ul style="list-style-type: none"> Békéscsaba, Szabadság tér 9. szám alatti <p>önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése</p>							
56.	<p>TOP-6.5.1-16-BC1-2017-00012</p> <ul style="list-style-type: none"> Békéscsaba Árpád Gyógy- és Strandfürdő (Békéscsaba, Árpád sor 1.) "Jázmin Egészségcentrum" 	118,5	2018.01.29.	2018.05.01	2021.06.30	2018.12.01.	2020.10.31.	✓ A beruházás elkészült.
57.	<ul style="list-style-type: none"> Békéscsaba Könyves utca 66. szám alatti <p>önkormányzati épületek energetikai fejlesztése</p>							
58.	<p>TOP-6.5.1-16-BC1-2017-00013</p> <p>Békés Megyei Tudásház és Könyvtár, Békéscsaba, Kiss Ernő utca 1. szám alatti önkormányzati épület energetikai fejlesztése</p>	393	2018.01.29.	2018.05.01	2021.06.30	2018.12.01.	2020.10.31.	✓ A kivitelezési munka az ütemtervnek megfelelően halad.
59.	<p>TOP-7.1.1-16-2016-00047</p> <p>„Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösség-szervezés a városi helyi fejlesztési stratégiához</p>	400	2017.10.09.	2017.09.01	2020.12.31.			✓ A projekt meghosszabbítására vonatkozó módosítási igény elfogadásra került, hatályba lépett az új Támogatási Szerződés. A projekt fizikai

	<u>kapcsolódva”</u>							<u>befejezése: 2021. december 31.</u>
<u>60.</u>	<u>TOP-6.6.1-16-BC1-2019-00002</u> <u>„Gerla városrész egészségügyi</u> <u>alapellátás komplex fejlesztése”</u>	<u>163.52</u>	<u>2020.03.26</u>	<u>2020.04.01</u>	<u>2022.05.31</u>	<u>2020.10.31</u>	<u>2022.02.28.</u>	✓ <u>A kivitelezési munka 2020.</u> <u>őszén elindult.</u>
<u>61.</u>	<u>TOP-6.2.1-19-BC1-2019-00001</u> <u>„Bölcsődei férőhelyek bővítése</u> <u>és fejlesztés a Békéscsaba,</u> <u>Pásztor 66.szám alatti</u> <u>önkormányzati bölcsődében”</u>	<u>199.999.999</u>	<u>2020.06.18.</u>	<u>2020.09.01.</u>	<u>2022.11.30</u>			✓ <u>A munkaterület a nyertes</u> <u>kivitelező részére 2020.</u> <u>október hóban került átadásra.</u>

VI. 2 Egyéb Európai Unió forrásból megvalósuló projektek

5. sz. táblázat: Egyéb EU forrásból megvalósuló projektek

<u>Sorszám</u>	<u>Projekt címe</u>	<u>Projektméret</u> <u>(M Ft)</u>	<u>Támogatási</u> <u>szerződés</u> <u>hatályba</u> <u>lépése</u>	<u>Projekt</u> <u>kezdete</u>	<u>Projekt zárása</u>	<u>Kivitelezés</u> <u>kezdete</u>	<u>Kivitelezés</u> <u>befejezése</u>	✓ <u>Projekt jelenlegi státusza</u>
<u>1.</u>	<u>KEHOP-1.2.1-18-2019-00245</u> <u>Klímatudatosság erősítése</u> <u>Békéscsabán</u>	<u>20 000 000</u>	<u>2020.07.13.</u>	<u>2020.08.01.</u>	<u>2021.11.30.</u>	<u>nem releváns</u>	<u>nem releváns</u>	✓ <u>A projekt keretében vállalt</u> <u>feladatok elvégzése van</u> <u>folyamatban:</u> <u>szükségletfelmérés, szakértői</u> <u>tanácsadás feladatok ellátása,</u> <u>szemléletformáló –</u> <u>ismeretterjesztő feladatok,</u> <u>klímastratégia kidolgozása.</u>
2.	LIFE projekt	15 967 741 EUR	2019.01.01.	2019.01.01.	2026.12.31.	Nem releváns	Nem releváns	<u>Mérőállomás telepítése:</u> <u>Lezajlottak a 4*2 hetes</u> <u>mérések, az adatok kiértékelése</u> <u>meg történt. Az adatok alapján</u> <u>a mérőállomás helyszíne</u> <u>kijelölésre került, azt a</u>

								<p><u>közygylés elfogadta. Az OMSZ munkatársai a mérőállomás műszaki specifikációját összeállította, azok a HOI által is elfogadásra kerültek.</u></p> <p><u>A közbeszerzési dokumentáció összeállításra került. Az eljárás indítása folyamatban van, várhatóan a héten indul az eljárás és 2021. április 22-ig kell az ajánlatoknak beérkezniük.</u></p> <p><u>Kerékpár rendszer:</u></p> <p><u>A rendszer esetén a helyszínek elfogadásra kerültek. A tervek a helyszínek vonatkozásában elkészültek (állomások kialakítására vonatkozó tervek, illetve azok közműellátására vonatkozó tervek).</u></p> <p><u>Az állomások kialakítására vonatkozó közbeszerzési dokumentáció összeállítása még nem kezdődött el, mert a fedezet még nincs meg a kiépítésre vonatkozóan.</u></p>
3.	Az Interreg V-A Románia-Magyarország Program keretében a ROHU-444 kódszámú, „A Magyar-Román határmenti térség közösségeinek TEN-T infrastruktúrához való	Békéscsabára jutó támogatás 18,142 millió Ft (teljes költségvetés: 13,9 millió EUR)	2019.07.17.	2019.07.01.	2022.06.30.	Nem releváns	Nem releváns	<p>✓ <u>vezető partner: Arad Megyei Önkormányzat, magyar oldalon projektpartner: BMVA</u></p> <p>✓ <u>a projekt célkitűzése a magyar oldalon, hogy a TEN-T hálózat kapcsán összekötő utak és csomópontok tervezése valósul meg. Ezzel érintett 20</u></p>

	összekapcsolása” (úttervezés)							település ✓ Békéscsaba Önkormányzata számára 2 db kiviteli és engedélyes terv készül el, valamint minden esetben egy- egy db látványterv. A projektben kiválasztásra került csomópontok és a hozzájuk kapcsolódó feladatok: -444-es jelű Békéscsaba tehermentesítő út 0+198 km szelvényben (Bajza utca) csomópontja egyesített engedélyezési- kiviteli tervének elkészítése -46169 jelű Mezőmegyer bekötőút 0+010 km szelvény és a 2+115 km szelvények közötti szakasz felújítása egyesített engedélyezési- kiviteli tervének elkészítése
4.	WiFi4EU	15.000 EUR	2019.11.27.	2019.11.27.	2022.07.26.	-	-	✓ Projekt előkészítés alatt

VI. 3 Modern Városok Program

*Modern Városok Program keretében folyamatban lévő projektek (önkormányzati ill. állami kivitelezésben)
2020. január 1.- 2020. augusztus 31.*

Az egyes projektek aktuális státusza részletesen a VI. fejezetben olvasható.

6. sz. táblázat: MVP projektek

Sorszám	Projekt címe	Projektköltség (M Ft)	Támogatási szerződés hatályba lépése	Projekt kezdet	Projekt zárása	Kivitelezés kezdete	Kivitelezés befejezése	Projekt jelenlegi státusza
1.	„Munkácsy Mihály örökségét ápoló és népszerűsítő Munkácsy- negyed fejlesztési projekt”	3,998 Mrd Ft	2017.12.22.	2017.06.01.	2023.05.31.	2019. I. félév	2023.I. félév	✓ Projekt megvalósítás folyamatban
2.	„CsabaPark Gasztronómiai és Élménypark további fejlesztése”	1 Mrd Ft	2017. 12. 14.	2017. 11. 30.	2021.12. 31.	2018. IV. negyedév	2021. IV. negyedév	✓ Projekt megvalósítás folyamatban
3.	„A békéscsabai térségi vásártér kialakítása”	8,126 Mrd Ft	2017.12.28.	2017.09.01.	2021.03.31.	2020. I. negyedév	2021. I. negyedév	✓ Projekt megvalósítás folyamatban
4.	„Geotermikus hőhasznosítás Békéscsabán”	3,473 Mrd Ft	2017.12.21.	2017.07.01	2021.06.30.	2020. I. negyedév	2021. I. negyedév	✓ Projekt megvalósítás folyamatban

5.	„SMART GRID rendszer kialakítása I. ütem”	3,6628 Mrd Ft	2017.12.21.	2017.10.01.	2021.03.31.	2020. január	2020. negyedév IV.	✓ Projekt megvalósítás folyamatban
6.	A békéscsabai felsőoktatás komplex fejlesztése	3,175 Mrd Ft	2018.05.17.	2018.04.01.	2023. negyedév IV.	2021. IV. negyedév	2023. negyedév III.	✓ Projekt megvalósítás folyamatban
7.	Intelligens közlekedésvezérlő és környezetkímélő közösségi közlekedési rendszer kialakítása	3,821 Mrd Ft	2019.12.19.	2019.12.19.	2023. negyedév IV.	2021. III. negyedév	2023. negyedév III.	✓ Projekt megvalósítás folyamatban
8.	„a Modern Városok Program keretében megvalósuló békéscsabai útfejlesztési célok megvalósítása” elnevezésű projektem (Iktatószám: GF/JSZF/816/5 (2020))	7,039 mrd Ft	2020.12.15.	2020.10.01.	2023.02.28.	2021. IV. negyedév	2022.12.31.	✓ Projekt megvalósítása folyamatban
9.	„Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata közlekedésfejlesztési feladatainak támogatása” elnevezésű projekt keretében járdaépítések vállalászási szerződés keretében (Támogató Okirat száma: BMÖGF/950- 1/2020)”	2,349 mrd Ft	2020.11.12	2020.11.12	2022.01.31	2021. II. negyedév	2021.12.31	✓ Projekt megvalósítás folyamatban
10.	Békéscsabai Röplabda Akadémia infrastrukturális elemeinek megteremtése (sportszálláshely, munkacsarnok)	222 620 705 Ft	2017.07.13.	2017.04.01.	2020. negyedév IV.	2019. IV. negyedév	2020. negyedév IV.	✓ Projekt zárása folyamatban

11.	Békéscsaba meglévő iparterületeinek kiszolgálása komplex infrastruktúrával feltételekkel	2 771 027 725 Ft	2018.05.04.	2018.01.01.	2022. IV. negyedév	2018. IV. negyedév	2022. IV. negyedév	✓ Projekt megvalósítás folyamatban
12.	Békéscsabai Nyomdaipari Tudás- és Képzőközpont kialakítása	1 899 785 000 Ft	2017.08.16.	2017. 04.01.	2021. I. negyedév	2019. III. negyedév	2020. III. negyedév	✓ Projekt zárása folyamatban
14.	Sportok Háza kialakítása a Békéscsabai Sportcentrumban	815 718 568 Ft	2017.07.13.	2017.04.01	2020. IV. negyedév	2019. IV. negyedév	2020. IV. negyedév	✓ Projekt zárása folyamatban
15.	Békéscsabai új városi sportuszoda és új városi sportcsarnok megvalósítása érdekében történő ingatlanvásárláshoz szükséges forrás biztosítása	185 864 500 Ft	2018.12.28.	2018.10.01.	2019.03.31.	Nem releváns	Nem releváns	✓ Projekt lezárult
17.	Új, multifunkcionális sportcsarnok tervezése a Békéscsabai Sportcentrumban	210 000 000 Ft	2017.07.13.	2017.04.01.	2021. szeptember 30.	Nem releváns	Nem releváns	✓ Tervezés folyamatban
18.	Városi sportuszoda tervezése a Békéscsabai Sportcentrumban	215 000 000 Ft	2017.07.13.	2017.04.01.	2021. december 31.	Nem releváns	Nem releváns	✓ Tervezési szerződéskötési fázis

19.	Békéscsabai Röplabda Akadémia kialakítása (külső megvalósító)	1 878 000 000 Ft	2017.07.13.	2017.04.01.	2020. II. negyedév	2019. II. negyedév	2020. II. negyedév	✓ Projekt lezárult
-----	---	---------------------	-------------	-------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------

VI. 4 Rendelkezésre álló támogatói okiratok

7. sz. táblázat: Rendelkezésre álló támogatói okiratok

Projekt címe	Támogatói okirat			Támogatás utalása			
	Kiállítás dátuma	Támogatási összeg	Támogatott tevékenység időtartama	2017. évben	2018. évben	2019. évben	2020. évben
Meglévő iparterületek infrastrukturális fejlesztése	2018.05.04	2 771 027 725 Ft			932 849 875		
Békéscsabai térségi vásártér kialakítása	2017.12.28	232 000 000 Ft	2017.09.01. - 2021.03.31.	232 000 000	-	-	
Nyomdaipari tudás-és képzőközpont létrehozása Békéscsabán	2017.08.16	1 899 785 000 Ft	2017.04.01.- 2020.09.30.	596 353 400	1 303 431 600		
Sportok Háza-városi sportcentrum kialakítása a meglévő sportcsarnokban	2017.07.14	815 718 568 Ft	2017.04.01.- 2020.12.31.	635 000 000		180 718 568	
Új multifunkciós sportcsarnok építése (tervezés)	2017.07.13	210 000 000 Ft	2017.04.01.- 2020.12.31.	210 000 000			
Fedett, 50 méteres versenyszoda és gyakorló medence építése (tervezés)	2017.07.13	215 000 000 Ft	2017.04.01.- 2020.12.31.	215 000 000			
Telekvásárlás	2018.12.28	185 864 500 Ft	2018.10.01- 2019.09.30.			185 864 500	
Békéscsabai Röplabda Akadémia infrastrukturális feltételeinek megteremtése	2017.07.13	222 620 705 Ft	2017.04.01.- 2020.12.31.	150 000 000		72 620 705	
CsabaPark Gasztronómiai és Élménypark fejlesztése	2017.12.14	1 000 000 000 Ft	2017.11.30. - 2020.04.30.	215 081 714	784 918 286		
Munkácsy negyed-Munkácsy Mihály hagyatékának ápolása és népszerűsítése.	2017.12.22	2 956 255 200 Ft	2017.06.01. - 2021.12.31.	290 710 000	1 130 376 300	1 535 168 900	
Wenckheim turista- és kerékpárút kialakítása	2017.12.28	2 259 814 000 Ft	2017.07.01. - 2020.12.31.	132 700 000	1 398 904 000	728 210 000	

Komplex energetikai program: I. SMART GRID rendszer létesítése	2017.12.22	3 662 805 400 Ft	2017.10.01. - 2020.12.31.	118 342 200	2 263 776 100		1 280 687 100
Komplex energetikai program: III. Geotermikus hőhasznosítás	2017.12.22	3 473 000 000 Ft	2017.07.01. - 2020.12.31.	40 000 000	2 433 000 000		1 000 000 000
Komplex energetikai program: IV. SMART közvilágítási rendszer	2017.12.22	1 792 787 830 Ft	2017.01.01. - 2020.12.31.	15 524 250	1 760 692 330	16 571 250	
A békéscsabai felsőoktatás komplex fejlesztése	2018.05.17	230 050 250 Ft	2018.04.01.- 2020.03.31.	-	230 050 250	-	
A békéscsabai repülőtér fejlesztésének előkészítése (BEA forrás)	2020.12.29	153.900.000 Ft	2020.12.23 – 2021.12.31.	-	-	-	153.900.000

VI. 5 MVP projektek aktuális státuszai projektenként 2021. áprilisi állapot szerint

8. sz. táblázat: MVP projektek státuszai

	Projekt címe	Státusz
1.	Békéscsaba városának bekötése az európai és magyar gyorsforgalmi út hálózatába: M44 fejlesztése	<p>I. Tiszakürt – Kondoros: 62 km - 145 000 000 000 Ft kivitelezés megtörtént, az útszakasz forgalomba helyezve.</p> <p>II. Kondoros – Békéscsaba: 18 km - eredményes közbeszerzés kihirdetése 2017.12.28-án: Duna Aszfalt. Ennek keretében kiépül a Fürjesi csomópont, amely a 44-es főúthoz körforgalommal fog kapcsolódni. 2018. februárban megtörtént a Kondoros-Békéscsaba szakasz munkaterület átadása, elindult a beruházás. A forgalomba helyezésre 2020. december 11-én került sor.</p> <p>III. Nagykőrös – Tiszakürt: 31 km. Az ütemet további két részre bontotta 1656/2017. (IX.13.) illetve a 1982/2017. (XII.19.) Korm. határozat:</p> <p>III/a.) NIF Zrt. 2018. júniusban kiválasztotta a Lakitelek-Tiszakürt közötti közel 10 kilométeres szakasz kivitelezőjét. A beruházás, amely magában foglal egy új, négy-sávos Tisza hidat is, 2018. júliusában indul és várhatóan 2022. II. negyedévéig készül el, visszakötéssel Kecskemét irányába.</p> <p>III/b.) Az M44 és az M5 összekötésére vonatkozóan a NIF Zrt. tájékoztatása alapján további két szakasz van, a Lakitelek-Szentkirály közötti szakasz, annak visszakötése a 44-es útba és a 44-es megerősítése az un. repülőtéri körforgalomig. melyekre vonatkozóan 2020. február 3-án két kivitelezési szerződés lett megkötve. A Szentkirály-M8-M5-ös szakasz esetében információink szerint a nyomvonal még nem véglegesedett és ennek hiányában a Megyeszékhely NEM lesz összekötve az országos és európai autópálya-hálózattal!</p>
2.	A Fürjesi összekötő út építése	<p>Az út fő célja, hogy a teherforgalom ne a városon keresztül bonyolódjon. A NIF Zrt. tájékoztatása alapján a terveket közlekedésbiztonsági auditra benyújtották, engedélyezésre 2018. februárban kerültek benyújtásra. A kivitelezésre vonatkozó építési engedély kiadásra került 2018. június 11-én, BE/UO/134/37/208 számon.</p> <p>Az 1982/2017. (XII.19.) korm. határozat szerint a Fürjesi út (M44-4432 közötti összekötő út, Békéscsaba) projekt közbeszerzési eljárásának indítása a NIF Zrt-nél folyamatban van, és várhatóan 2020. IV. negyedévére fog megvalósulni az útszakasz. A kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárást a beruházó NIF Zrt. lefolytatta, a kivitelezési szerződés megkötésre került.</p> <p>A kivitelezés munkaterület átadása 2020. március 16-án megtörtént, a kivitelezés információink szerint az ütemtervek szerint (vagy annál jobban) halad.</p>

3.	Békéscsaba ipari parkjainak bővítése, iparfejlesztési célra alkalmas területek kialakítása és fejlesztése	<p>A 1736/2016. (XII.13.) Kormányhatározat békéscsabai ipari parki fejlesztésére 4 084 345 000 Ft-ot különített el, melynek cél szerinti felhasználását a NIPÜF Zrt. látja el egy országos ipari park hálózat létrehozása révén. A 1745/2017. (X. 17.) Korm. határozat rendelkezik a kijelölt földrészek beruházási célterületté nyilvánításáról. Mintegy 27 Ha-on, zöldmezős beruházásként megtörtént az iparterület kialakítása, a szükséges közműcsatlakozásokkal és közúti csatlakozás kiépítéssel. A NIPÜF Zrt. emellett megkezdte a 2. ütemes bővítését a területnek, további 15 ha terjedelemben, a területek átminősítésével, megszerzésével.</p> <p>Megoldandó a fejlesztésre kiválasztott zöldmezős terület megközelítése kerékpárúton, gyalogosan, vagy tömegközlekedéssel, melyre a "meglévő iparterületek infrastrukturális fejlesztése" projekt keretében kapott támogatást a város. Jelenleg az Önkormányzat engedélyes és kiviteli terveket készített a megközelítést szolgáló kerékpárútra.</p> <p>A párhuzamosan folyó TOP projektek keretében a Kétegyházi úton 4 Ha-on, a Csanádapácai úton pedig további 15 Ha-on lettek kialakítva iparterületek (műszaki átadás-átvétel megtörtént, jelenleg az üzemeltetési/forgalomba helyezési engedélyek beszerzése zajlik). A területek értékesítésének előkészítése jelenleg zajlik. Utóbbi terület felértékelődését fogja szolgálni a Fürjesi elkerülő út megépülése, amely közvetlen kapcsolatot fog jelenteni az épülő M44-es gyorsforgalmi úttal. A konkrét fejlesztés bonyolítása a NIPÜF Zrt-nél folyamatos.</p>
4.	Meglévő iparterületek infrastrukturális fejlesztése	<p>A projekt jelenlegi állása:- Az iparterületekhez kapcsolódó csapadékvíz-elvezető hálózat felülvizsgálata, modellezés elkészült. A projektelem keretében a XIII. öblözet vízelékesítésményei vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárás van folyamatban. A vízjogi üzemeltetési engedély 2021.03.17-én kiadásra került. - Tevan Andor utcában a zárt csapadékvíz elvezető rendszer, valamint a záportároló felújítása elkészült. A műszaki átadás-átvételi eljárás megtörtént. A vízjogi üzemeltetési engedély beszerzéséhez a dokumentáció beadásra került a hatósághoz. A vízjogi üzemeltetési engedély 2021.03.02-án kiadásra került. - A Békéscsaba, Berényi út melletti kerékpárút felújítási munkái folyamatban vannak. A Széna és Ószi utca között a kerékpárút leaszfaltozásra került. Elkészült a kopórég aszfaltozása a teljes szakaszon. A téli leállást követően folytatódott a befejező munkák. Újra megindult a Dobozi út melletti kerékpárút I. ütem felújítási munkái a kerékpáros átvezetés és a Gém utca közötti szakaszon. Műszaki változtatások miatt a szerződés módosítása megtörtént. A kerékpárút bontási munkálatai, tükörkészítés van folyamatban. - A NIPÜF kerékpáros megközelítésére a tervezés folyamatban van. A tervezés jelentős késedelembe van. A kerékpárút építéséhez a területek megvásárlása érdekében a kisajátítást helyettesítő szerződések összeállítása folyamatban van. A tervező a tervek benyújtotta a MÁV-hoz kezelői, üzemeltetési hozzájárulás megkérése céljából.- Közbeszerzési eljárás megindításához az alábbi munkák tekintetében az ajánlati dokumentáció összeállítás alatt van:o Dobozi úti kerékpárút felújítás (körforgalom - átvezetés között) műszaki ellenőrzéseo Dobozi úti kerékpárút felújítás (Gém u. - Csabai út között) műszaki ellenőrzéseo Delta vágány nyomvonalán építendő kerékpárút műszaki ellenőrzéseo Nádas lecsapoló csatorna, Ilosvai csapadékvíz átemelő kapacitásbővítés műszaki ellenőrzése- A Berényi út 1. alatti épület bontása folyamatban van.</p>

5.	A városban már működő iparterületek kiszolgálására: Békéscsabai Intermodális Logisztikai Terminál (BILT)	<p>Önkormányzata megalapozó tanulmányt készítetett a Békéscsabai Intermodális Logisztikai Terminál (BILT) tekintetében, amelyet 2017. július 10-én munkacsoporti ülésen mutattunk be. A tárgybeli országos szintű fejlesztés előkészítésével akkor megbízott NIPÜF részére a tanulmány megküldésre került.</p> <p>A 1532/2017. (VIII. 14.) Kormányhatározat döntése nyomán Országos Intermodális Konténer-terminál Hálózat (OIKH) létrehozása a cél. A kormányhatározat 2018. novemberében módosításra került, mely szerint az új kijelölt helyszínek: Zalaegerszeg, Békéscsaba, záhonyi átrakodó körzet, Debrecen és Paks.</p> <p>A kormányhatározat szerint a feladatra az MNV Zrt. gazdasági társaságot hozott létre (cég elnevezése: Nemzeti Konténerterminál Hálózat Fejlesztő és Üzemeltető (NKHFÜ Kft: http://kontenerterminal.hu/, bejegyző határozat kelte: 2017. december 20.), a tulajdonosi joggyakorló az MNV Zrt.</p> <p>Az NKHFÜ Kft. stratégiai célkitűzése a hazai közúti és vasútvonalakon át az intermodális konténerforgalom megszervezése európai országokba. Cél, hogy Magyarország egész területén országos lefedettség legyen. Tárgyban az NKHFÜ Kft. közbeszerzési eljárást írt ki egy országos tanulmány elkészítésére, melynek célja a <i>"Nyugat-magyarországi, Középmagyarországi, Dél-kelet-magyarországi és Észak-kelet-magyarországi régiókban tervezett Intermodális Konténerterminálok kialakítására vonatkozó Megvalósíthatósági Tanulmány készítése"</i>. A tanulmányt az MLSZKSZ (Magyarországi Logisztikai Központok Szövetsége), a FÖMTERV és a TRENECON konzorciuma végzi.</p> <p>A tanulmányt készítő konzorcium részéről a békéscsabai fejlesztés esetében helyszíni bejárásra és szakértői konzultációra került sor. Megállapításra került, hogy a Békéscsabai Vasútállomás területén található kettő olyan magántulajdonú ingatlan amelyek ideálisak lehetnek egy ilyen terminál kiépítésére.</p> <p>A Békéscsaba és Gyula városára koncentráló repülőgépipari klaszter (lásd bővebben a Békéscsabai Repülőtér fejlesztésénél) ismét előterbe helyezte a konténerterminál kiépítésének szükségességét, melyet annak előkészítése kapcsán ismét vizsgálni tervezünk!</p>
6.	Intermodális csomópont: a Békéscsabai Repülőtér fejlesztése	<p>A fejlesztésnek több változata is készült, amelyek közül egy minimalista programot támogat az NFM, amelyben nincsen szó a kifutópálya hosszabbításáról, bár ez ellentétes Miniszterelnök Úr kijelentésével is: "... abban állapodtunk meg, hogy első ütemben meghosszabbítjuk a kifutópályát, hogy nagy gépek is le tudjanak szállni, és a legszükségesebb műszaki beruházásokat is elvégezzük, és egy második ütemben pedig további fejlesztéseket hajtunk végre."</p> <p>A városvezetés térségi szempontokat szem előtt tartva, makrogazdasági viszonylatban tartja fontosnak a repülőtér kifutópályájának</p>

		<p>hosszabbítását, amely az egész megye turisztikai és gazdasági potenciálját fejlesztené.</p> <p>Az üzemeltetés kapcsán sincsen konszenzus: mindig is jeleztük, hogy a repülőtér és az üzemeltető cég is többségi állami tulajdonú, de a hiányt mindig Békéscsaba városa pótolta ki, a meglévő finanszírozási szinten a jövőben is tudjuk vállalni, de a nagyobb reptér esetében számolnunk kell az ITM (e feladat tekintetében az NFM utódja) kifejezetten a vidéki repülőtér működési finanszírozására fenntartott keretre a működéshez.</p> <p>A projekt célja egy olyan repülőtér fejlesztésének az előkészítése, amely mind üzleti, logisztikai, turisztikai és adott esetben honvédelmi célokat is el tud látni úgy, hogy a sportcélú hasznosítás is megmarad.</p> <p>A Vidéki repülőtér fejlesztési stratégiája fogja meghatározni azt is, hogy Békéscsaba esetében milyen volumenű fejlesztést lát indokoltnak a Kormány. A Stratégia elfogadása 2017 óta várat magára, de elfogadását követően érdemben fogja befolyásolni az itt megvalósítható fejlesztéseket!</p> <p>Az Önkormányzat részéről az ITM irányába 2019 július hónapban megküldésre került egy javaslat, amely szerint javasoljuk (kb 200 millió Ft nagyságrendben) előkészítési források biztosítását. E forrásból az RMT készítése, az ingatlanok helyzetének (Kvasz Egyesület, stb.) rendezési javaslatának kidolgozása, valamint tervezési feladatok valósulhatnak meg. A 1872/2020. (XII. 2.) Korm. határozattal 153.900.000 Ft előkészítési költség biztosítására került sor. A támogatói okirat 2020. december 29-én kiállításra került, a forrás átutalása megtörtént.</p> <p>2021. február 18-án Prof. Dr. Palkovics László miniszter úr Gyulán és Békéscsabán tette látogatása alkalmával megerősítette a Kormánynak azon szándékát, hogy a magyarországi hadiipari stratégián belül itt alakulhat meg a repülőgépipari klaszter, amely jelentős iparfejlesztést fog generálni és igényelheti a Békés Airport nagyfokú fejlesztését. E koncepció szerint egy új 2500 * 45 méteres kifutópálya és kapcsolódó kiszolgáló infrastruktúra épülhet. Ennek egyik előfeltétele a repülőtérrel szomszédos ingatlanok megvásárlása, ahol a II. körű földalapba tartozó ingatlanok is érintettek.</p> <p>2021. március 9-én a békéscsabai repülőtér fejlesztése projekt előkészítése vonatkozásában előzetes megvalósíthatósági tanulmány készítése tárgyban Vállalkozási szerződés került megkötésre a PricewaterhouseCoopers Magyarország Kft.-vel. 2021. március 10-én a kapcsolódó előkészítési feladatok teljes körű ellátására a Békéscsaba Energia ESCO Kft.-vel került aláírásra a Vállalkozási szerződés (in house eljárást követően).</p> <p>Az előzetes ütemezés szerint 2021. első félévében készül el a fejlesztési koncepció és 2021. második félévében már a tervezésre vonatkozó nyílt közbeszerzési eljárás is lebonyolításra fog kerülni. Tervezés és engedélyezés 2022-ben valósulhat meg és 2023-ban megvalósuló cél lehet a kivitelezés megkezdése.</p>
7.	Hűtő-, fagyasztó és feldolgozó üzem létesítése Békéscsabán	<p>A 250/2016. (VIII. 24.) Kormányrendelet módosításával megoldódni látszik az a finanszírozási modell, amellyel az MVP-n belüli támogatásból nem csak és kizárólag önkormányzat részére lehet támogatást nyújtani. Mivel a Vidékfejlesztési Program a tervezett fejlesztésre nem alkalmas, ezért egyedi, az MVP hazai forrásaira támaszkodó konstrukció kidolgozása szükséges az FM-mel az élelmiszeripari fejlesztésekre. A 258/2017. (IX.7.) kormányrendelet rendelkezik a Békéscsaba területén megvalósuló élelmiszeripari beruházásokkal kapcsolatos közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról.</p>
8.	Paradicsomsűrítmény üzem létrehozása	<p>Mivel a Vidékfejlesztési Program a tervezett fejlesztésre nem alkalmas, ezért egyedi, az MVP hazai forrásaira támaszkodó konstrukció kidolgozása szükséges az FM-mel az élelmiszeripari fejlesztésekre.</p> <p>A 258/2017. (IX.7.) kormányrendelet rendelkezik a Békéscsaba területén megvalósuló élelmiszeripari beruházásokkal kapcsolatos közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról.</p>

9.	Zöldségszárító üzem létrehozása	<p>Mivel a Vidékfejlesztési Program a tervezett fejlesztésre nem alkalmas, ezért egyedi, az MVP hazai forrásaira támaszkodó konstrukció kidolgozása szükséges az FM-mel az élelmiszeripari fejlesztésekre.</p> <p>A 258/2017. (IX.7.) kormányrendelet rendelkezik a Békéscsaba területén megvalósuló élelmiszeripari beruházásokkal kapcsolatos közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról.</p> <p>Várhatóan Békéscsaba MJV kezdeményezni fogja a forrás átcsoportosítást más fejlesztésekre.</p>
10.	Békéscsabai térségi vásártér kialakítása	<p>Az első ütem bruttó 740 millió Ft-ból a TOP terhére valósul meg. A fennmaradó 4 800 000 000 Ft értékű fejlesztés tekintetében a Földművelésügyi Minisztérium készítette elő az MVP Bizottsági előterjesztést.</p> <p>A 76/2017. számú MVP bizottsági döntés a részletes megvalósíthatósági tanulmány és a tervek elkészítésére 232 M Ft támogatás odaítéléséről döntött.</p> <p>Támogató Okirat iktatószáma: GF/SZKF/1114/8/2017.</p> <p>A fejlesztés négy beavatkozási területre irányul:</p> <ul style="list-style-type: none"> • új piac csarnok épület építése • szabadtéri fedett elárusítótér építése • parkolólemez építése és parkolólemez alatti parkoló átépítése • térburkolatok építése, kerítés és kapu építés <p>A projektmenedzsmenti és a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatokat a Békéscsabai Városfejlesztési Kft. látja el.</p> <p>A projekt jelenlegi állása:</p> <p>A kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás befejeződött. Az 1. rész nyertes ajánlattevőjével a feltételes szerződés 2020. október 6-án aláírásra került. A 2. rész nyertes ajánlattevőjével a feltételes szerződés 2020. október 2-án aláírásra került.</p> <p>Az 1731/2020. (X. 30.) Korm. határozat döntött a Modern Városok Program keretében a békéscsabai térségi vásártér kialakításához szükséges támogatás biztosításáról, az alábbiak szerint:</p> <p>„A Kormány a Magyarország Kormánya és Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1283/2016. (VI. 7.) Korm. határozat 4. pontjának megvalósítása céljából egyetért a békéscsabai térségi vásártér kialakítását célzó projekt Önkormányzat általi megvalósításával, azzal, hogy – a Modern Városok Program Bizottságnak a Modern Városok Program megvalósításáról szóló 250/2016. (VIII. 24.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése és 12. § (1) bekezdése alapján meghozott erre irányuló döntése alapján – legfeljebb 8 218 948 862 forint összeg kerüljön biztosításra az alábbi ütemezés szerint:</p> <p>a) a 2020. évben 100 000 000 forint, b) a 2021. évben 3 000 000 000 forint, c) a 2022. évben 3 000 000 000 forint, d) a 2023. évben 2 118 948 862 forint.”</p> <p>A Támogatói Okirat kiállítása megtörtént. A kivitelezők részére a munkaterület 2021. január 8-án átadásra került.</p> <p>A békéscsabai térségi vásártér kialakítását célzó projekt keretében a kivitelezési munka két ütemben valósul meg:</p> <p>Jelenleg az 1. kivitelezési ütem, a „Parkolóház” munkálatai kezdődnek az alábbiak szerint:</p> <p>A piaci parkolási igények teljesítéséhez a Szabó Dezső utcán jelenleg is parkolóként használt, a „Gazdabolt” melletti területen vasbeton szerkezetű parkolóház épül, 3 parkoló színttel, ami 292 db személygépjármű elhelyezését fogja biztosítani. A kivitelező felvonulási területként a „Gazdabolt” melletti parkolót és a kijelölt Illésházi- Szabó Dezső utcai elhatárolt területet veszi igénybe. A munkák várható</p>

		<p>kezdése: 2021. január hó, a munkák várható befejezése: 2022. január hó.</p> <p>További, más helyszínen végzendő munkálatok:</p> <p>Békéscsabán a Kétegyházi úton 9000 m2 nagyságú területen nagybani piac valósul meg. A munkák várható kezdése: 2021. január hó, a munkák várható befejezése: 2021. december hó.</p> <p>„A Modern Városok Program keretében a békéscsabai térségi vásártér kialakítása” című projekthez kapcsolódóan (Támogatói Okirat iktatószám: GF/SZKF/1114/8/2017.) Békéscsabán a Kétegyházi úton nagybani piac- infrastruktúra kialakítása építés- kivitelezési munkái” c. szerződéshez kiállításra került az előlegszámla.</p> <p>„A Modern Városok Program keretében a békéscsabai térségi vásártér kialakítása” című projekthez kapcsolódóan (Támogatói Okirat iktatószám: GF/SZKF/1114/8/2017.) Békéscsabán új fedett nyitott vásárcsarnok és kapcsolódó létesítményei, parkolóház és a teljes objektumhoz tartozó közlekedési felületek építés- kivitelezési munkái” c. szerződéshez kiállításra került az előlegszámla.</p> <p>A Modern Városok Program keretében a békéscsabai térségi vásártér kialakítását célzó projekthez (Támogatói Okirat iktatószáma: GF/SZKF/1114/8/2017., módosított Támogatói Okirat iktatószám: GF/JSZF/814/5 (2020) kapcsolódó nyilvánossági feladatok ellátása c. tárgyban lefolytatásra került az inhouse beszerzés, jelenleg a szerződés aláírása történik. A döntés megküldésének dátuma: 2021.02.15. A szerződés aláírása megtörtént 2021. 02.26-án.</p> <p>Kihelyezésre került a „B” típusú tábla. Elkészült a kommunikációs terv, folyamatban van az Arculati kézikönyv készítése. Megjelentettünk PR cikket a behir.hu portálon és a Csabai Mérlegben, továbbá a Békés Megyei Hírlapban. Elkészült a projekthez kapcsolódó Roll up.</p> <p>Békéscsaba lakosságát szórólapokon tájékoztattuk a kivitelezési munkálatok kezdéséről.</p> <p>Munkák jelenlegi állása:</p> <p>A parkolóház esetében a kivitelező elbontotta a gazdabolt melletti parkoló térburkolatait és az ott lévő műszaki létesítményeket. Megtörtént az alapozáshoz szükséges lavírsík kialakítása. Várhatóan cölöpalapozási munkálatokkal találkozhatnak a piac vásárlói.</p> <p>A projekt adatainak feltöltése és a projekt folyamatos dokumentálása a KÁBER felületen.</p>
11.	Nyomdaipari tudás- és képzőközpont létrehozása Békéscsabán	<p>Az MVP Bizottság 2017. május 25-én hozott 18/2017. számú döntése nyomán 2017. augusztus 16-án került aláírásra a Támogatói Okirat, amely nyomán elindulhatott a Békéscsabai Nyomdaipari Tudás- és Képző Központ fejlesztése.</p> <p>A támogatói okirat csak a 2017. évi allokációról szólt, a 2018. évi támogatási összegre vonatkozóan új kérelmet kellett benyújtani. A 2018. évi támogatás igénylése érdekében az MVP Bizottsági előterjesztés felülvizsgálásra, majd megküldésre került a támogató részére. A korábbi 2019. június 30-i megvalósítási határidő valószínűleg nem tartható, ezért a határidő módosítás kezdeményezésére sor került az előterjesztésben. A tervezett új projektmegvalósítási határidő: 2019. december 30. A támogatói okirat 2. sz. módosítására is sor került, melyben a teljesítési idő 2020. szeptember 30. A részletes megvalósíthatósági tanulmányra a beszerzési eljárás lefolytatására került, a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötése megtörtént. A Tanulmány elkészült. A tervezésre és műszaki szakértőkre vonatkozó beszerzési eljárás sikeresen lezajlott, a szerződések aláírása megtörtént. A nyilvánosság biztosítására vonatkozó beszerzési eljárást lefolytattuk, a szerződéskötés megtörtént.</p> <p>Az építési engedély kiállításra került és jogerőre emelkedett. A kiviteli tervek elkészültek. A költségtervek túlmutattak a projektekre kapott támogatási összegen, ezért a kiviteli tervek átdolgozása megtörtént a költségcsökkentő javaslatok bedolgozásával. A 2018. évi forrás igényléséről és a határidő hosszabbításáról szóló MVP Bizottsági előterjesztést a kormány megtárgyalta és a forrás biztosításáról valamint a projekt záró határidejének meghosszabbításáról döntött az GF/SZKF/1108/12/2018 ikt. sz. támogatói okiratban 2018. december 28. napján. A forrás fennmaradó részlete is megérkezett az Önkormányzathoz. Az építés-kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárult. Érvényes árajánlatok érkeztek, a közbeszerzés sikeres volt. A szerződések aláírásra kerültek, a kivitelezési munka megkezdődött. A projekt első sajtónyilvános eseményére (alapkövetétel) 2019.09.18-án került sor. A kollégiumi szárny felújításának eredeti teljesítési</p>

		<p>határideje 2020. január. 25. volt. Ez a határidő módosításra került, miszerint további 51 munkanappal meghosszabbodott a teljesítési határidő a kollégiumi épület esetében. A kollégiumi épületrész elkészült 2020.március 17-én. A tanműhely épület kivitelezési szerződését az elhúzódo eszközbeszerzés miatt hosszabbítani kellett. A szerződésmódosítás megtörtént, amely szerint további 66 nappal meghosszabbodott a teljesítési határidő. A Tanműhely kivitelezési szerződését az előre nem látható pótmunkák miatt ismételtén módosítani kellett, valamint további 30 nappal bővült a szerződés teljesítési ideje. A nyomdaipari gépek/berendezések szállítása 2020. júliusban megtörtént. A Tanműhely épületrész 2020. augusztus hónapban elkészült, a használatba vételi engedély - feltételekkel - rendelkezésre áll. Az anyaglabor eszközökre vonatkozó eszközbeszerzés közbeszerzése másodszorra is sikertelenül zárult, ezért újabb közbeszerzés kiírásra került. Ezen okból a támogatói okiratban szereplő projekt záró határidő módosítását kértük, melyre a jóváhagyást szeptember hónapban megkaptuk, mely szerint a projekt módosított befejezési határideje 2021. március 31. Az anyaglabor eszközök 2021. március hónapban leszállításra és beüzemelésre kerültek.</p>
12.	Sportok Háza-városi sportcentrum kialakítása a meglévő sportcsarnokban <i>(Beruházás II.)</i>	<p>A projekt tárgya: Sportok Háza kialakítása a Békéscabai Sportcentrumban - a "Városi Sportcsarnok felújítása".Támogatói okirat száma: GF/SZKF/162/7/2017.</p> <p>A Támogatói Okiratot a Miniszterelnökség részéről Csepreghy Nándor miniszterhelyettes úr 2017. július 13-án írta alá. A projekt befejezési határidejét 2019. december 31-re módosítottuk, az elszámolható költségek átcsoportosítása megtörtént. A kiviteli tervdokumentáció elkészült és leszállításra került 2018.09.10-én. A hivatalos közbeszerzési tanácsadó kiválasztásra került.</p> <p>- A műszaki ellenőri és a nyilvánosság biztosítása feladatok ellátására beszerzési eljárások indultak 2018. október hónapban. A kivitelezési feladatokra a közbeszerzési eljárás elindult, az ajánlatok 2019. március 18.-án beérkeztek. A beérkezett ajánlatok a rendelkezésre álló keretösszeget meghaladják, ezért kiegészítő forrásigénnyel éltünk a főfelelős Miniszterelnökség irányába. Döntés született a támogatási összeg kiegészítéséről, amely kihirdetésre került 2019. szeptember 26-án. A többletforrás összege nettó 180 718 568 Ft. A közbeszerzési eljárás 2019. szeptember 30. napján kihirdetésre került, a nyertes ajánlattevő a Swietelsky Építő Kft.</p> <p>A kivitelezési szerződés aláírásra került 2019. november 29-én, a munkaterület átadása megtörtént 2019. december 2-án. A többletforrás biztosítása miatt kellett a Támogatói Okiratot módosítani. Kérelem benyújtása vált szükségessé a projekt befejezési határidejének kitolása végett, miszerint az új határidő 2020. december 31 napja. A projekt első sajtónyilvános eseményére (projektnyitó rendezvény) 2020.01.30-án került sor. Az OTSZ 2020. januári változása miatt tervmódosítás vált esedékessé, amely új dokumentumot a katasztrófavédelem mint szakhatóság fogadott el. A tervmódosítás az egyes szakipari munkák időidőráfordítását eltolta, ezért a kivitelezési szerződésben szereplő befejezési határidő módosítása vált szükségessé. A szerződés új befejezési határideje 2020. október 5. lett. A projekt meghaladja a 75%-os készültségi szintet. A projekthez kapcsolódó eszközök beszerzése megkezdődött, várhatóan november elejére minden termék leszállítása megtörténik. A projekt kivitelezésének előrehaladtával a szerződés teljesítéséhez elengedhetetlen új műszaki feltételek kialakítása vált szükségessé. Az előre nem látható körülményekből adódó pótmunkák megvalósítására tekintettel a kivitelezési szerződésben szereplő teljesítési határidő módosítása vált szükségessé, az új befejezési határidő: 2020. november 4. lett. 2020. október 22.-én megkezdődött és 2020. november 4-én sikeresen lezárult a műszaki átadás-átvételi eljárás. A kivitelezés befejeződött. A 2020 évi LVIII. törvény 7. §-ára hivatkozva a Támogatói Okirat módosítására kérelem benyújtása vált szükségessé a projekt befejezési határidejének kitolása végett, miszerint a támogatott tevékenység új határideje 2021. június 29 napja.</p>

13.	Új multifunkciós sportcsarnok építése	<p>A projektek csak a tervezésre vonatkoznak: a multifunkciós csarnok esetében 210 millió Ft értékben! A tervezésekre vonatkozó támogatói okiratokat Csepreghy Nándor miniszterhelyettes úr 2017. július 13-án írta alá.</p> <p>A tárgyban született kiemelő rendelet értelmében a lebonyolítói feladatokat a BMSK Zrt. végzi. A tervezés során a legnagyobb feladat a tervezett sportkomplexumok környezetbe és egymáshoz illesztése, csatlakoztatva a tervezett energetikai beruházásokhoz is. Mindenképpen számolni kell a közúti kapcsolódási pontok fejlesztésével is. Megkötöttük a keretszerződést a közbeszerzési feladatok teljeskörű ellátására a BMSK zrt-vel.</p> <p>Az energetikai projektekkel (SMART GRID és Geotermikus kaszkádrendszer) a projekt összehangolása kulcsfontosságú. A peremfeltételek egyeztetése zajlik. A módosítási igények (költségátcsoportosítás, határidő hosszabbítás) és a többletforrás biztosítására. A részletes megvalósíthatósági tanulmány és a hozzá kapcsolódó tervezési program valamint a koncepcióterv elkészült, a városi MVP Bizottság jóváhagyta.</p> <p>A korábban benyújtott költségátcsoportosításra, költségraemelésre és a határidő módosításra vonatkozó kérelem ügyében megérkezett a Sportért Felelős Államtitkárság iránymutatása, miszerint az engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére feltételes közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, majd ezt követően a pontos keretösszegek ismeretében lesz lehetőség a többletforrás igényének újratárgyalására. Az ezzel összefüggő egyeztetések megkezdődtek. A projekt befejezési határidejét módosítottuk 2020.12.31-re, a Támogatói Okirat módosítása aláírásra került. Az új multifunkciós sportcsarnok tervezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás 2020 január 2-án elindult. Az ajánlatok bontása megtörtént, három Tervezőiroda adta be ajánlatát. A közbeszerzési eljárásról megszületett a döntés, a nyertese az Óbuda Építész Stúdió Kft lett. A kiválasztott tervezőirodával a tervezési szerződés aláírása megtörtént. A koncepcióterv leszállítása augusztus elején megtörtént, az MVP Munkacsoport a koncepciótervet elfogadta. A tervdokumentáció munkaközi változatának szakmai egyeztetése megtörtént, az abban foglaltak elfogadásra kerültek. Kérelmeztük az Emberi Erőforrások Minisztériuma felé a Támogatói Okirat módosítását, mivel a befejezési határidő 2020. december 31-én lejár, illetve a kiviteli tervek elkészítésére a többletforrás még nem áll rendelkezésünkre. A kérelemben az befejezési határidőt 2021. június hónap végére módosítottuk. Befejeződött az engedélyes tervek készítése, az épület engedélyezési tervvel rendelkezik. (Összekötő út még nem). További forrásra várunk a tervezés folytatásához.</p>
-----	---------------------------------------	---

14.	Fedett, 50 méteres versenyszoda és gyakorló medence építése	<p>A projektek csak a tervezésre vonatkoznak: a versenyszoda esetében 215 millió Ft értékben! A tervezésekre vonatkozó támogatói okiratokat Csepreghy Nándor miniszterhelyettes úr 2017. július 13-án írta alá.</p> <p>A tárgyban született kiemelő rendelet értelmében a lebonyolítói feladatokat a BMSK Zrt. végzi. A tervezés során a legnagyobb feladat a tervezett sportkomplexumok környezetbe és egymáshoz illesztése, csatlakoztatva a tervezett energetikai beruházásokhoz is. Mindenképpen számolni kell a közúti kapcsolódási pontok fejlesztésével is. Megkötöttük a keretszerződést a közbeszerzési feladatok teljeskörű ellátására a BMSK zrt-vel.</p> <p>Az energetikai projektekkel (SMART GRID és Geotermikus kaszkádrendszer) a projekt összehangolása kulcsfontosságú. A peremfeltételek egyeztetése zajlik. A módosítási igények (költségátcsoportosítás, határidő hosszabbítás) és a többletforrás biztosítására. A részletes megvalósíthatósági tanulmány és a hozzá kapcsolódó tervezési program valamint a koncepcióterv elkészült, a városi MVP Bizottság jóváhagyta.</p> <p>A korábban benyújtott költségátcsoportosításra, költségátemelésre és a határidő módosításra vonatkozó kérelem ügyében megérkezett a Sportért Felelős Államtitkárság iránymutatása, miszerint az engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére feltételes közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, majd ezt követően a pontos keretösszegek ismeretében lesz lehetőség a többletforrás igényének újratárgyalására. Az ezzel összefüggő egyeztetések megkezdődtek. A projekt befejezési határidejét módosítottuk 2020.12.31-re, a Támogatói Okirat módosítása aláírásra került. A feltételes közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó Megbízási lapot és annak szükséges mellékleteit (bíráló bizottsági tagok kijelölése, Tervezési programok) megküldtük a BMSK Zrt. részére aláírásra majd a közbeszerzés elindítása érdekében. A tervezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás megindult. Egy érvényes ajánlat érkezett, elbírálása és a döntéshozatal megtörtént, jelenleg a szerződés kötés van folyamatban. Kérlemtettük az Emberi Erőforrások Minisztériuma felé a Támogatói Okirat módosítását, mivel a befejezési határidő 2020. december 31-én lejár, illetve a kiviteli tervek elkészítésére a többletforrás még nem áll rendelkezésünkre. A kérelemben az befejezési határidőt 2021. december hónap végére kértük módosítani.</p>
15.	Békéscsabai új városi sportuszoda és új városi sportcsarnok megvalósítása érdekében történő ingatlanvásárláshoz szükséges forrás biztosítása.	<p>Az MVP sportberuházásokhoz "Új aréna és sportuszoda" kapcsolódó területszerzés érdekében MVP Bizottsági előterjesztés készült, ami a kormány elé került, aki a GF/SZKF/1109/11/2018. ikt. számú támogatói okiratban a telekvásárlás támogatása mellett döntött 2018. december 28-án. A Támogatói okiratot a Miniszterelnökség részéről dr. Gulyás Gergely miniszter úr 2018. december 28-án írta alá. A projekt elnevezése: <i>Békéscsabai új városi sportuszoda és új városi sportcsarnok megvalósítása érdekében történő ingatlanvásárláshoz szükséges forrás biztosítása</i>. Támogatói okirat száma: GF/SZKF/1109/11/2018. Ennek alapján 2019. január hónapban a telekvásárlás lebonyolítása, a szerződés elkészült és aláírásra került mindkét fél részéről, ezzel az adásvételi folyamat megkezdődött. Az adásvételt követően az érintett ingatlanok telekhatár rendezési eljárására került sor. A telekvásárlásra vonatkozó támogatói okirat módosítási igénye beadásra került, ahol a támogatott tevékenység időtartamának záró határidejét módosítottuk 2019 március 31-ről, 2019. szeptember 30-ra. A módosítás oka a telekalakítási folyamatok időigénye volt. A földhivatalnál az új ingatlanok bejegyzése megtörtént, ezzel a projekt lezárult. A záró elszámolás benyújtása megtörtént.</p>

16.	Békéscsabai Röplabda Akadémia infrastrukturális feltételeinek megteremtése (<i>Beruházás I. - Sportszálláshelyek kialakítása a Sportok Házában</i>).	<p>A Támogatói okiratot a Miniszterelnökség részéről Csepreghy Nándor miniszterhelyettes úr 2017. július 13-án írta alá. Az Okirat módosítását kezdeményeztük a szakminisztériumnál (NFM), amelyben a befejezési határidőt módosítjuk 2019. december 31-re. A 150 millió Ft értékű fejlesztés megvalósítása elindult, mely két részre bontahtó:</p> <p>1. Békéscsabai Röplabda Akadémia "Vízmu tornaterem felújítása" infrastrukturális fejlesztése 50 millió Ft. A kivitelezési munkák munkaterület átadása megtörtént 2018. március hónapban. A projektrész kivitelezési munkái 2018.08.31-ig befejeződtek, ezen projektrész lezárult.</p> <p>2. Sportszálláshelyek kialakítása a Sportok Házában 100 millió Ft összegben. A kiviteli tervdokumentáció elkészült, 2018. május 31-én leszállításra került. - A műszaki ellenőri és a nyilvánosság biztosítása feladatok ellátására beszerzési eljárások indultak 2018. október hónapban. A kivitelezési feladatokra a közbeszerzési eljárás elindult, az ajánlatok 2018. március 18-án beérkeztek. A beérkezett ajánlatok a rendelkezésre álló keretösszeget meghaladják, ezért kiegészítő forrásigénnyel éltünk a főfelelős Miniszterelnökség irányába. Döntés született a támogatási összeg kiegészítéséről, amely kihirdetésre került 2019. szeptember 26-án. A többletforrás összege nettó 72 620 705 Ft. A közbeszerzési eljárás 2019. szeptember 30. napján kihirdetésre került, a nyertes ajánlattevő a Swietelsky Építő Kft. A kivitelezési szerződés aláírásra került 2019. november 29-én, a munkaterület átadása megtörtént 2019. december 2-án. A többletforrás biztosítása miatt kellett a Támogatói Okiratot módosítani. Kérelem benyújtása vált szükségessé a projekt befejezési határidejének kitolása végett, miszerint az új határidő 2020. december 31 napja. A projekt első sajtónyilvános eseményére (projektnyitó rendezvény) 2020.01.30-án került sor. Az OTSZ 2020. januári változása miatt tervmódosítás vált esedékessé, amely új dokumentumot a katasztrófavédelem mint szakhatóság fogadott el. A tervmódosítás az egyes szakipari munkák időidőráfordítását eltolta, ezért a kivitelezési szerződésben szereplő befejezési határidő módosítása vált szükségessé. A szerződés új befejezési határideje 2020. október 5. lett. A projekt meghaladja a 75%-os készültségi szintet. A projekthez kapcsolódó eszközök beszerzése megkezdődött, várhatóan november elejére minden termék leszállítása megtörténik. A projekt kivitelezésének előrehaladtával a szerződés teljesítéséhez elengedhetetlen új műszaki feltételek kialakítása vált szükségessé. Az előre nem látható körülményekből adódó pótmunkák megvalósítására tekintettel a kivitelezési szerződésben szereplő teljesítési határidő módosítása vált szükségessé. Az új befejezési határidő: 2020. november 4. lett. 2020. október 22.-én megkezdődött és 2020. november 4-én sikeresen lezárult a műszaki átadás-átvételi eljárás. A kivitelezés befejeződött. A 2020 évi LVIII. törvény 7. §-ára hivatkozva a Támogatói Okirat módosítására kérelem benyújtása vált szükségessé a projekt befejezési határidejének kitolása végett, miszerint a támogatott tevékenység új határideje 2021. június 29 napja.</p>
17.	Békéscsabai Röplabda Akadémia infrastrukturális feltételeinek megteremtése (<i>Kedvezményezett: Magyar Röplabda Szövetség</i>)	<p>A 2065/2017. (XII.27.) korm. Határozat további 1.878 millió Ft támogatást biztosít a Magyar Röplabda Szövetség részére a Békéscsabai Röplabda Akadémia kialakítására. A beruházás lezárult.</p>

18.	CsabaPark Gasztronómiai és Élménypark fejlesztése	<p>Az 1641/2017. (IX.11.) Korm. határozat támogatja további 1 000 000 000 Ft-tal a CsabaPark Gasztronómiai és Élménypark fejlesztését. A CsabaPark a TOP keretében is fejlesztési célterület, azonban az EU-s korlátozások miatt több lényeges elem finanszírozása nem lehetséges. Az MVP-ben tervezett fejlesztésekkel lesz teljes a beruházás. A TOP elem megvalósítása elindult.</p> <p>Támogató Okirat iktatószáma: GF/SZKF/1030/6/2017.</p> <p>A fejlesztéssel kapcsolatban az előzetes megvalósíthatósági tanulmány és egy koncepcióterv elkészült.</p> <p>A projektmenedzsmenti és a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatokat a Békéscsabai Városfejlesztési Kft látja el. Ezen tevékenységekre vonatkozó in house beszerzési eljárások lezajlottak, a szerződések aláírására 2018. március 1-én került sor.</p> <p>Beszerzési eljárás útján a tervező kiválasztásra került, a szerződés aláírására 2018. március 14-én került sor. A tervezői feladatokat a Szász-Terv Mérnökiroda Kft. látja el.</p> <p>A projekt jelenlegi állása:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A Kolbáskészítést bemutató tér továbbfejlesztésére vonatkozó kivitelezési munkálatokkal kapcsolatban a Vállalkozó a munkákat 2021. február 10-én készre jelentette. A műszaki átadás megkezdésére 2021. február 18-án került sor. A műszaki átadáson felmerült hibák javítását a kivitelező 2021. március 17-ig végzi el, ekkor kerül a műszaki átadás lezárásra. • Az Óriások konyhája tematikus park fejlesztéséhez kapcsolódóan a kivitelező a munkálatokat 2021. március 23-i dátummal készre jelentette. A műszaki ellenőr ugyanezen napra kitűzte az elkészült játszóterek műszaki átadását. • A vízi színpad építéséhez kapcsolódóan a vállalkozó a munkálatokat 2021. március 14. napjára készre jelentette. A készre jelentést követően a műszaki ellenőr a műszaki átadás időpontját 2021. március 16-ra tűzte ki. • A mászótorony és az erdei mászókötel pályák kivitelezésére vonatkozóan a munkaterület 2021. január 21-én a kivitelező részére átadásra került. Jelenleg az építmények előkészítő kivitelezési munkálatai, valamint az építéshez kapcsolódó előzetes egyeztetések zajlanak. • A „sípálya, hófánkpálya és drótkötélpálya kivitelezésére” vonatkozó vállalkozási szerződés 2021. január 13-án aláírásra került. Jelenleg az építmények előkészítő kivitelezési munkálatai, valamint az építéshez kapcsolódó előzetes egyeztetések zajlanak. • A „sípálya, hófánkpálya és drótkötélpálya kivitelezésére” vonatkozóan a munkaterület 2021. január 21-én a kivitelező részére átadásra került. Jelenleg az építmények előkészítő kivitelezési munkálatai, valamint az építéshez kapcsolódó előzetes egyeztetések zajlanak. • Az erdei tóhoz kapcsolódóan a szükséges eszközök véglegesítésre kerültek, az eszközök beszerzésére vonatkozóan két beszerzési eljárás került elindításra. Az ajánlattételi határidő mindkét eljárás esetén: 2021. március 16. • A park műveléséhez kapcsolódó traktor és kiegészítő eszközeinek a beszerzésére vonatkozó beszerzési eljárás elindításra került. Az ajánlattételi határidő: 2021. március 17. • A park működéséhez szükséges további eszközök beszerzésének előkészítése folyamatban van, azok várhatóan 2021. április végéig lebonyolításra kerülnek.
-----	--	---

19.	Munkácsy negyed-Munkácsy Mihály hagyatékának ápolása és népszerűsítése.	<p>Az 1640/2017. (IX.11.) Korm. határozat támogatja a Munkácsy Mihály örökségét ápoló és népszerűsítő Munkácsy-negyed programot az MVP keretében mindösszesen 2 956 255 200 Ft, amely magában foglalja a Beliczey kúria megvásárlását és egy új bábszínház építését, valamint közterületi városépítészeti elemeket is.</p> <p>A projekt az alábbi, megkezdődött TOP-os fejlesztésekkel összhangban valósul meg: Munkácsy Mihály múzeum turisztikai célú fejlesztése: 200 M Ft; Zöldváros fejlesztése, belváros rehabilitációja: 850 M Ft; Könyvtár fejlesztése: 300 M Ft; Munkácsy emlékház energetikai fejlesztése: 50 M Ft;</p> <ul style="list-style-type: none"> - A fejlesztéssel kapcsolatban az előzetes megvalósíthatósági tanulmány és egy koncepcióterv elkészült. - A projektmenedzsmenti és a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatokat a Békéscsabai Városfejlesztési Beruházó és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság látja el. Ezen tevékenységekre vonatkozó beszerzési eljárások lezajlottak, a szerződések megkötése megtörtént. <p>A projekt jelenlegi állása:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A veszélyhelyzet ismételt megjelenését követően a kooperációs egyeztetések csak indokolt esetben és a kivitelezés helyszínén, a bejárások alkalmával kerülnek lefolytatásra. A Vállalkozóktól és a Műszaki ellenőroktől kéthetente írásos beszámolót kérünk az előrehaladásról. <p>A Kormány az 1929/2020. (XII. 17.) Korm. határozatában döntött a Modern Városok Program keretében a Munkácsy Mihály örökségét ápoló és népszerűsítő Munkácsy-negyed fejlesztési projekt megvalósításához szükséges többletforrás biztosításáról. A Vállalkozási szerződések aláírása megtörtént, tehát a projekt keretében megvalósuló az Ursziny-Beliczey kúria átalakítása, a Bábszínház kialakítása, a Kórház utcai híd és a József Attila-Deák utcai híd kivitelezése elkezdődhet. A vállalkozóknak a munkaterület a Bábszínház esetében 2021. január 22-én, illetve a hidak esetében 2021. január 27-én került átadásra.</p> <ul style="list-style-type: none"> • A Munkácsy negyedben kihelyezendő szobrok pályázatait 2020. november 23-án benyújtották a szobrászművészek. Az alábbi döntés született: <ul style="list-style-type: none"> o Munkácsy Mihály egész alakos szobrát helyezzük ki a Munkácsy Múzeum környezetében; alkotó: Boros Péter o Rőzsehordó Munkácsy festmény által inspirált szobor az Aradi vértanúk ligetében, alkotó: Prisztavok Tbor o Ásító inas Munkácsy festmény által inspirált szobor a József Attila-Derkovits sor sarkánál, az új híd környezetében, alkotó Miklya Gábor. o A vállalkozási szerződéseket aláírták a Szerződő felek, a szobrászokkal helyszíni szemlén egyeztettünk a szobrok pontos helyszínéről. • Az alábbi projektterületeken megtörtént a műszaki átadás-átvétel: <ul style="list-style-type: none"> o Munkácsy Mihály Emlékház és melléképület felújítás, góré kialakítása. o Munkácsy Emlékház környezete – Omaszta park és környezete építés-kivitelezése. o Gyulai úti parkoló és környezete építés-kivitelezése. o Munkácsy Mihály Múzeumban új állandó kiállítás munkáinak kivitelezése <p>A Munkácsy Emlékházban kialakítandó új állandó kiállítás megvalósítására az ismételt közbeszerzési eljárás folyamatban van. Döntés 2021. március-április hónapban várható.</p>
-----	---	--

20.	Wenckheim turista- és kerékpárút kialakítása	<p>Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a 6/2018. (I. 25.) közgy. határozattal elfogadta a Wenckheim kerékpárút nyomvonala feltüntetését a Településrendezési Eszközökben. Az Előzetes Régészeti Dokumentáció (ERD1) elkészült a kerékpárforgalmi létesítmény teljes nyomvonalára vonatkozóan (terepbejárás, kutatási terv készítése). A kivitelezéshez szükséges ERD II ajánlatkérő és mellékletei megküldésre kerültek a Várkapitányság Nonprofit Zrt. felé. Az árajánlat elfogadásra került a szerződéskötés megtörtént. Az előzetes régészeti feltárást megelőző lőszementesítést az önkormányzat elvégeztette. A kivitelezés megkezdéséhez szükséges régészeti vizsgálatok, terepbejárások elvégzése folyamatban van jelenleg a szabadkígyósi szakasz tekintetében.</p> <p>A nyomvonalra vonatkozó kiviteli tervek elkészültek. A közbeszerzési szakértőnek az eljárást megindító dokumentumok a kiviteli tervek és a költségvetések átadásra kerültek a következő ütemezésben: 1. rész Kerekegyházi út, Kígyósi út, Kétegyházi út, Temető sor, Bartók Béla út; 2. rész Gerla – Csabai út érintett szakasza, Napsugár utca, Magvető utca, külterületi út, Pósteleki sétány; 3. rész Lencsési – Veszei közötti kerékpárút, Veszei út Gyula irányába kerékpárút, Pósteleki bekötőút; 4. rész Ligeti sor, Sikonyi út. Az önkormányzat által keretmegállapodás alapján megkötött szerződések szerinti eljárás. Egyidejűleg feltételes közbeszerzési eljárás indult a következő szakaszokra: Szabadkígyós Kastély utca Békéscsaba Kerekegyházi útig, elektromos oszlop kiváltás; Kastély utca – Kerekegyházi út közvilágítása. Az ajánlattételi felhívás 2019. december 20-án megjelent. Az eljárás lezárult. A 4 részből az 1. és 3. rész eredményes lett. A szerződéskötés 2020. június hónapban megtörtént. A kivitelezési feladatok folyamatban vannak a Temető sor Bartók Béla úti szakaszokon, továbbá a Kerekegyházi úton, a Kígyósi úton és a Kétegyházi úton. Az Élővízcsatorna töltésén lévő kerékpárforgalmi létesítmény, valamint a Pósteleki út felújítása is folyamatban van. A 2. és 4. rész tekintetében az új közbeszerzési eljárás lefolytatása megtörtént, szerződéskötésre 2021. január elején került sor. A 4. részhez kapcsolódó szerződés feltételeken lett megkötve, ezen szakaszra is kiegészítő forrást igényeltünk. A 2. részre vonatkozó munkaterület átadás-átvételi eljárás lezárult. Jelenleg a kerékpárforgalmi létesítmény építésének előkészítését végzi a kivitelező.</p> <p>Gerlán a Csabai utcán a Csalogány utca és a Napsugár utca közötti szakaszok a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel konzorciumban megvalósítandó kerékpárforgalmi létesítmény felújítási-kiviteli terveit, valamint a közbeszerzési eljárást megindító dokumentumokat a közbeszerzési tanácsadó részére áadtuk. A közbeszerzési eljárás folyamatban van, az ajánlatok beérkeztek, döntéshozatal megtörtént, szerződéskötés folyamatban.</p> <p>A magasépítési, kertépítési és Dirt pálya építés (attrakciós elemek) kivitelezés közbeszerzés műszaki tartalma elkészült, a közbeszerzési szakértőnek az eljárást megindító dokumentumok a kiviteli tervek és a költségvetések átadásra kerültek. A közbeszerzési eljárás eredménytelen lett. Új közbeszerzési eljárás lebonyolítása megtörtént, szerződéskötés aláírása megtörtént. A munkaterületet áadtuk a kivitelező részére. A tényleges kivitelezés 2021. márciusban megkezdődött.</p> <p>A támogató felé változásbejelentő készült, melyben a műszaki tartalmi változások, a projekt befejezéséhez szükséges határidő módosítás és a többlet forrás igényt jeleztük.</p> <p>Az attrakciós elemek közül az egyedinek minősített kronoszkóp és az ehhez kapcsolódó szoftver készítésére egyszerű beszerzési eljárás keretében a vállalkozó kiválasztása megtörtént. Az egyedi műszer legyártásához előlegszámla kifizetése megtörtént. A kronoszkóp gyártásának szerződése módosítva lett a teljesítési határidő és a rész-számlázás ütemezés tekintetében. A működő kronoszkóp az elnagyolt látvánnyal megtekintése megtörtént, a rész-számla kifizetésre került.</p> <p>Az előzetes környezeti hatásvizsgálat elkészült. A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztálya 2019. február 20-án kiadta a határozatát.</p> <p>A békéscsabai és a szabadkígyósi nyomvonalhoz szükséges területszerzések, tulajdonjogi átjegyzések megtörténtek. A későbbi közlekedési terület kialakításához szükséges szántó művelési ágú ingatlanok összevonásának első üteme befejeződött. Az engedélyezési tervdokumentáció egyeztetése Szabadkígyós Önkormányzata a tervező és a közvilágítás tervező között megtörtént. A humusz elhelyezésével (Szabadkígyós érintő rész 3921 m³) kapcsolatos nyilatkozat rendelkezésre áll.</p>
-----	--	--

	<p>A projekthez kapcsolódó nyilvánosság és marketing feladatok elvégzésére beszerzési eljárás keretében kiválasztott céggel a szerződéskötés megtörtént. A feladatok végzése folyamatos.</p> <p>A turisztikai információs táblák kiviteli tervei elkészültek, a táblák elkészítésére a kivitelező kiválasztása várhatóan 2021. év elején lesz beszerzési eljárás keretében.</p> <p>Egyes projektelemek esetén feltételes szerződéskötéssel kellett élni, forráshiány miatt. Az önkormányzat kiegészítő forrásigénnyel fordult a Miniszterelnökség és a főfelelős minisztérium irányába.</p>
--	---

21.	Komplex energetikai program: I. SMART GRID rendszer létesítése	<p>Megtörtént a 1802/2017. (XI.8.) Korm. határozat módosítása az 1717/2018. (XII.17.) korm. határozattal. Majd megszületett a Kormány 1779/2019. (XII. 23.) Korm. határozata a Modern Városok Program keretében Békéscsaba komplex energetikai programja megvalósításának támogatásáról, amely egyúttal hatályon kívül helyezte az e témában született korábbi határozatokat.</p> <p>A SMART GRID projekt az MVP Bizottság elé két külön projektütemként (SMART GRID 1. és 2.) kerül/került beterjesztésre, melyhez a város részéről megalapozó tanulmány készült. A SMART GRID I. és II. ütemére a kormányhatározat 6 194 550 400 Ft fejlesztési forrást irányozott előre 2017-2022. évekre.</p> <p>A SMART GRID I ütemének megvalósítására kiállításra került a GF/SZKF/1117/10/2017. iktatószámú Támogatói Okirat. Megvalósítás határideje: 2021.12.31. A projekt jelenlegi állása: A kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződés a nyertes ajánlattevővel, az INFOWARE Vállalkozási és Kereskedelmi Zrt-vel 2019. december 28-án hatályba lépett. A munkaterület vállalkozó részére 2020. január 6-án átadásra került. Helyszíni bejárásra került sor 2020. december 9-én. A 4. részszámlához tartozó teljesítésigazolás kiadásra került, számlát a vállalkozó kiállított, amely kifizetésre került 2020. december 2-án. Az 5. részszámlához tartozó teljesítésigazolás kiadásra került, a számlát a vállalkozó kiállította, amelynek kifizetése folyamatban van.</p> <p>A Park1 (Omaszta utca és Bodza utca által határolt önkormányzati tulajdonú terület) helyszínen a napelemtartó tartószerkezetek elhelyezése megtörtént. A tartószerkezetre a napelem panelek felszerelése megkezdődött és folyamatosan halad, a tartószerkezeten „gallér” betonozása és a panelek elhelyezése történik</p> <p>A Park2 (Vívócsarnok melletti önkormányzati tulajdonú terület) helyszínen az alaptest alapozása megtörtént, a napelemtartó tartószerkezetek elhelyezésre kerültek, a napelem panelek felszerelése megkezdődött. A pillérek felállítása megtörtént, a gerendák furatolása befejeződött. Tervezetten itt is „gallérozni” és panelozni fognak.</p> <p>A Park1 és Park2 közötti tervezett út széleinél az aknák kiásása és a zsuzulás megtörtént, az aknák elkészültek.</p> <p>A Park3 (Bodza utca és Görbe utca által határolt önkormányzati tulajdonú terület) helyszínen a napelemtartó asztalok elhelyezésre kerültek, a napelem panelek felszerelése tartószerkezetre elhelyezésre került. Kábelezés elkészült. A kerítés oszlopai felállításra kerültek, a mezők felhelyezése folyamatban van.</p> <p>Konténerpark területén az akkumulátorkonténerben villamosszerelési munkálatok folynak. A „Látogató konténer” kivételével mindegyik betonház és konténer a helyszínen van. Látogató központ konténer (csak a gyári szerkezete) letelepítésre került. A konténerek közötti területen a kábelezés kivitelezéséhez a földmunka (föld kitermelése) megtörtént.</p> <p>A Sportcsarnok keleti és nyugati oldalán a szükséges húzóaknák kialakítása megtörtént. A Sportcsarnok térkövezett részén a kábelezéshez szükséges nyomvonalak kialakítása irányított fúrásokkal megtörtént, a megfelelő mennyiségű cső nevezett szakaszokon behúzásra került. Az SGK épületek körül a földelőlálózat a tervek szerint kiépült.</p> <p>Az elmúlt időszakban elvégzett munkálatok: a beltéri, a mérnöki munkák és a vagyonvédelmi egyeztetések folyamatban vannak. A Dél-Vill. Kft-vel, mint alvállalkozóval az ügymenet elindult. Az egyeztetések az új MVM kapcsolóállomás helyéről folyamatban van. A kábelezés kivitelezési munkái megkezdődött az előírt szabályozás betartásával.</p> <p>A 2. sz. szerződésmódosítás az MVM levélben foglaltak miatt kivitelezői akadályközlő levél alapján elkészült. A módosított határidő 2021.11.30. azzal a kitéttel, hogy kivitelező előteljesíthet, és mindent megtesz az előteljesítés érdekében.</p> <p>A Vállalkozási szerződés 3. számú módosítása 2021. február 26-án aláírásra került.</p> <p>A próbaüzem várhatóan 2021. május-június hónapokban történik.</p>
-----	--	--

A projekt megvalósítása a meghatározott ütemterv szerint halad.

A projekt adatainak feltöltése és a projekt folyamatos dokumentálása a KÁBER felületen.

A II. ütemhez kapcsolódóan a 1530/2019. (IX.17.) Kormányhatározat alapján a Beruházás Előkészítő Alapból kap az Önkormányzat támogatást az előkészítési költségek finanszírozására. A támogatói okirat 2019.12.19-én kiállításra került FFF/1580-5/2019-ITM_SZERZ iktatószámmal.

- 2020.09.23-án hatályba lépett a Támogatói Okirat 1. számú módosítása:

- 2020. év vonatkozásában meghosszabbításra került a támogatott tevékenység időtartamának utolsó napja (2021. december 31.),
- kiegészítésre került a 2020. évre nyújtható támogatás összegével (292.832.100,- Ft, amelyből az „Intelligens közlekedésvezérlő és környezetkímélő közösségi közlekedési rendszer kialakítása” projektelemre eső összeg 127.843.100,- Ft)

A SMART-GRID II. kialakítása tekintetében az MVM csoporttal történő stratégiai együttműködés körvonalazódik. A megvalósításra vonatkozó előterjesztést az előkészítő projekt eredményeit felhasználva szükséges majd megfogalmazni. Az előkészítési tevékenységekre vonatkozó in house szerződés aláírásra került a Békéscsaba Energia ESCO Kft.-vel. Az előzetes megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére vonatkozó szerződés a Menton Kft.-vel megtörtént, amely szerződés az első részhatáridő tekintetében módosításra került. 2020. szeptember 23-ra a "Helyzetelemzés, stratégia és beavatkozási akcióterv készítése" feladat teljesítésre került. 2020. október 26-ra elkészült a "Műszaki dokumentáció összeállítása a SMART Grid II. ütemének teljeskörű előkészítési feladatainak ellátásához" tárgyú részfeladat.

Az előzetes megvalósíthatósági tanulmánnyal együtt elkészült a tervezési program, amely bemutatásra került november 19-én az MVP munkacsoport számára. E tartalom mentén készíti elő a Békéscsaba Energia ESCO Kft. az "Előkészítési, elemzési és tervezési feladatok ellátására" kötendő tervezési szerződés közbeszerzését. A tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban jelenleg az értékelési folyamat zajlik. A vállalkozási szerződés megkötése március hónapban várható.

A 2019. évi pénzügyi allokáció pénzügyi felhasználását a hatályos Támogatói Okirat szerint 2020. december 31-ig kell megvalósítani, de e tekintetben 3 hónapos hosszabbítási kérelem került benyújtásra az ITM felé, mely elfogadásra került.

22.	Komplex energetikai program: II. Épületenergetikai beruházások	Az épületenergetikai beruházásokat az Önkormányzat a TOP-ból tervezte megoldani. Jelenleg stratégiai döntés szükséges a megváltozott pályázati feltételek miatt, ugyanis jelentős, az Önkormányzat saját forrásait meghaladó önerő vállalása szükséges ahhoz, hogy a tervezett fejlesztéseket megvalósíthassuk. Az összes fejlesztés megvalósulása ellenére a TOP keretében a városra allokált indikátorvállalások bizonyosan nem lesznek teljesíthetők. Az irányító hatósággal folyamatos a tárgyalás, de eredménytelen. Más városok is hasonló problémával küzdenek információink szerint.
23.	Komplex energetikai program: III. Geotermikus hőhasznosítás	<p>A Kormány-előterjesztéshez az önkormányzat megalapozó tanulmányokat készített, amelyek az NFM Zöldgazdaság Fejlesztési Főosztályának 2017. június 30-án kerültek leadásra.</p> <p>Megtörtént a 1802/2017. (XI.8.) Korm. határozat módosítása az 1717/2018. (XII.17.) korm. határozattal. Majd megszületett a Kormány 1779/2019. (XII. 23.) Korm. határozata a Modern Városok Program keretében Békéscsaba komplex energetikai programja megvalósításának támogatásáról, amely egyúttal hatályon kívül helyezte az e témában született korábbi határozatokat.</p> <p>A Geotermikus kaszkárendszer tekintetében a kormányhatározattal összhangban 3 473 000 000 Ft fejlesztési forrást hagyott jóvá az MVP Bizottság. RMT készítés előkészítése folyamatban van.</p> <p>Iktatószám:GF/SZKF/1118/8/2017.</p> <p>A projekt becsült összköltsége: 3.473.000.000, - Ft</p> <p>A támogatott tevékenység időtartama: 2017. július 1. – 2021.06.30.</p> <p>A projekt jelenlegi állása:</p> <p>A kivitelezésre vonatkozó harmadik közbeszerzési eljárás befejeződött. A nyertes ajánlattevővel a feltételes szerződés 2020. szeptember 10-én megkötésre került.</p> <p>A tervezési szerződéssel kapcsolatos Közbeszerzési Hatóság általi adatszolgáltatás teljesítése 2020. október 9-én megtörtént.</p> <p>A GF/SZKF/1118/8/2017. azonosítószámú Támogató Okirat szerint a kivitelezési munkára rendelkezésre álló összeg: nettó 2.495.389.417, - Ft. A közbeszerzési eljárás során beérkezett összességében legelőnyösebb, érvényes ajánlat nettó 4.179.700.893, - Ft összegű, amely nettó 1.684.311.476, - Ft (bruttó 2.139.075.575, - Ft) összeggel haladja meg a rendelkezésre álló pénzügyi forrás mértékét. A projekt többletforrás igényének biztosításával kapcsolatban a szakmai egyeztetések elkezdődtek. Adatszolgáltatás történt a Miniszterelnökség és az ITM felé.</p> <p>A többletforrásra vonatkozó kérelem 2021. március 8-án az Innovációs és Technológiai Minisztérium részére megküldésre került. A többletforrás biztosításával kapcsolatos értesítést megkaptuk.</p> <p>A projekt adatainak feltöltése és a projekt folyamatos dokumentálása a KÁBER felületen.</p>
24.	Komplex energetikai program: IV. SMART közvilágítási rendszer	<p>A Kormány-előterjesztéshez az önkormányzat megalapozó tanulmányokat készített, amelyek az NFM Zöldgazdaság Fejlesztési Főosztályának 2017. június 30-án kerültek leadásra.</p> <p>Megtörtént a 1802/2017. (XI.8.) Korm. határozat módosítása az 1717/2018. (XII.17.) korm. határozattal. Majd megszületett a Kormány 1779/2019. (XII. 23.) Korm. határozata a Modern Városok Program keretében Békéscsaba komplex energetikai programja megvalósításának támogatásáról, amely egyúttal hatályon kívül helyezte az e témában született korábbi határozatokat.</p> <p>A SMART közvilágítás kialakítása tekintetében a kormányhatározattal összhangban 1 792 787 830 Ft fejlesztési forrást hagyott jóvá az MVP Bizottság.</p> <p>A projekt jelenlegi helyzete:</p> <p>Békéscsaba SMART közvilágításának kialakítása érdekében előzetes megvalósíthatósági tanulmány készült 2017 tavaszán. Ennek alapján készült előterjesztés a Modern Városok Program Bizottsága részére, melynek eredményeként 2017. december 22-én kiállításra került a Támogatói Okirat. A forrás rendelkezésre állását követően a projekt fizikai megvalósítása 2018-ban megkezdődött, a projektmenedzsment</p>

kialakításával, a közbeszerzési szakértők kiválasztásával és a részletes megvalósíthatósági tanulmány és Békéscsaba világítási stratégiájának elkészítésével folytatódott.

A „<SMART közvilágítási rendszer kialakítása Békéscsabán> című projekt vonatkozásában SMART közvilágítás tervezése és kapcsolódó műszaki szakértői feladatok ellátása” tárgyban 2019. április 8-án került megkötésre a tervezési szerződés. A vállalkozó a szerződés szerinti első öt résztvevénységet (Georeferált térinformatikai rendszer elkészítése, részletes tervezési program SMART elemekre, világításrekonstrukciós, közvilágítás-korszerűsítési terv (kiviteli szintű tenderterv-dokumentáció), engedélyezési szintű tenderterv tervdokumentáció SMART elemekre és bontási terv, illetve árazott és árazatlan költségvetés kiírása) teljesítette. Jelenleg az 6. részfeladat teljesítése zajlik /Műszaki szakértői feladatok ellátása/, amely részfeladat a kivitelezési munkálatokkal párhuzamosan történik majd. A tervek alapján 2019. december 23-án jelent meg a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési felhívás „SMART városüzem. és közvil. rendszer kialakítása” címmel. A 2020. február 17-i beadási határidőre beérkezett ajánlatok értékelése megtörtént. A nyertes ajánlattevő a Békéscsaba SMART Konzorcium (tagjai: RONEKO Kft. illetve RIO Lámpastúdió Kft.) A szerződéskötésre 2020. május 5-én került sor. A projektindító egyeztetés 2020. május 19-én került megtartásra. A kivitelezés határideje: 2021. május 4. Kéthetenként kooperációs egyeztetés kerül megtartásra minden érintett részvételével, illetve ezen túl is folyamatos egyeztetések zajlanak a szükséges műszaki módosítások és az indokolt pótmunkák tekintetében. A munkaterület átadás-átvételi eljárásra július 27-én került sor, július 29-én megkezdődött a lámpatestek cseréje.

2021. február 18-ig 7529 db lámpatest került lecserélésre. A városüzemeltetési keretrendszer vonatkozásában az első ütem teljesítése megtörtént (keretrendszer és kapcsolódó IKT eszközök szállítása), jelenleg a rendszer tartalommal való feltöltése zajlik. Pótmunka megrendelése vált szükségessé (1. A karácsonyi díszvilágítási elemek csatlakozásainak átalakítása; 2. A városüzemeltetési keretrendszer funkcionális bővítése; 3. A közvilágítás-korszerűsítési projektrész elemeinek pontosítása, felülvizsgált kiviteli terv szerinti kivitelezés - lámpák számának és helyének változása - vonatkozásában), ezért a kivitelezési szerződés 2020. szeptember 28-án módosításra került. A Tervezőkkel kötött szerződés 2020. szeptember 19-én szintén módosításra került, pótmunkában megrendelésre került típustervek készítése ún. „Okos zebra” készítéséhez, illetve gallyazási tervezés Békéscsaba SMART közvilágítás-korszerűsítéssel érintett területein. A kivitelező feladata volt a SMART elemek létesítéséhez kapcsolódóan az alépítményi munkák kiviteli terveinek a véglegesítése (a tervek tenderterv szintjén készültek el korábban). 2020. december 12-én szerződésmódosítás került aláírásra az ehhez kapcsolódó pótmunkák, illetve az alkonykapcsolós vezérlés kialakítása kapcsán. A térfényező kamerák kiépítése az erősáramú munkák tekintetében 80%-os készütségben van, a gyengeáramú munkák december hónapban kezdődtek. A fák gallyazási felmérése kapcsán a vállalkozó leszállította a kért dokumentumokat. A városüzemeltetési keretrendszer kapcsán zajlanak az oktatások.

Műszaki módosítások és pótmunka megrendelése okán 2021. január 22-én aláírásra került a kivitelező konzorciummal a 3. szerződésmódosítás. A próbaüzem ütemezésének meghatározása és további pótmunka megrendelése okán 2021. március 4-én aláírásra került a 4. szerződésmódosítás. 2021. március 4-én megtörtént a készrejelentés. A műsaki átadás-átvételi eljárás kezdődőpontja 2021. április 6-ra került kijelölésre.

A kivitelezés műszaki ellenőrzését az UTIBER Kft. látja el, aki külön szakembert biztosít a közvilágítás-korszerűsítési feladatokra és külön az ún. „okos elemek” telepítésére. A kivitelezés kapcsán felmerült és jogszerűen elrendelt pótmunkák műszaki ellenőrzésére tekintettel a műszaki ellenőrzésre kötött szerződés módosításra folyamatban van.

Megállapodás került aláírásra az NKM és az Önkormányzat között a projekt során lecserélendő NKM tulajdonú lámpatestek után fizetendő kártalanítás vonatkozásában.

A sajtónyilvános projektnyitó rendezvényére 2020. szeptember 28-án került sor. A nyilvánosság tájékoztatása külön szerződés keretében történik, mely feladatot in-house megbízás keretében a Békéscsaba Energia ESCO Kft. látja el.

A projekt végső teljesítési határidejére vonatkozó kérelem benyújtásra került, melyben a projekt zárásának határidejének módosítását

		<p>kérvényeztük 2021. szeptember 30-ig. Indokolás: a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás elhúzódása miatt a nyertes ajánlattevő konzorciummal csak 2020. május 4-én került aláírásra a vállalkozási szerződés, melyben a kivitelezésre rendelkezésre álló idő 12 hónap. A szerződés szerint a kivitelezés végső határideje 2021. május 4. A műszaki átadás-átvétel lezárása és az üzemeltetési feltételek megteremtése, valamint a COVID-19 pandémiás helyzetnek esetleges következményei miatt kérjük a projekt megvalósítási határidejének 9 hónappal történő hosszabbítását.</p> <p>A projekt ugyanakkor ütemesen és jól halad, az eddig elért eredmények biztatók és a lakossági visszajelzések is többségében konstruktívak és pozitívak.</p>
25.	<p>Komplex energetikai program: V. Intelligens közlekedésvezérlő és környezetkímélő közösségi közlekedési rendszerek</p>	<p>A Kormány-előterjesztéshez az önkormányzat megalapozó tanulmányokat készített, amelyek az NFM Zöldgazdaság Fejlesztési Főosztályának 2017. június 30-án kerültek leadásra.</p> <p>Megtörtént a 1802/2017. (XI.8.) Korm. határozat módosítása az 1717/2018. (XII.17.) korm. határozattal. Majd megszületett a Kormány 1779/2019. (XII. 23.) Korm. határozata a Modern Városok Program keretében Békéscsaba komplex energetikai programja megvalósításának támogatásáról, amely egyúttal hatályon kívül helyezte az e témában született korábbi határozatokat.</p> <p>Az Intelligens közlekedésvezérlő és környezetkímélő közösségi közlekedési rendszerek kialakítása tekintetében a Korm. határozat 4 089 659 850 Ft támogatás biztosításáról döntött. Megvalósítás határideje: 2022.12.31.</p> <p>A II. ütemhez kapcsolódóan a 1530/2019. (IX.17.) Kormányhatározat alapján a Beruházás Előkészítő Alapból kap az Önkormányzat támogatást az előkészítési költségek finanszírozására. A támogatói okirat 2019.12.19-én kiállításra került FFF/1580-5/2019-ITM_SZERZ iktatószámával. A megvalósításra vonatkozó előterjesztést az előkészítő projekt eredményeit felhasználva szükséges majd megfogalmazni. A Támogatói Okirat 1. számú módosítása (2020.09.23.) II. 6. d), ab.) pontjában foglaltak alapján a támogatott tevékenység utolsó napja: 2021. december 31.</p> <p>A tárgyi projekthez tartozó előkészítési feladatok: Megvalósíthatósági tanulmány készítése; Fenntartási és üzemeltetési modell készítése; Műszaki szakértői szolgáltatások; Tervek, tervdokumentáció készítése.</p> <p>Az előkészítési feladatok finanszírozásának 2020. és 2021. évi forrásallokációja: 2020. év – 103.490.300,- Ft; 2021. év – 164.977.300,- Ft; Összesen: 268. 467.600,- Ft</p> <p>A projekt jelenlegi állása:</p> <ul style="list-style-type: none"> - támogatási kérelem benyújtása, 2020. április 8. - a projekthez kapcsolódó előkészítési feladatok teljes körű ellátására in house beszerzési eljárás folyamatban van. - előrehaladási jelentés megküldése az Innovációs és Technológiai Minisztérium részére (2020.06.08.) - az előterjesztéshez elkészült a költségvetés részletezése és a projekt tevékenységeinek ütemezése - Folyamatban van a Korm. határozat módosítása, azt követően a Támogatói Okirat módosításának kiállítására sor kerül. Az ITM tájékoztatása alapján a Támogatói Okirat módosítás pénzügyi ellenjegyzését a szakterület megtagadta, a 1530/2019. (IX. 17.) Korm. határozat 6., 8. és 9. pontjaiban foglalt, egymással ellentmondásban álló határidők és a Támogatói Okirat módosításban foglalt határidők okán, továbbá jelezték, hogy a Támogatói Okirat módosítása a Korm. határozat módosítását követően adható csak ki. A Korm. határozat módosítási igényt a Pénzügyminisztérium felé jelezték, egyelőre nem kaptak visszajelzést a módosítás várható időpontjáról. - az előkészítési feladatokra uniós, nyílt közbeszerzési eljárás folyamatban van, az ajánlattételi határidő 2020. július 31-én lejárt. Egy ajánlat érkezett be, annak értékelése, hiánypótlása történik. - A Támogatói Okirat módosításához megküldésre került az Innovációs és Technológiai Minisztérium Energia- és Klímapolitikai Programok és Projektek Főosztálya részére az előzetesen egyeztetett és aláírt kiegészítő kérelem és mellékletei (2020.09.10.) - A Magyar Közlöny 202. számában (2020. szeptember 9.) megjelent az 1574/2020. (IX. 9.) Korm. határozat, amellyel (2. és 3. pont) módosításra került az 1530/2019.(IX.17.9 Korm. határozat 10. pontja.

- Hatályba lépett a Támogatói Okirat 1. számú módosítása:
- 2020. év vonatkozásában meghosszabbításra került a támogatott tevékenység időtartamának utolsó napja (2021. december 31.),
- kiegészítésre került a 2020. évre nyújtható támogatás összegével (292.832.100,- Ft, amelyből az „Intelligens közlekedésvezérlő és környezetkímélő közösségi közlekedési rendszer kialakítása” projektemre eső összeg 164.977.300,- Ft)
- A projekt keretében készül „A Modern Városok Program keretében az „Intelligens közlekedésvezérlő és környezetkímélő közösségi közlekedési rendszer kialakítása (Iktatószám: FFF/1580-5/2019-ITM_SZERZ.)” tárgyú projekthez kapcsolódó részletes megvalósíthatósági tanulmány, fenntartási és üzemeltetési modell.
- A projekthez kapcsolódó előkészítő feladatok teljes körű ellátása tárgyában megkötött vállalkezési szerződés módosítására került sor, szinkronban a Támogatói Okirat 1. számú módosításában foglaltaknak megfelelően (2020.11.11.);
- előterjesztés megküldése az MVP Munkacsoport részére (2020.11.12.);
- Folyamatos szakmai egyeztetés a megvalósíthatósági tanulmány, fenntartási és üzemeltetési modell készítőjével, tervezővel, valamint a kedvezményezettel (2020.11.09. és 2020.11.19.);
- Előrehaladási jelentés és számlaösszesítő elkészítése.
- Elkészült a részletes megvalósíthatósági tanulmány, fenntartási és üzemeltetési modell, valamint a műszaki szakértői szolgáltatás ellátása keretében a hatástanulmányok, szakvélemények, szakértői tanulmányok.
- Elkészült a tervezési program és a tenderdokumentáció.
- A BEA projekt keretében a 2019. évi allokáció felhasználási határideje 3 hónappal, 2021. március 31-ig meghosszabbításra került.
- A 2019. évre vonatkozó szakmai részbeszámoló és pénzügyi részelszámolás benyújtási határideje 2021. május 30-ra módosult.
- A 2020. június 9. – 2021. január 13. beszámolási időszakra elkészült az Előrehaladási jelentés és a Pénzügyi összesítő táblázat. (Az Innovációs és Technológiai Minisztérium
- Energia- és Klímapolitikai Programok és Projektek Főosztálya részére 2021. január 14-én megküldésre került.)
- Előrehaladási jelentés és a Pénzügyi összesítő táblázat – Hiánypótlás elkészítése és megküldése az Innovációs és Technológiai Minisztérium Energia- és Klímapolitikai Programok és Projektek Főosztálya részére (2021. február 11.)
- folyamatban van a nyílt közbeszerzési eljárás a tervező kiválasztására.
- A projekt szintű fejlesztés keretében vizsgálandó verziók a környezetkímélő tömegközlekedés átalakítása tekintetében:
- a.) Környezetkímélő tömegközlekedés kialakítása Békéscsabán elektromos meghajtású buszok beszerzésével
- Legalább 8 db alacsonypadlójú, illetve alacsony belépésű, kizárólag elektromos hajtással rendelkező autóbusz beszerzése. E-garázs kialakítása, amely magában foglalja a speciális töltő kutak kialakítását, akkumulátorszerelő csarnok építését, speciális informatikai rendszer telepítését;
- b.) Környezetkímélő tömegközlekedés kialakítása Békéscsabán alternatív, pl.: CNG meghajtású buszok beszerzésével
- Vizsgálandó, hogy milyen alternatív meghajtású, pl.: CNG buszok beszerzésével oldható meg Békéscsaba tömegközlekedésének a modernizálása. A megvalósíthatósági tanulmánynak ki kell térnie a kiegészítő beruházások tervezési szükségleteire és költségvonatára. Jelen projekt megvalósítási szakaszában szükséges majd kidolgozni az utastájékoztatás és közlekedési felügyeleti rendszer intelligens elemeit, amelynek a megvalósítási szakaszban lehetőség szerint ki kell terjednie az alábbiakra:
- legalább 20 megállóhely bevonása a LED-es valósidejű utas tájékoztató rendszerbe;
- további 25 db megállóhelyen a papíros alapú indulási jegyzék helyett un. E-ink tábla kihelyezése;
- a beszerzésre kerülő 8 db jármű felszerelése front, oldalsó és hátsó LED-es viszonylatjelzőkkel, belső utas tájékoztató monitorral;
- a járművekre automatikus audio utas tájékoztatási rendszer szükséges;
- Közösségi közlekedés forgalomfelügyeleti és kiértékelő SLA rendszer;

		<p>- WEB-es és Mobilos utas tájékoztató, utazástervező, kereső szoftver.</p> <p>Az „Intelligens közlekedésvezérlő és környezetkímélő közösségi közlekedési rendszer bevezetése Békéscsabán” című megvalósíthatósági tanulmányban alapvetően kidolgozásra került</p> <ul style="list-style-type: none"> - a megvalósítandó projekt tartalma a lehetséges alternatívák vizsgálata mellett; - a fejlesztés és a közlekedési rendszer üzemeltetésének és fenntartásának háttere, feltétele pénzügyi alátámasztással; - a megvalósítás cselekvési terve, ütemezése. <p>A fenti tárgyú projekt tervezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lebonyolítása folyamatban van, az ajánlattételi határidő 2021. március 1-jén lejárt. A beérkezett ajánlat értékelése zajlik.</p>
26.	a Modern Városok Program keretében megvalósuló békéscsabai útfejlesztési célok megvalósítása	<p>A Kormány támogató döntése elősegíti Békéscsaba előremutató és fenntartható fejlődését, megalapozva jövőbeni működőképességét, valamint hozzájárul ahhoz, hogy Békéscsaba méltó tagja legyen a magyarországi „Modern Városok” közösségének.</p> <p>Az Önkormányzatnak az útfejlesztési célok előkészítésének támogatásával lehetősége nyílik folytatni a XXI. századhoz méltó városi úthálózat kialakítását, melynek nyomán a lakossági, kommunális igények kielégítése mellett elmondható lesz, hogy Békéscsaba városa megfelel a modern társadalmi elvárásoknak.</p> <p>A Kormány- figyelemmel az 1283/2016. (VI. 7.) Korm. határozat 10. pontjára, a Modern Városok Program keretében megvalósuló békéscsabai útfejlesztési célok előkészítése és megvalósítása érdekében történő támogatás biztosításáról szóló 1842/2020 (XI.24.) Korm. határozat 1. pontjában egyetértett a Modern Városok Program keretében a békéscsabai útfejlesztési célok Kedvezményezett általi megvalósításával és azzal, hogy mindösszesen 7 038 999 000,- Ft költségvetési támogatással valósuljon meg az alábbi ütemezés szerint:</p> <p>a) 2020. évben 499 999 000,- Ft b) 2021. évben 3 539 000 000,- Ft c) 2022. évben 3 000 000 000,- Ft</p> <p>Támogatási Okirat kiállításának időpontja: 2020. december 15. Támogatott tevékenység időtartama: 2020. október 1. – 2023. február 28. Támogató Okirat iktatószáma: GF/JSZF/816/5 (2020) A Támogatói Okirat 1. számú módosítása (2020.09.23.) II. 6. d), ab.) pontjában foglaltak alapján a támogatott tevékenység utolsó napja: 2021. december 31.</p> <p>A Projekt jelenlegi állása: A tárgyi projektemhez tartozó előkészítési feladataira megkötött in-house szerződések: - tervezési feladatok elvégzése tárgyban; tervezési szerződés aláírásának időpontja: 2021. február 6.; Tervező: Békéscsabai Városfejlesztési Nonprofit Kft.; - projektmenedzsmenti feladatok ellátása tárgyban; megbízási szerződés aláírásának időpontja: 2021. január 26.; Megbízott: Békéscsabai Városfejlesztési Nonprofit Kft.; - közbeszerzési eljárások teljes körű lebonyolítása és felelős akkreditált szaktanácsadó feladatok ellátása tárgyban; megbízási szerződés</p>

aláírásának időpontja: 2021. január 26.; Megbízott: Békéscsabai Városfejlesztési Nonprofit Kft.;

- műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyban; megbízási szerződés aláírásának időpontja: 2021. január 26.; Megbízott: Békéscsabai Városfejlesztési Nonprofit Kft.;
- nyilvánossági feladatok ellátása tárgyban; vállalkozási szerződés aláírásának időpontja: 2021. január 26.; Vállalkozó: Békéscsabai Városfejlesztési Nonprofit Kft.

Megtörtént az útfejlesztési program véglegesítése.

„A Modern Városok Program keretében megvalósuló békéscsabai útfejlesztési célok megvalósítása elnevezésű projekt keretében útépitések vállalkozási szerződés keretében (Támogató Okirat száma: GF/JSZF/816/5 (2020)) – I. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi felhívás és dokumentáció szakmai előkészítése és összeállítása, majd KBB általi elfogadása megtörtént.

Az útfejlesztési programban szereplő további utcák, útszakaszok, vonatkozásában az előkészítési munkálatok (tervezés, engedélyeztetési eljárás, stb.), ütemezetten folynak.

Az útfelújítási munkálatok vonatkozásában is folyamatosan zajlanak az előkészítési feladatok (műszaki dokumentáció összeállítása).

„Modern Városok Program keretében megvalósuló békéscsabai útfelújítási célok megvalósítása” elnevezésű, GF/JSZF/816/5 (2020) iktatószámú projekt I. ütemében megjelölt utcák vonatkozásában tervezett munkálatok megvalósítása érdekében előterjesztés benyújtása megtörtént (2021.03.10.).

A projekt megvalósítását megelőző előkészítési feladatok végrehajtása folyamatban vannak a megkötött szerződések alapján.

27.	A békéscsabai felsőoktatás komplex fejlesztése	<p>A projektnek 4 fő ága van, amelyek csak együtt haladhatnak és csak mindegyik sikere esetén beszélhetünk az MVP-ben meghatározott cél eléréséről:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Motivált fenntartó megtalálása. MEGTÖRTÉNT: 2108.02.01-től Gál Ferenc Főiskola lett a fenntartó 2. PPP konstrukció konszolidálása MEGTÖRTÉNT: az EMMI tájékoztatása alapján már mindkét érintett ingatlan pénzügyi terhét az állam megváltotta. Az ingatlanok vagyonkezelésbe adása tekintetében egyeztető tárgyalások folynak az új fenntartó GFF, az Önkormányzat és az MNV Zrt. között. 3. MVP-ben tervezett infrastrukturális fejlesztések és eszközpark bővítése. RÉSZBEN MEGTÖRTÉNT: a tervezésre vonatkozóan Támogatói Okirat született. 4. Az új fenntartó részére oktatásfejlesztési támogatás biztosítása az új képzések elindításához, szükség szerinti akkreditáláshoz - MÉG NINCS MEGOLDVA <p>A 2018. május 17-én kiállított támogatói okirat a tervezett infrastruktúra-fejlesztések előkészítésére biztosít 230 M Ft forrást: részletes megvalósíthatósági tanulmány, tervezés, projektmenedzsment, eszközbeszerzések, nyilvánosság tájékoztatása és egyéb szolgáltatások. Cél, hogy megalapozott támogatási igényt lehessen megfogalmazni a megvalósításra benyújtandó MVP Bizottsági előterjesztésben. Az új fenntartó részére az oktatásfejlesztési támogatás biztosítás továbbra is megoldandó feladat, amely egyéb forrásokból történhet.</p> <p>A projekt jelenleg hatályos befejezési határideje: 2021. június 30.</p> <p>A 2020. december 14-én kelt kedvezményezetti kérelem alapján a 2020. évi LVIII törvény 7. §. szerint a támogatott tevékenység időtartama 180 nappal hosszabbodik meg. A 2021. június 30. napját követő 180. nap: 2021. december 27.</p> <p>A projektszintű fejlesztés keretében az alábbi projektelemek valósulnak meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> • A felsőoktatási épület teljes körű fejlesztése, a hatályos jogszabályok és előírások szerinti felvonó megvalósítással (bontás, építés, épületgépészet, épületvillamosság, akadálymentesség). • A sportsarnok alapszintű felújítása, korszerű sportszerek beszerzése. • A park zöld felületeinek felújítása, környezetrendezés. • A könyvtár földszinti olvasótermének hűtése, akadálymentesség. • Eszközbeszerzés, bútorozás. <p>A projekt jelenlegi állása:</p> <ul style="list-style-type: none"> - közbeszerzési eljárások teljes körű lebonyolítása és felelős akkreditált szaktanácsadói feladatok ellátása (engedélyes tervek készítése, valamint a kiviteli tervek készítése és tervezői művezetés vonatkozásában) – Békéscsabai Városfejlesztési Beruházó és Szolgáltató NKft.-vel 2018. november 12-én kötött megbízási szerződés; - részletes megvalósíthatósági tanulmány készítése (2019. június 6-i határidővel elkészült) – a Boda & Partners Kft.-vel 2018. október 15-én vállalkozási szerződés; - jogi szolgáltatás - Juhász Társas Ügyvédi Irodával 2018. október 29-én kötött Megbízási szerződés; - mobiltelefon készülékek beszerzése - TopLaptop Kft.-vel 2018. november 19-én kötött adásvételi szerződés; - multifunkciós nyomtatók beszerzése - Bartolák és Társai Kft.-vel 2019. február 19-én kötött adásvételi szerződés; - irodai eszközök beszerzése - SZÁMPROG Kft.-vel 2019. február 19-én kötött adásvételi szerződés; - engedélyezési tervdokumentáció és tervezői költségbecslés elkészítése - Váncza Művek Építészeti Műterem Bt. - A tervek szerződés szerint 2019. szeptember 17-re elkészültek, az építési engedély 2019. november 27-én vált véglegessé; - a projekthez kapcsolódó nyilvánossági feladatok ellátása - Békéscsabai Városfejlesztési Beruházó és Szolgáltató NKft.-vel kötött Vállalkozási szerződés (2020. március), a kommunikációs feladatok előkészítő szakaszra eső tevékenységeit folyamatosan, de legkésőbb 2021. június 31-ig kell megvalósítani;
-----	--	---

- projektmenedzsmenti feladatok ellátása - Békéscsabai Városfejlesztési Beruházó és Szolgáltató NKft.-vel kötött Megbízási szerződés (2020. február)
- vagyoni ügyek - az MNV Zrt.-nél folyamatban a vagyonkezelési ügy rendezése, amely a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság vagyonkezelési jogának a GFF részére történő átadását célozza. A jelen előkészítési projekt során a tulajdonosi, vagyoni és ingatlannyilvántartási ügyeket rendezni szükséges, hogy az intézmény működtetője és az Önkormányzat, mint Kedvezményezett a beruházást rendezett viszonyok mellett kezdhesse meg. (a feladat felelőse: Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala)
- előrehaladási jelentés megküldése az Innovációs és Technológiai Minisztérium részére (2020.06.18.)
- a projekthez kapcsolódó nyilvánossági feladatok közül az alábbiak megvalósultak: arculati kézikönyv elkészítése, kommunikációs terv elkészítése
- A BMSK Zrt. részére kért adatszolgáltatás teljesítése 2020. augusztus 4-én.
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Felsőoktatási Intézményirányítási és Finanszírozási Főosztály részére megküldésre került a projekttel kapcsolatos egyes feladatok végrehajtására vonatkozó információk, valamint az érintett intézkedések indikatív forrásigénye, a forrásbiztosítás módjával kapcsolatos előzetes információk (2020.09.07.)
- A támogatott tevékenység befejezési határidő hosszabbítására vonatkozó kérelem megküldése. (Az előkészítési feladatok befejezési határideje 2021. június 30. napját követő 180. nap: 2021. december 27.)
- Előrehaladási jelentés és számlaösszesítő elkészítése és megküldése az Innovációs és Technológiai Minisztérium Felsőoktatási Intézményirányítási és Finanszírozási Főosztály részére.
- A projekt tervdokumentációjának kiegészítése, pontosítása, jóváhagyási tervvé fejlesztése - a BMSK Zrt. által megküldött szakmai véleményben foglaltak alapján - folyamatban van a tervező együttműködésével. A kiegészített, komplett jóváhagyási tervdokumentáció annak elkészültét követő 3 hónapon belül a BMSK Zrt. részére megküldésre kerül jóváhagyás céljából.
- A projekt keretében szakmai egyeztetés és helyszíni bejárás lefolytatása a BMSK Zrt. képviselőivel 2021. február 8-án (A kormányzati magasépítési beruházások kivitelezését a Kormány koordináltan, egy kiemelt szereplőre a Beruházási Ügynökségre - BMSK Beruházási Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.- bízta. A projekt keretében megvalósuló beruházás teljes körű lebonyolítója a Beruházási Ügynökség.)
- Javaslat elkészítése Innovációs és Technológiai Minisztérium Felsőoktatási Intézményirányítási és Finanszírozási Főosztály részére a költségvetés tételeivel kapcsolatos átcsoportosításról. (2021.02.10.)
- BMSK Beruházási Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.-vel történt egyeztetést követően a kiviteli tervdokumentáció elkészítésével kapcsolatos beszerzési feladatok előkészítése.

VI. 6 Hazai forrásból megvalósított pályázatok

9. sz. táblázat: Hazai forrásból megvalósított pályázatok

	Hazai nyertes pályázatok 2014-2020		
	Projekt megnevezése	Elnyert támogatási összeg	Támogatási szerződés megkötésének dátuma
1.	"Elektromos vagy plug-in hybrid gépjárművek beszerzése" Iktatószám: FPPF/566-4/2019-ITM_SZERZ	30 000 000 Ft	2019.05.09
2.	Víziközmű-rendszerek energiahatékonysági állapotának fejlesztése	17 544 677 Ft	2019.11.22
3.	Járasszékhely múzeumok szakmai támogatása	4 000 000 Ft	2019.11.14
4.	Muzeális intézmények szakmai támogatása (Kubinyi Ágoston Program) – Munkácsy Mihály Múzeum fejlesztése	23 000 000 Ft	2019.12.05
5.	Arany János Emlékév	8 600 000 Ft	2017.05.18
6.	Békéscsaba Hősök temetője felújítás	8 584 245 Ft	2017.08.28
7.	MLSZ Országos Pályaépítési Program keretében – kisméretű műfüves labdarúgópálya megépítése - Gyulai út 61/2 . (Körte sor)	11.000.000 Ft	2018.10.30.,
8.	MLSZ Országos Pályaépítési Program keretében – kisméretű műfüves labdarúgópálya megépítése - Mezőmegyer, Erdő sor	11.000.000 Ft	2018. 10. 31.
9.	MLSZ Országos Pályaépítési Program keretében – kisméretű műfüves labdarúgópályák megépítésére - Csányi utca 2. (volt MÁV pálya)	11.000.000 Ft	2018.10.17.,
10.	A Nemzeti Stadionfejlesztési Program keretében a békéscsabai Kórház utcai stadion fejlesztése	1 745 077 790 Ft	2017.01.27
11.	Fekete Pál Gyűjtemény kibővítése: '56-os Emlékszoba kialakítása	3 000 000 Ft	2016.07.14
12.	'56-os emlékév Békéscsabán - programsorozat	3 000 000 Ft	2016.07.18

13.	Gyepmesteri telep korszerűsítése	1 124 146 Ft	támogatási szerződés aláírása folyamatban
14.	A Békéscsaba, Szent István tér 7. alatti Városháza épület nyílászáró cseréjének és felújításának befejező ütemére	4 000 000 Ft	nov.17
15.	A Békéscsaba, Szent István tér 7. alatti Városháza nyílászárócseréjének és felújításának folytatására	2 000 000 Ft	2016. június 7.
16.	A Békéscsaba, Szent István tér 7. alatti Műemléki védettségű Városháza Épület Nyílászáróinak cseréjére, felújítására, lépcsőház dilatáció helyreállítására	4 900 000 Ft	2013. november 11.
17.	Járasszékhely múzeumok 2016. évi szakmai támogatása – Eszközbeszerzés a Munkácsy Mihály Múzeum állományvédelmi helyszíni bejárásaihoz	3 307 000 Ft	2016. július 28.
18.	Családok Átmeneti Otthona és Gyermekek Átmeneti Otthona felújítása	18 557 000 Ft	2015. június 17.
19.	Muzeális intézmények szakmai támogatása (Kubinyi Ágoston Program 2016) – Munkácsy Mihály Múzeum Csabai Tanya és Gabonatermesztés-történeti Kiállítóhelye (Békéscsaba, Gyulai út 65.) állandó kiállításának felújítása	3 000 000 Ft	2016. július 28.
20.	Jedlik Ányos Terv – Elektromos töltőállomás alprogram helyi önkormányzatok részére 3 db „A” típusú töltőállomás	7 428 000 Ft	2017. június 12.
21.	Járasszékhely múzeumok támogatása (2017) – Számítástechnikai eszközök beszerzése a Munkácsy Mihály Múzeum műtárgyainak és dokumentumainak digitalizálásához	2 900 000 Ft	2017. november 24.
22.	Közlekedésbiztonsági díj 2016., 2017.	Közlekedésbiztonsági díjjal elnyert eszközök közlekedésbiztonsági védőfelszerelések, láthatósági eszközök, KRESZ pálya elemek, közlekedési eszközök – kerékpárok, rollerek – használati és módszertani útmutató a KRESZ-pályához	Eszközök átadás-átvétele 2016. évben: 2016. május 30.
			Eszközök átadás-átvétele 2017. évben: 2017. június 17.
			2018-ban nem volt meghirdetve a pályázat. A korábbiakat értékelték és Békéscsaba I. díjat nyert a közlekedésbiztonság növelése érdekében végzett folyamatos munkájáért

23.	Békéscsabai Előre Tenisz Klub tenispálya felújítása és korszerűsítése I. ütem	6 000 000 Ft	Támogatási kérelem módosított határideje: 2019.09.30.
24.	Mackó-Kuckó Óvoda felújítása, energetikai fejlesztése	30 000 000 Ft	2018.02.13
25.	Családbarát Önkormányzat Díj		Díjátadó: 2018. október 19. (Országház, Vadász terem)
26.	Testvér-települési programok és együttműködések – <i>Békéscsaba 300 nyitórendezvénye a testvérvárosokkal</i>	1 450 000 Ft	2018.06.28
27.	Muzeális intézmények szakmai támogatása (Kubinyi Ágoston Program) – Munkácsy Mihály Múzeum fejlesztése	14 000 000 Ft	2018.10.17
28.	MLSZ Országos Óvodai Pályaépítési Projekt keretében-kisméretű műfüves labdarugó pályák (Tábor u. 4., Lencsési út 15., Pásztor u. 70., Jázmin u.3.)	önrész: 1 918 788 Ft/ óvoda (teljes ktg. 30%)	2019. július 1.
29.	Ovi-Sport Program Pályázat keretében-műfüves multifunkcionális pálya 2017 (Pásztor u. 91., Hajnal u. 12., Szegfü u. 11.)	önrész: 3 850 000 Ft/ óvoda (teljes ktg. 30%)	2018. március 21.
30.	Ovi-Sport Program Pályázat keretében-műfüves multifunkcionális pálya 2019 (Orosházi út 2.)	önrész: 4 500 000 (teljes ktg. 30%)	A támogatási szerződés aláírása folyamatban van
31.	Nemzeti Szabadidős Sportpark Program keretében- D típusú sportpark és 200m-es futókör (Tolnai u.)	önrész: 6 335 874 Ft (a futókör bekerülési ktg. 50%-a)	2018. július 6.
32.	Békéscsabai Szigligeti utcai tanuszoda kialakítása	26 000 000	2017. december 22.
33.	Békéscsabai Előre Tenisz Klub tenispálya felújítása és korszerűsítése II. ütem	4 000 000 Ft	Támogatási szerződés aláírása folyamatban
34.	Önkormányzati étkeztetési fejlesztések - Békéscsabai Gyermekélelmezési Intézmény konyhafejlesztés	40 000 000 Ft	2019.11.05
35.	„Tisztítsuk meg az Országot!” (Illegális hulladéklerakók felszámolása)	2 525 698 Ft	2021.01.13
36.	Békéscsaba Járdahálózatának fejlesztése	2 349 000 000	2021.01.15

VII. ÖSSZEGZÉS

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata az önkormányzati törvény rendelkezései szerint minden ciklusban megalkotja a gazdasági programját és következetesen törekedett és törekszik annak megvalósítására. A 2014-2020 ciklusban elérhető Európai Unió forrásokra épülő pályázati rendszernek köszönhetően, a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programban foglalt célkitűzéseket, valamint a Modern Városok Program adta lehetőségeket is figyelembe véve, valamint a 2021-2027-es időszak lehetőségeinek megismerését követően az előttünk álló években tovább folytathatnak a város beruházásai.

Megnyíltak a TOP programkeretében a fejlesztési források és bár bizonyos kötöttségek mellett, de megnövelték a város mozgásterét, további gazdasági fejlesztésének a lehetőségét. A TOP program keretében megvalósítandó fejlesztések listája és műszaki tartalma a város Integrált Területi Programjában pontosan körvonalazott, megvalósításuk a legtöbb projekt esetében folyamatos. A TOP források mellett a város néhány ágazati programból is támogatást kapott, ezen projektek megvalósítása is folyamatban van.

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Programban biztosított 13,23+1,7 Mrd Ft keretösszege túlmenően kiemelten fontos fejlesztési és fejlődési lehetőséget kínál a Modern Városok Program. A Magyar Kormány által 2015-ben indított Modern Városok Program keretében együttműködési megállapodást írt alá 2016. április 26-án Orbán Viktor miniszterelnök és Szarvas Péter polgármester, amely Békéscsaba városa számára számos közép- és hosszú távú fejlesztési lehetőséget nyitott meg. A fejlesztések részletes szakmai tartalmát a kormányzattal közösen kellett kidolgozni 2016 és 2017 során. Jelenleg a legtöbb MVP projekt esetén folyamatban van a projektek megvalósítása, mint az állami szereplők, mind pedig az önkormányzat oldaláról.

Mindezek mellett azonban látható, hogy a gazdasági programban tervezett fejlesztések egy részére nem lesz elegendő sem az európai uniós, sem az állami költségvetésből biztosított forrás, de az önkormányzat rendelkezésére álló saját anyagi eszközök is korlátozottak. Vizsgálat alatt van ezért – elsősorban a bevéeltermelő projektek esetében – egy Városfejlesztési Alap létrehozásának lehetősége is.

A gazdasági program céljai, elemei, projektjei a város életének teljes területét átfogják, fokozottan törekedve a gazdaság fejlesztésére, a város rendezettségének a biztosítására, a munkaerő kínálat bővítésére is.

Emellett a város gazdasági programja részének tekintjük azokat az állami beruházásokat is, amelyek jelentős mértékben érintették és érintik a várost. E központilag megvalósított beruházásokat Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata folyamatosan szorgalmazza, és megtesz minden elvárhatót ezek sikere érdekében. Ezek között meg kell említeni elsősorban az építés alatt álló M44 gyorsforgalmi utat az ún. Fürjesi elkerülő úttal együtt, a Budapest-Lökösháza vasúti fővonal Békéscsabát érintő – megvalósult – fejlesztéseit, valamint az előkészítés alatt álló Békéscsaba – Lökösháza ütemet, továbbá a 47-es út immár lezárult rehabilitációját Békéscsaba és Mezőberény között, illetve Szeged irányába, valamint a Szeged Debrecen közötti 2*2 sávú közúti kapcsolat kialakításának előkészítését [1656/2017. (IX. 13.) Korm. határozat].

A Modern Városok Program keretében a városunk által javasolt és a kormányzat által elfogadott egyes fejlesztési elemek egy része is állami beruházásként ill. állami részvétellel valósulhatnak meg (pl. iparterületek bővítése, logisztikai konténerterminál, stb.). Az elkövetkező időszakban fontos feladat a Kormány által bejelentett térségi iparfejlesztési

program elemeinek kidolgozása, egyeztetése az illetékes kormányzati szervekkel és a térségi szereplőkkel közösen.

A 2014-2024-es időszak gazdasági programja az alábbi célkitűzések megvalósítását szolgálja:

1. Fejlődő város

Az elmúlt EU költségvetési időszakokban sok tíz mrd Ft fejlesztési forrás érkezett a városba az EU alapjaiból, valamint nagyon jelentős mértékben hazai költségvetési forrásokból is, mely források felhasználásával korábban soha nem látott mértékű fejlesztések valósultak meg Békéscsabán. A következő időszakban a fejlődés, fejlesztés továbbra is folyamatos kell legyen, részben a jelenlegi időszak EU-s és hazai forrásainak a felhasználásával, részben pedig az új fejlesztési források fogadására való felkészüléssel. A város ezzel tudja megteremteni a megfelelő infrastrukturális ellátottságot a lakosság és a gazdaság számára.

A fejlődés motorja a gazdaság. Ösztönözni kell az itt működő gazdasági szereplők további fejlődését, és törekedni kell további befektetők idevonzására, a feladattal foglalkozó kormányzati szereplőkkel való szoros együttműködésben. Erre most minden eddiginél jobb környezet áll rendelkezésre mind az elérhetőség, mind pedig az állami és önkormányzati tulajdonú iparterületek tekintetében. Ezt erősítik azok a bejelentett kormányzati szándékok is, amelyek a térségi gazdaság és infrastruktúra további fejlesztését szolgálják.

A lezárult és megkezdett turisztikai fejlesztésekre épülően kiemelt feladat ezek szervezett keretek között történő „kihasználása”, brandek építése, a desztináció menedzsment helyi ill. térségi kiépítése és hatékony működtetése.

2. Fenntartható, stabil város

Fejlesztéseink során, ahogy eddig is, koncentráltan, világos célok, koncepciók mentén kell eljárjunk. Figyelemmel kell lenni a megvalósított létesítmények fenntartható, környezettudatos működtethetőségére, a meglévő létesítmények felújítása során pedig szintén ezen szempontok érvényesítésére.

A város ingatlanvagyonának hasznosítása során kiemelt feladat az általános állapot javítása, a megfelelő állapot folyamatos, fenntartható megőrzése. Vizsgálni kell olyan fejlesztések további megvalósításának a lehetőségét, amelyek a későbbiekben tartós bevételt eredményezhetnek az önkormányzatnak.

Koncentráltan, felelősen szükséges kezelnünk a jogszabályokban előírt kötelező feladatokat és a felvállalt feladataink egyensúlyát.

Fokozottan kell törekedjünk a környezettudatosságra, egyrészt a környezet védelme, másrészt környezetünk rendezettsége tekintetében. Fejlesztéseink egyik kiemelt szempontja kell ez legyen. Emellett „gondos város”-ként törekednünk kell közterületeink rendezettségének javítására, városunk teljes területén, de fokozottan is azon területek esetében, amelyek frekvenciát, belvárosi, rendezetlen gócpontként jelennek meg.

A város felzárkóztatása az országos átlaghoz felgyorsult, fokozatosan javul az itt élők életminősége, a város élhetősége. Javult Békéscsaba imázsa, vonzereje, úgy a turizmus, mint a gazdaság tekintetében. Jelentős európai és állami ágazati források kerültek bevonásra a fejlesztések területén.

A Kormányzat 2013-14-ben a város teljes adósság állományát átvállalta, ezzel lényegesen hozzájárult a költségvetés tehermentesítéséhez. Ennek is köszönhető, hogy komoly anyagi forrásokat mozgósító programok zajlottak és zajlanak a városban, ami lényegesen hozzájárult a város térségi, megyei központi szerepének erősítéséhez

Jelentős energia-megtakarítást és ezáltal költségmegtakarítást jelentő beruházások történtek és történnek folyamatosan (fürdő, intézmények, közvilágítás, geotermia, megújuló energia), ezáltal is hozzájárulva a környezetvédelemhez, az élhetőséghez. Jó a kapcsolat a városban működő kisebb és nagyobb gazdasági szereplőkkel, sikeresnek és hatékonnak bizonyult a vállalkozás-fejlesztési támogatási rendszer. Együttműködünk a vállalkozásokkal a gazdaság fejlesztése terén.

Folyamatosak az infrastrukturális fejlesztések, az út- és járdaépítési programok. A város ezen a téren is igyekszik sikeresen kihasználni a megnyíló lehetőségeket. Ezen felül a városban működő vállalkozások is több tíz Mrd Ft pályázati úton elnyert pénz révén tudtak fejleszteni.

A város mindent megtesz azért, hogy a képzési struktúrát a városban lévő vállalkozások igényeit figyelembe véve alakítsa ki. Fontos stratégiai cél a 2018-tól új fenntartóval működő városi felsőoktatás megtartása, fejlesztése, a képzésnek a piaci igényekhez formálása, a képzési struktúra kiszélesítése, amihez több programmal is igyekszik csatlakozni a város, pl. ösztöndíj program a fiatalok számára.

Pályázatainkban, fejlesztéseink során elsősorban a 100% támogatási intenzitású lehetőségeket kívánjuk kihasználni, (bár az elmúlt időszak elindított TOP-os fejlesztései megmutatták, hogy egyes esetekben a korábban önerő nélkülinek gondolt fejlesztésekhez helyi saját forrást kell biztosítani), de törekszünk arra, hogy ágazati forrásokból is lehetőleg a legnagyobb támogatási intenzitású pályázatokon induljunk, hiszen a csabai vállalkozások tiszteletreméltó adó-hozzájárulásai mellett is, a mindig jelenlévő lakossági igények kielégítésére a saját forrásaink korlátozottak.

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata által meghirdetett vállalkozói pályázatok

10. sz. táblázat: Vállalkozói pályázatok

	Nyertes pályázatok adatai								
	Munkahelyteremtés			Technológia fejlesztés			Újonnan induló startup		
Beadás ideje	Új munkahely (db)	db	Támogatás	Megpályázott össz.	db	Támogatás	Megpályázott össz.	db	Támogatás
2008	4	4	1 615 596 Ft	29 011 162 Ft	18	11 275 623 Ft			0 Ft
2009	18	18	8 355 146 Ft	81 685 769 Ft	67	40 904 801 Ft			0 Ft
2010	16	16	5 535 576 Ft	77 139 831 Ft	49	34 814 359 Ft			0 Ft
2011	30	30	16 389 779 Ft	38 855 538 Ft	37	12 068 411 Ft			0 Ft
2012	20	16	10 794 870 Ft	0 Ft	0	0 Ft			0 Ft
2013	13	10	8 400 000 Ft	0 Ft	0	0 Ft			0 Ft
2014	21	16	12 341 436 Ft	33 997 929 Ft	35	15 745 728 Ft			0 Ft
2015	37	27	20 122 020 Ft	52 839 293 Ft	54	20 574 303 Ft			0 Ft
2016	36	29	21 829 290 Ft	75 376 216 Ft	76	36 014 829 Ft	12 516 365 Ft	8	8 818 881 Ft
2017	15	10	8 725 092 Ft	43 675 675 Ft	42	22 614 942 Ft			
2018				20 662 964 Ft	20	9 304 919 Ft			
2019				19 002 051 Ft	21	9 111 681 Ft			
Összesen:	210	176	114 108 805 Ft	479 715 365 Ft	419	213 429 596 Ft	12 516 265 Ft	8	8 818 881 Ft
Támogatás összesen:	336 357 282 Ft								

Forrás: Vagyonkezelő Zrt. adatszolgáltatása alapján (2020.év)

- A vizsgált időszakban a 213.429 eFt támogatással a vállalkozások 479.715 eFt fejlesztést valósítottak meg.
- A nyertes pályázók 25%-a egyéni vállalkozó, 75%-a társas vállalkozás, a 71%-a 10 fő alatti vállalkozás. Ez azt mutatja - amit a helyszíni ellenőrzések is megerősítenek -, hogy elsősorban a legkisebb vállalkozások veszik igénybe a pályázatot. Ez jelentős segítséget jelent a kisvállalkozásoknak.
- Az időszak elején 50% feletti volt a nem termelő, hanem az infrastruktúrát javító pályázatok száma, az utolsó években viszont 85%-ra emelkedett a vállalkozás fő tevékenységéhez használt "termelő" eszközök beszerzését célzó nyertes pályázat, amely azt mutatja, hogy a pályázó vállalkozásoknál jelentős kapacitás bővítésre volt szükség a tevékenységük ellátásában.
- A pályázók több mint 90%-a a szolgáltató szektorban tevékenykedik, és a nagyságrendjüknek megfelelően Békéscsabán, illetve a város régióiban nyújt szolgáltatásokat.

Összességében megállapítható, hogy a pályázat a nyertes vállalkozások számára a rendelkezésükre álló fejlesztési forrásokat figyelembe véve jelentős segítséget adott. Sok esetben a pályázat megjelenése, a forrás lehetősége adja a fejlesztés lehetőségét a vállalkozásoknál.

Különösen nagy előnyként említették a pályázók a lebonyolítás egyszerűségét és azt, hogy a megjelenéstől számítva akár fél éven belül elszámolható a támogatás

11. sz. táblázat: Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonkimutatása 2020.12.31-i állapot

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonkimutatása 2020.12.31-én (ezer forintban)

BEFEKTETETT ESZKÖZÖK																																							
Költségvetési szerv megnevezése	Immateriális javak (korlátozottan forgalomképes)		Tárgyi eszközök														Befektetett pénzügyi eszközök					Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök államháztartáson kívülre (költségvetési mérleg része)				Vagyonkezelésbe vett eszközök (mérlegnek része, nem tulajdon)						Vagyonkezelésbe adott eszközök államháztartáson belülre (mérlegnek nem része)						Összesen (Tulajdonhoz)	
			Ingatlanok és kapcs. vagyoni értékű jogok						Gépek, berendezések és felszerelések, járművek (korlátozottan forgalomképes)				Beruházások (kizárólagos tulajdont képező nemzeti vagyon)				Tartós részesedések																						
			kizárólagos tulajdont képező nemzeti vagyon		Nemzetgazd- szempontból kiemelt jelentőségű		korlátozottan forgalomképes		üzleti vagyon		kizárólagos tulajdont képező nemzeti vagyon		korlátozottan forgalomképes		üzleti vagyon		kizárólagos tulajdont képező nemzeti vagyon	Nem - zetg azd- sz.l kiem elt.	korlátozotta n forgalomké pes	üzleti vagyon	korlátoz ot-tan forgalom- képes	üzleti vagyon	Tartós hitel- viszonyt megtes- tesítő érték- parírok	korlátozottan forgalomképes	üzleti vagyon	Összesen (mérleghez)				kizárólagos tulajdont képező nemzeti vagyon	korlátozottan forgalomképes	üzleti vagyon							
	bruttó érték	nettó érték	bruttó érték	nettó érték	bruttó érték	nettó érték	bruttó érték	nettó érték	bruttó érték	nettó érték	bruttó érték	nettó érték	bruttó érték	nettó érték	bruttó érték	nettó érték	bruttó érték = nettó érték	nettó érték = nettó érték	nettó érték = nettó érték	bruttó érték = nettó érték	bruttó érték = nettó érték	bruttó érték = nettó érték	bruttó érték	nettó érték	bruttó érték	nettó érték	bruttó érték	nettó érték	bruttó érték	nettó érték	bruttó érték	nettó érték	bruttó érték	nettó érték					
Békéscsaba Életfa Idősek Otthona	1 001	0	0	0	0	0	0	483 743	360 176	0	0	32 903	3 732	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	517 647	363 908	0	0	0	0	0	0	517 647	363 908		
Békéscsabai Családsegítő és Gyermekelelmezési Központ	4 092	511	0	0	0	0	157 289	129 831	0	0	0	0	58 077	13 372	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	219 458	143 714	0	0	0	0	0	0	219 458	143 714			
Békéscsabai Gyermekelelmezési Intézmény	5 784	0	0	0	0	0	202 382	116 816	0	0	0	0	185 388	30 728	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	393 554	147 544	0	0	0	0	0	0	393 554	147 544			
Szárszorszép Művészeti Bázisóvoda	0	0	0	0	0	0	45 670	33 962	0	0	0	0	4 381	477	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50 051	34 439	0	0	0	0	0	0	50 051	34 439			
Mackó-Kuckó Óvoda	0	0	0	0	0	0	43 769	28 116	0	0	0	0	7 766	1 385	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51 535	29 501	0	0	0	0	0	0	51 535	29 501			
Szigligeti utcai és Kazinczy Lakótelepi Óvoda	102	0	0	0	0	0	180 445	129 256	0	0	0	0	12 569	1 003	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	193 116	130 259	0	0	0	0	0	0	193 116	130 259			
Lencsési Óvoda	36	0	0	0	0	0	85 703	59 767	0	0	0	0	24 632	4 730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	110 371	64 497	0	0	0	0	0	0	110 371	64 497			
Kölcsey utcai és Ligeti sori Óvoda	102	0	0	0	0	0	74 961	56 780	0	0	0	0	7 509	498	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	82 572	57 278	0	0	0	0	0	0	82 572	57 278			
Penza lakótelepi és Dr Becsey Oszkár utcai Óvoda	0	0	0	0	0	0	51 197	39 630	0	0	0	0	9 230	2 562	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60 427	42 192	0	0	0	0	0	0	60 427	42 192			
Békéscsabai Tündérváros Óvoda	268	0	0	0	0	0	52 054	34 634	0	0	0	0	19 233	4 521	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	71 555	39 155	0	0	0	0	0	0	71 555	39 155			
Hajnal-Lenkey-Jázmin utcai Általános Művelődési Központ	33	0	0	0	0	0	72 167	44 865	0	0	0	0	12 612	2 916	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	84 812	47 781	0	0	0	0	0	0	84 812	47 781			
Békéscsabai Egészségügyi Álapiellátási Intézmény	7 597	0	0	0	0	0	464 009	357 811	0	0	0	0	93 379	5 460	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	564 985	363 271	0	0	0	0	0	0	564 985	363 271			
Csabagyöngye Kulturális Központ	543	0	0	0	0	0	2 332 790	1 980 126	0	0	0	0	206 241	38 523	0	0	0	0	3 405	0	0	0	0	0	0	0	2 542 979	2 022 054	0	0	0	0	0	0	2 542 979	2 022 054			
Békéscsabai Jókai Színház	33 619	227	0	0	1 352 911	1 149 834	94 272	60 734	10 046	7 839	0	0	726 449	68 399	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 217 297	1 287 033	0	0	0	0	0	0	2 217 297	1 287 033			
Békéscsabai Napugár Bábszínház	692	0	0	0	0	0	8 593	8 556	0	0	0	0	62 270	21 160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	71 555	29 716	0	0	0	0	0	0	71 555	29 716			
Békés Megyei Könyvtár	60 766	10 199	0	0	0	0	1 182 444	882 307	0	0	0	0	188 002	45 354	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 431 212	937 860	0	0	0	0	0	0	1 431 212	937 860			
Munkácsy Mihály Múzeum	4 982	322	0	0	0	0	413 684	303 861	0	0	0	0	313 485	44 889	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	732 151	349 072	0	0	0	0	0	0	732 151	349 072			
Békéscsabai Kulturális Ellátó Központ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	882	0	0	0	0	0	0	882	0				
Intézmények összesen	119 617	11 259	0	0	1 352 911	149 834	5 461 429	4 267 052	493 789	368 015	0	0	1 965 008	289 709	0	0	0	0	3 405	0	0	0	0	0	0	0	9 396 159	6 089 274	0	0	0	0	0	0	9 396 159	6 089 274			
Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala	127 002	17 430	0	0	709 434	496 256	17 903	15 792	3 285	3 057	0	0	557 105	65 114	0	0	0	0	1 078	0	0	0	0	0	0	0	1 415 807	598 727	0	0	0	0	0	0	1 415 807	598 727			
Intézmények mindösszesen	246 619	28 689	0	0	2 062 345	646 090	5 479 332	4 282 844	497 074	371 072	0	0	2 522 113	354 823	0	0	0	0	4 483	0	0	0	0	0	0	0	10 811 966	6 688 001	0	0	0	0	0	0	10 811 966	6 688 001			
Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzata	593 115	48 552	4 814 207	43 540 751	251 551	238 918	28 119 114	25 331 539	7 543 888	848 790	40 162	33 702	5 308 063	947 238	13 301	1 547	3 763 401	0	7 874 236	586	402 730	504 714	1 549 304	245 101	181 742	219 031	169 331	23 563	23 099	111 266 067	91 460 180	4 964	1 651	7 348 479	4 981 305	404 164	262 464	119 000 111	96 682 501
Önkormányzat mindösszesen	839 734	77 241	4 814 207	43 540 751	2 313 896	885 008	33 598 446	29 614 383	8 040 962	219 862	40 162	33 702	7 830 176	302 061	13 301	1 547	3 763 401	0	7 878 719	586	402 730	504 714	1 549 304	245 101	181 742	219 031	169 331	23 563	23 099	122 078 033	98 148 181	4 964	1 651	7 348 479	4 981 305	404 164	262 464	129 807 113	103 368 851

Forrás: Békéscsaba MJV Polgármesteri Hivatala saját adatgyűjtés 2020.12.31 állapot szerint